

AUGUST, AUGUST

79921283153

Москва, Люблинская улица, 47

35 990 000 ₽

Москва, Люблинская улица, 47

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

112 м²

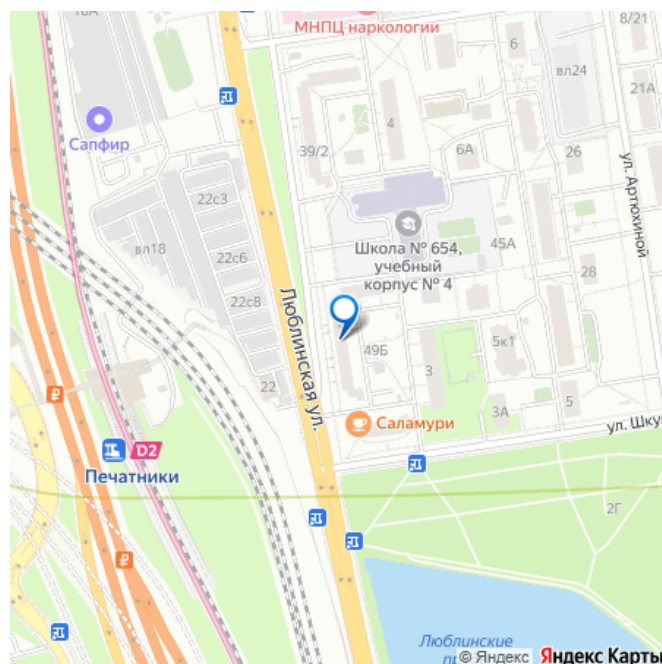
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Торговое помещение 112 м² на 1 линии Люблинской улицы с витринным окном - Витрина и вход с Люблинской улицы + вход со двора - 1 линия со своей бесплатной парковкой - Обширные рекламные возможности - м. Печатники - 7 минут пешком. Рядом остановка транспорта. - Высота потолков 2, 8м - Электрическая мощность 14кВт - Есть мокрая точка - Кабинетная планировка, окна в каждом кабинете - Плотный жилой массив. В радиусе 500 м проживает более 25 000 чел - Потенциальный арендный поток 300 000

?/мес - Соседнее окружение - ПВЗ: Озон,
Авито, Сдек; Ингосстрах; продуктовый
магазин, салон кухонных гарнитуров,
магазин автозапчастей Торговая площадь
отлично подойдет под стоматологию,
косметологию, салон красоты, массажный
салон, детский центр, продуктовый магазин,
торговую точку и прочее. Продажа от
собственника. Звоните! -----
----- Выплачиваем комиссию агентам -
2%



