

Создано: 06.03.2026 в 20:43

Обновлено: 06.03.2026 в 21:26

Москва, улица Двинцев, ЗС1

**220 000 ₺**

Москва, улица Двинцев, ЗС1

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Двинцев](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Id 61421. Продажа офиса класса А в бизнес-центре STONE Савеловская. Башня Tower 1, этаж 11/24. Ввод в эксплуатацию: 2025 год. Приобретите офисное пространство в масштабном проекте от лидера рынка — девелопера STONE (19 лет опыта, портфель 3 млн кв. м, рейтинг РБК и Forbes). Это идеальный актив для компаний, ценящих современные стандарты и престиж. Характеристики помещения: Площадь: 110,1 м<sup>2</sup> (оптимально для отдела или представительства). Высота потолков: от 3,65 м (создает ощущение простора и

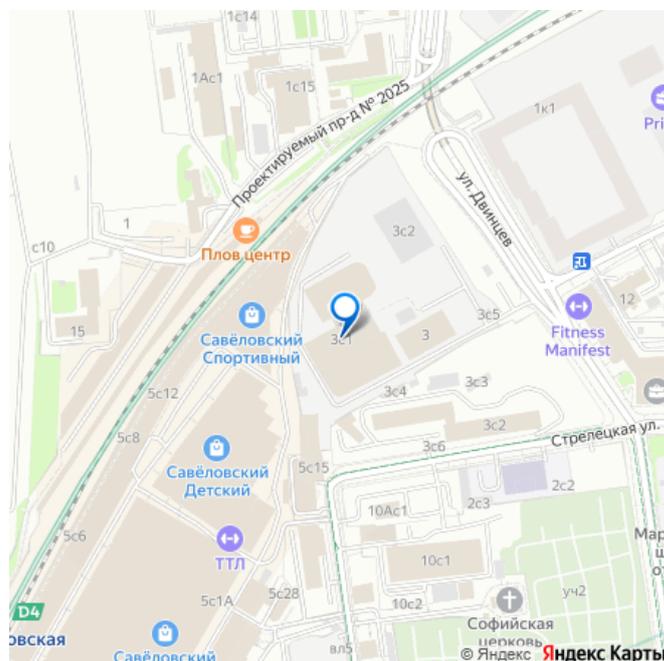
<https://move.ru/objects/9291244933>

**Илья Авроров, Estateliga**

**Коммерческая Недвижимость**

**79168604491**

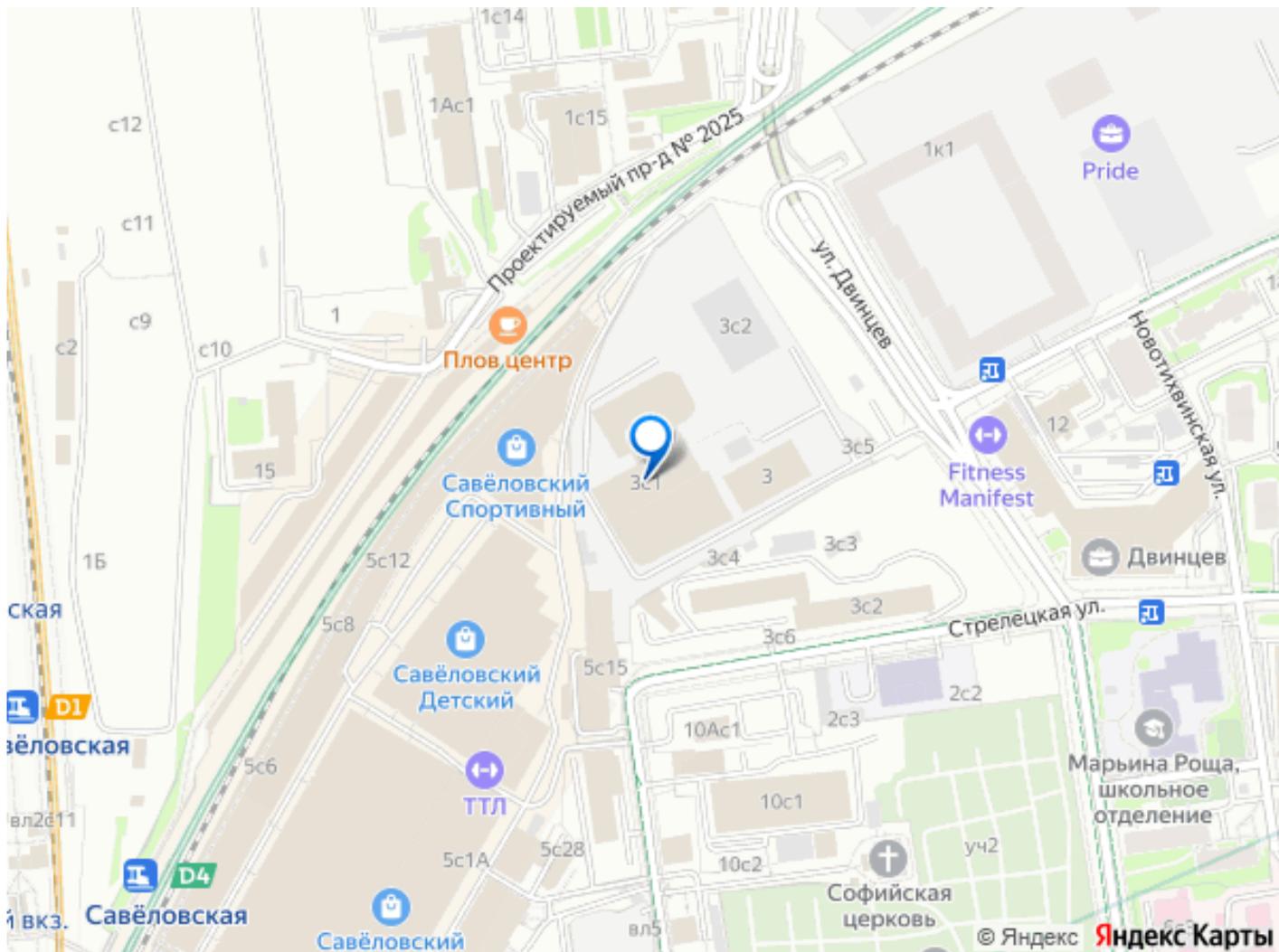
для заметок



воздуха). Планировка: Свободная (Shell & Core). Шаг колонн 8,4x8,4 м и глубина этажа до 10 м позволяют организовать любую рассадку сотрудников без потери комфорта. Свет: Панорамное остекление в пол обеспечивает отличную инсоляцию и видовые характеристики. Комфорт: Предусмотрена возможность естественного проветривания, что важно для здоровья сотрудников (концепция здорового строительства). Инженерия: Современные системы в соответствии с классом А. Инфраструктура и транспорт: Бизнес-среда: Две 24-этажные башни с собственным стилобатом (столовая, кафе, фитнес, торговая галерея) и благоустроенной территорией для работы на открытом воздухе. Паркинг: Наземный, подземный и гостевой паркинг. Транспортная доступность: 7 минут пешком до м. «Савеловская» (кольцевая и радиальная). 7 минут до МЦД-1 (аэроэкспресс в Шереметьево) и будущей станции МЦД-4. 13 минут до м. «Марьино Роща». 15 минут до «Москва-Сити» без пересадок. 500 метров от ТТК.







Move.ru - вся недвижимость России