

Создано: 04.03.2026 в 06:00

Обновлено: 04.03.2026 в 06:00

Москва, Скаковая ул, 5
403 000 000 ₺

Москва, Скаковая ул, 5

Улица

[аллея Скаковая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1114 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

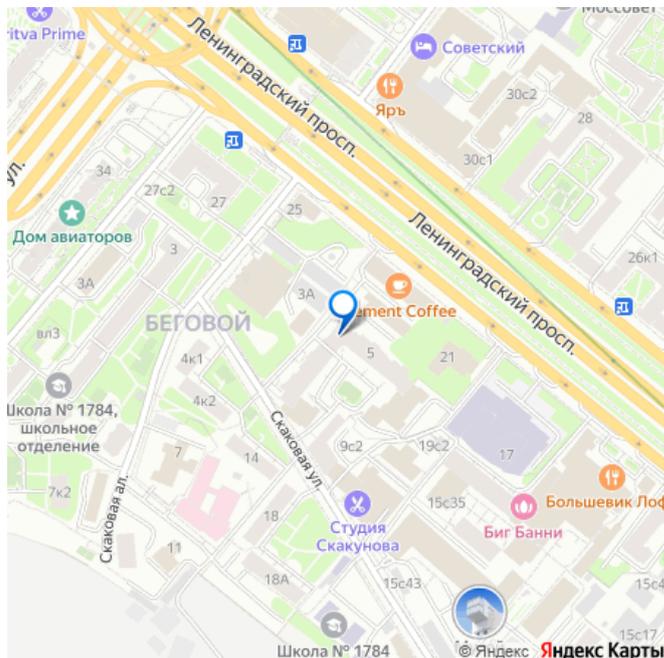
Описание

Номер лота 10200. Арендный бизнес, окупаемость - 11 лет . Предлагается на продажу два отдельно-стоящих здания в CAO Москвы. Ближайшая станция метро расположена в 9 минутах ходьбы. Строения находятся в современном и обустроенном районе Аэропорт. В шаговой доступности расположены остановки для общественного транспорта: автобусов, маршрутных такси и троллейбусов. Инфраструктура соответствует требованиям крупных компаний и предприятий. Помещения расположены на хорошем автомобильном и пешеходном трафике. Между строениями есть внутренний дворик с зоной разгрузки -

<https://move.ru/objects/9290842675>

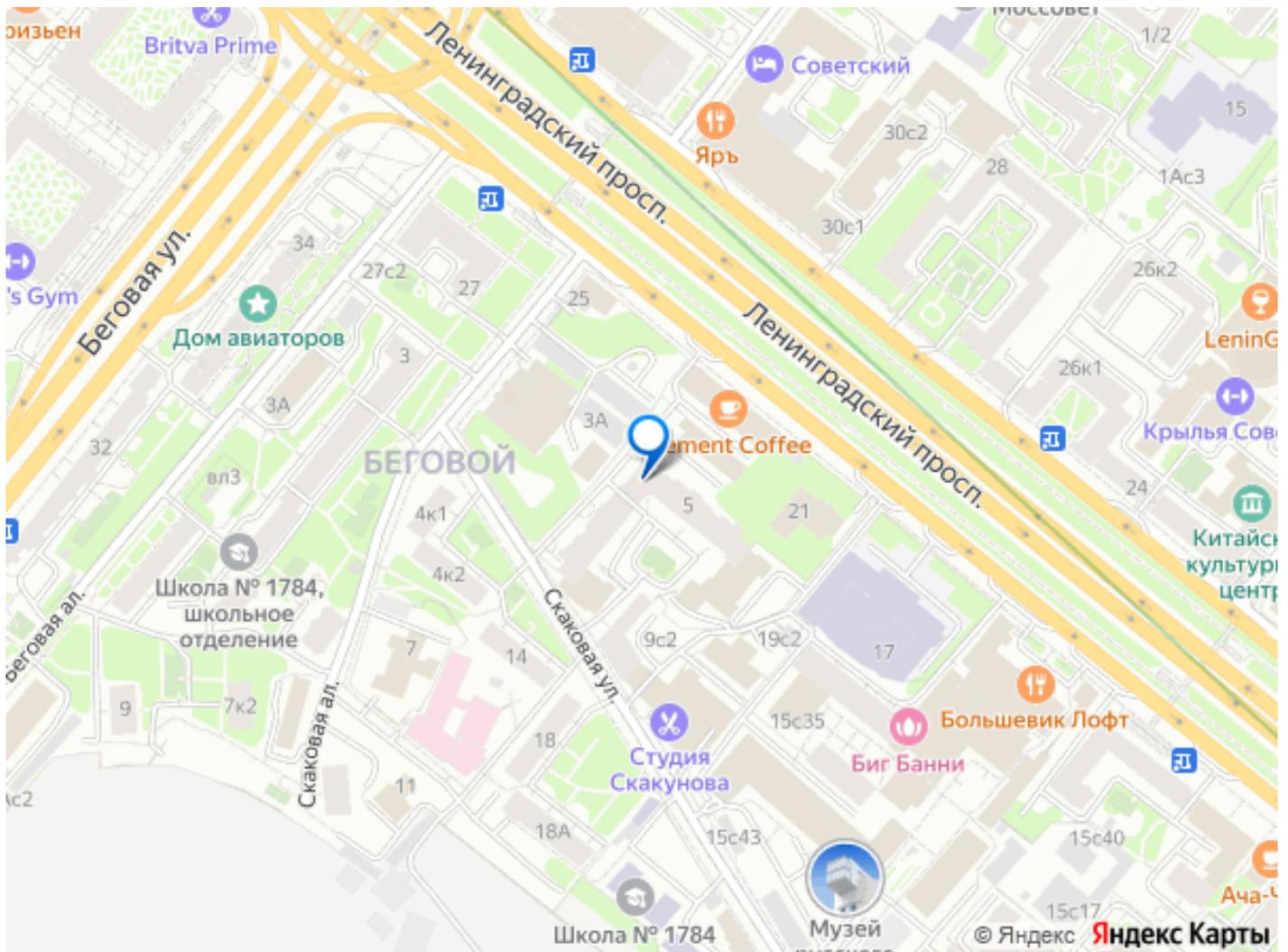
Bridgeford Capital, Bridgeford Capital
89251234567

для заметок



погрузки. Земельный участок 1018 кв.м. в собственности. Отдельный вход у каждого арендатора. Высота потолков - 4 метра.
Строение 1: подвал - 255,4 кв.м.; 1 этаж - 260,2 кв.м.; 2 этаж - 261,5 кв.м.; Строение 2: 1 этаж - 164 кв.м.; 2 этаж - 173,1 кв.м. Общая площадь помещения- 1114,2 кв.м.
Арендаторы: Множество различных сетевых.
Общий МАП - 3 058 860рублей.





Move.ru - вся недвижимость России