

🕒 Создано: 27.03.2026 в 11:51

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 10:30

Агент

79199645734

Москва, Краснопрудная улица, 26

40 000 000 ₺

Москва, Краснопрудная улица, 26

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Краснопрудная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110 м²

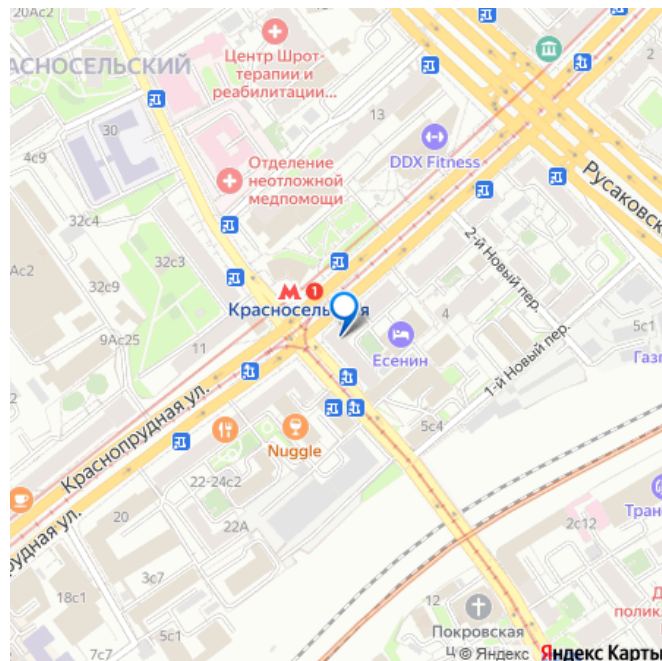
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Помещение под магазин, бутик, салон красоты, представительский офис, банк, кафе, ресторан, кальянная на улице Краснопрудная, ЦАО г.Москвы. 1 мин пешком от метро Красносельская. Интенсивные пешеходный и автомобильный потоки. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Всегда есть места на платной парковке. Бесплатная парковка во дворе дома . Высокий рекламный потенциал и возможности размещения вывесок на фасаде и в витринах (есть 2 витрины). Помещение в краткосрочной аренде МАП 280000 + вся

коммуналка. Аренду можно увеличить. Далее арендатор хотел бы продолжать аренду еще несколько лет (на Ваше усмотрение).

Собственник, без комиссии.

