

Создано: 14.01.2026 в 13:14

Обновлено: 14.01.2026 в 11:57

<https://move.ru/objects/9288015794>

Агент

**79805880340**

**Москва, улица Покровка, 25С1**

**89 000 000 ₽**

Москва, улица Покровка, 25С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Покровка](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

112 м<sup>2</sup>

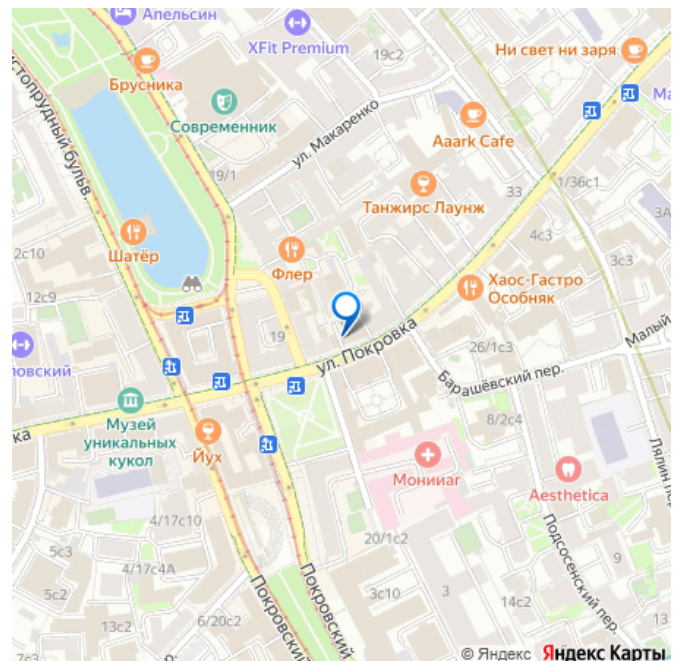
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

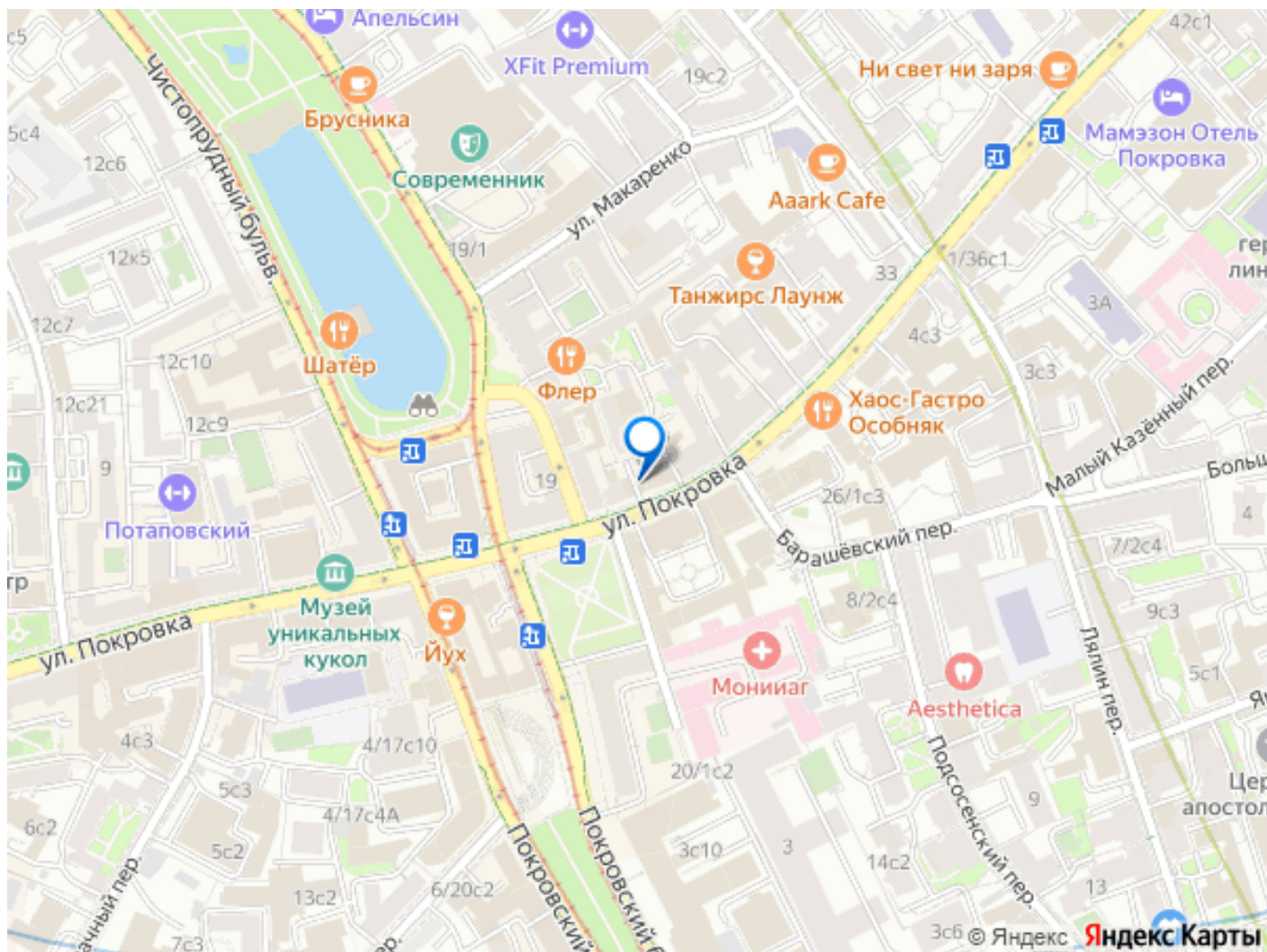
[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Продаётся арендный бизнес в центре Москвы. Улица Покровка дом двадцать пять, окупаемость 11.5 лет, первая линия . Договор аренды подписан в 2025 году на 5 лет, арендная ставка-650000 р, индексация 7%.





Move.ru - вся недвижимость России