

Создано: 03.02.2026 в 12:41

Обновлено: 03.02.2026 в 12:56

<https://move.ru/objects/9288997803>**ИМПЕРИАЛ, ИМПЕРИАЛ****79230703580****Москва, Рабочая улица, 84С1****3 920 000 ₽**

Москва, Рабочая улица, 84С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

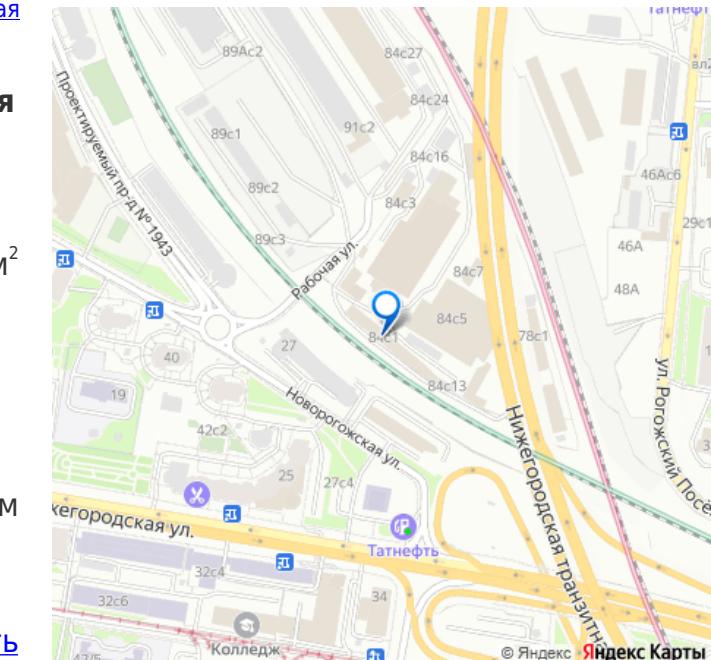
Общая площадь

11.2 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ПРОДАЖА помещения свободного назначения в креативном кластере «Красный путь» в ЦАО! Площадь помещения: 11.2 м<sup>2</sup>. Помещение расположено на 2 этаже малоэтажной постройки! Новые коммуникации! Продаются коммерческие помещения в новом креативном пространстве Москвы «Красный путь», которое претендует на конкуренцию с Artplay и «Винзаводом». Площадь — от 7 м<sup>2</sup>, которую можно увеличить за счет объединения нескольких лотов. Внутри есть вся необходимая для бизнеса и творчества инфраструктура:

Потолки от 2,5 до 8,8 метра Укрепленные конструкции, усиленные стены и полы после реновации в историческом здании XIX века  
Бесперебойная работа газа, электричества, водоснабжения и вентиляции Мокрые точки и подкрановые пути в цехах Профессиональная управляющая компания Охрана 24/7 и видеонаблюдение Парковка на 150 мест

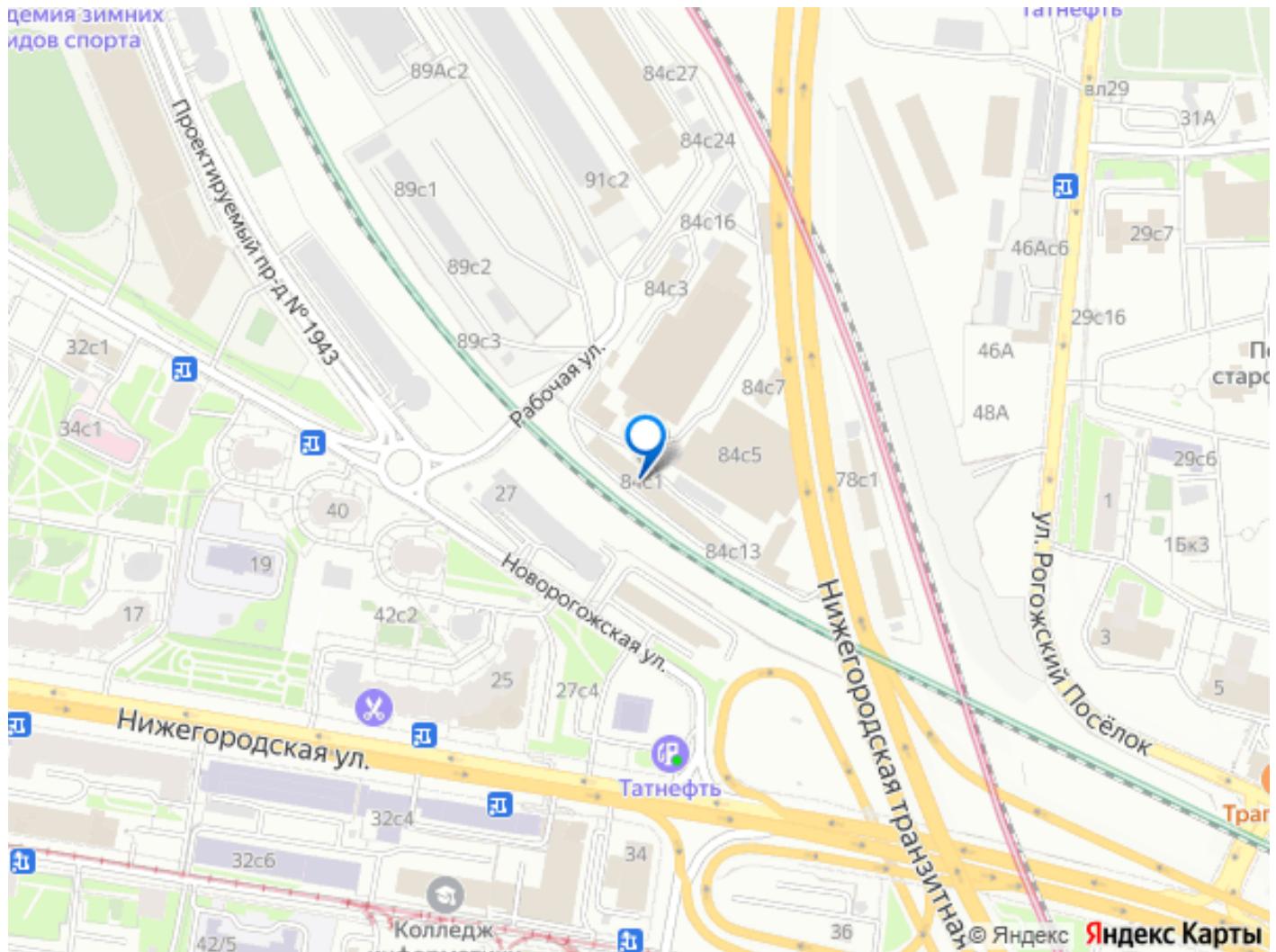
Благоустроенная территория, стильное оформление! «Красный путь» — это новое столичное творческое пространство, которое подходит для музыкальных и продюсерских студий, репетиционных баз, концертных площадок, арт-мастерских, event-площадок, танцевальных или спортивных баз, серийных производств, галерей, шоурумов и баров.

Кластер расположен в Таганском районе Москвы, где высоко развита деловая активность и городская инфраструктура — поблизости расположены торговые центры «Город» и «Три D», бизнес-центры, кафе и рестораны, парки и зоны отдыха. Удобная транспортная доступность: м. Римская, Площадь Ильича — 15 минут пешком; м. Нижегородская — 6 минут езды; Садовое кольцо — 10 минут езды; МКАД — 15 минут езды. Ежедневный показ. Онлайн показ.

Быстрая сделка. Звоните! Ответим на все вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России