

Создано: 17.09.2025 в 13:15

Обновлено: 20.01.2026 в 08:22

<https://move.ru/objects/9285030583>**Юлия Спирина, Юлия Спирина****79166393655****49 900 000 ₽**

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

110.7 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

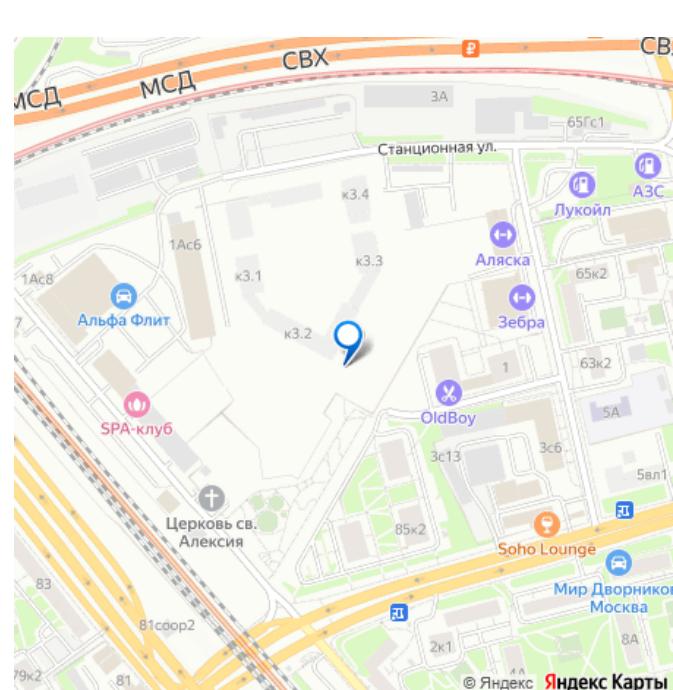
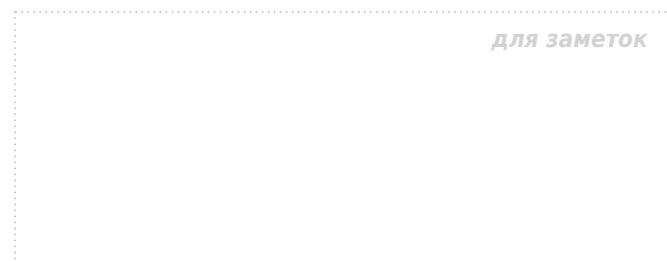
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ЖК «Большая Академическая 85», срок сдачи 1 квартал 2026 года. Нежилое помещение свободного назначения площадью 110 кв.м. в корпусе 3.2, секция 2, без отделки. Первая линия домов, отдельный вход с фасада, зальная планировка, витринное остекление, место для вывески, электрическая мощность 20 кВт. Комплекс состоит из 11 корпусов переменной этажности, торговое окружение. Рядом красивый пешеходный бульвар, близость к метро, МЦК и МЦД Окружная, Лихоборы. Продажа по переуступке прав, быстрый выход на сделку.



☒

☒

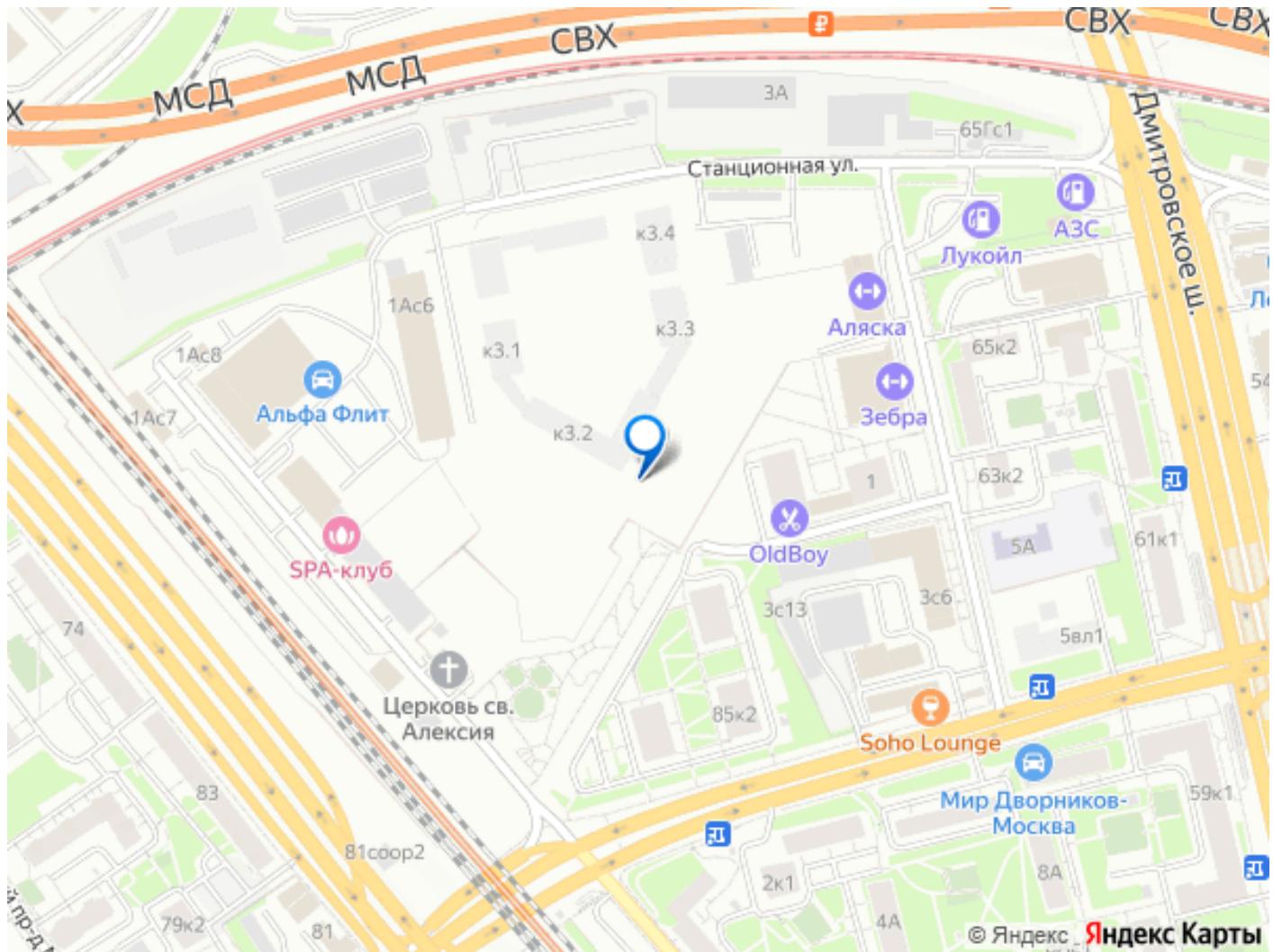
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России