

Создано: 03.12.2025 в 13:18

Обновлено: 02.01.2026 в 13:33

<https://move.ru/objects/9287173882>

Агент

**79167852787**

Москва, площадь Победы, 1кД

**19 000 000 ₽**

Москва, площадь Победы, 1кД

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

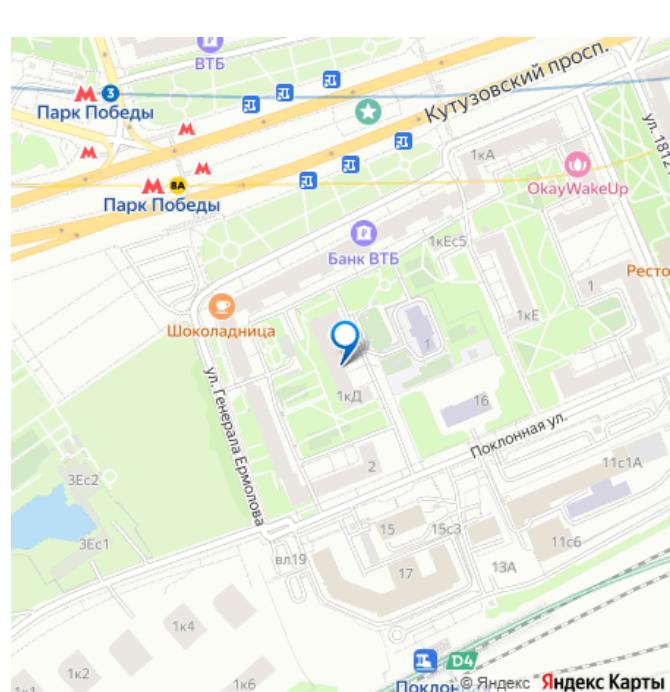
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Топовая цена! Лучшее предложение!

Отличный свежий ремонт! Продам помещение, арендный бизнес в центре Москвы Высокий ежемесячный арендный поток, окупаемость 6 лет!!! Стабильный, надежный арендатор, долгосрочный договор!!! Помещение расположено рядом с метро Парк Победы!!! Площадь помещения 110 кв.м. Мощность 16 квт. , с возможностью увеличения. Удобная кабинетная планировка Установлены кондиционеры Установлен дополнительный бойлер Мокрые точки в трёх кабинетах. Пластиковые окна, полы в плитке, встроенный шкаф купе во входной группе. Парковка на закрытой, охраняемой



территории, въезд с нескольких улиц через  
автоматические ворота. Оперативный показ!  
Возможен показ онлайн. Дополнительные  
фото и видео по запросу. Всегда на связи! За  
более подробной информацией обращайтесь  
по телефону!!!



