

Создано: 19.12.2025 в 18:08

Обновлено: 17.01.2026 в 12:13

## Москва, 2-й Гончарный переулок, 3

# 35 500 000 ₽

Москва, 2-й Гончарный переулок, 3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 127672241 Помещение свободного назначения на Таганке 2-й Гончарный пер., 3

Локация: -г. Москва -Станция метро

«Таганская» в 6 минутах пешком -Помещение расположено в густой застройке домов -

Удобная транспортная и пешая доступность

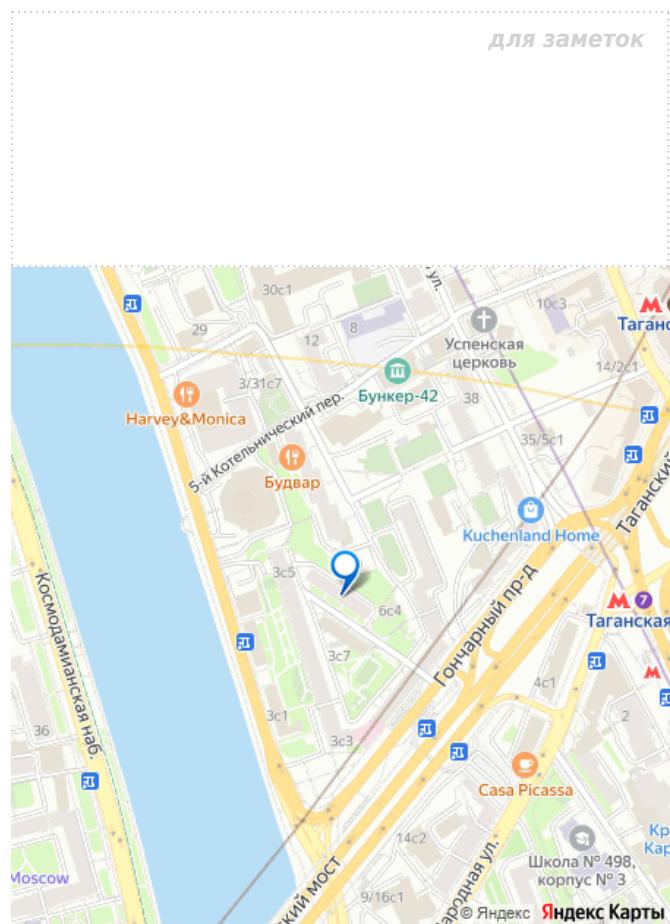
Помещение: -Площадь: 110 кв.м. -Отдельная входная группа -Дизайнерский ремонт в стиле лофт -Наземная парковка

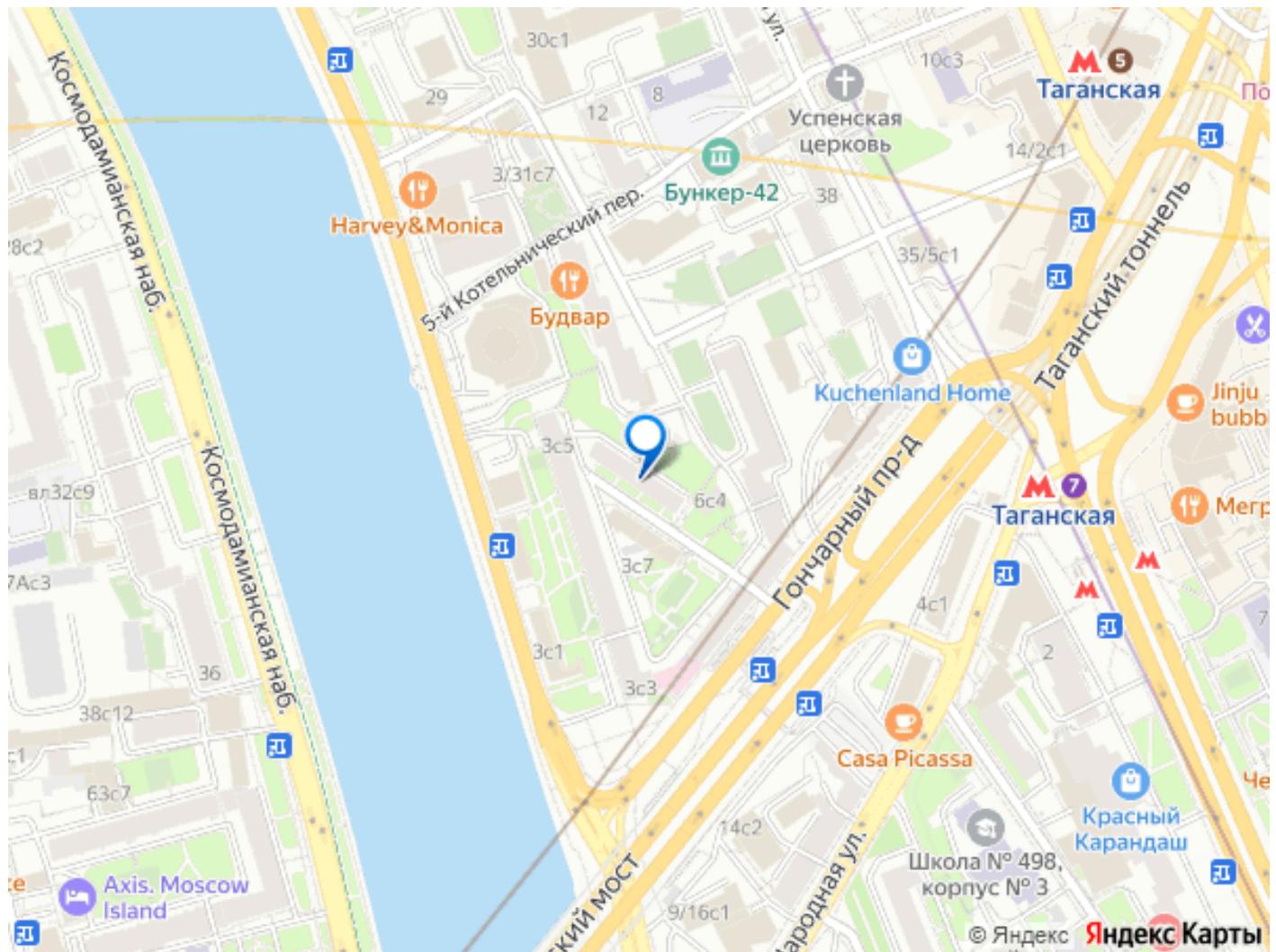
Коммерческие условия: -Стоимость объекта:

35 500 000 млн. руб. -Цена за метр кв. 322

728 руб. На данный момент арендует студия танцев с МАП 370 000 руб. в месяц. С

01.02.2026 Съезжает и помещение будет готово под ваши задачи. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России