

Создано: 17.03.2025 в 11:08

Обновлено: 23.01.2026 в 05:05

<https://move.ru/objects/9274773599>

Алексей Юрьевич, Апекс-  
Недвижимость

**79862742715**

Москва, улица 2-я Машиностроения, 27С6

**27 950 000 ₽**

Москва, улица 2-я Машиностроения, 27С6

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

для заметок

### ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

111.8 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Лот 812075 Предложение от Собственника!  
Продаётся нежилое помещение свободного  
назначения площадью 111.8 м<sup>2</sup>. Первая  
линия домов, пятый этаж. Земельный участок  
под зданием оформлен в собственность.

Высота потолков 3.4 м, свободная  
планировка. Центральные коммуникации:  
отопление, ХВС, ГВС, мокрая точка. Входные  
группы с двух сторон здания с ресепшн,  
зоной ожидания и кафе, два пассажирских  
лифта. Помещение имеет выгодное  
расположение в шаговой доступности от  
станций метро «Угрешская» и «Дубровка».  
Данные характеристики позволяют  
использовать пространство в качестве

шоурума, интернет-магазина, учебного заведения, медицинского центра, банка, офиса по предоставлению услуг, представительства компании или творческой и фотостудии. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Юрьевич, доб. 248, ЛОТ 812075





