

🕒 Создано: 16.02.2026 в 17:52

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 04:23

**Москва, Большая Сухареvская площадь,
1/2С1**

32 000 000 ₺

Москва, Большая Сухареvская площадь, 1/2С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

112 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

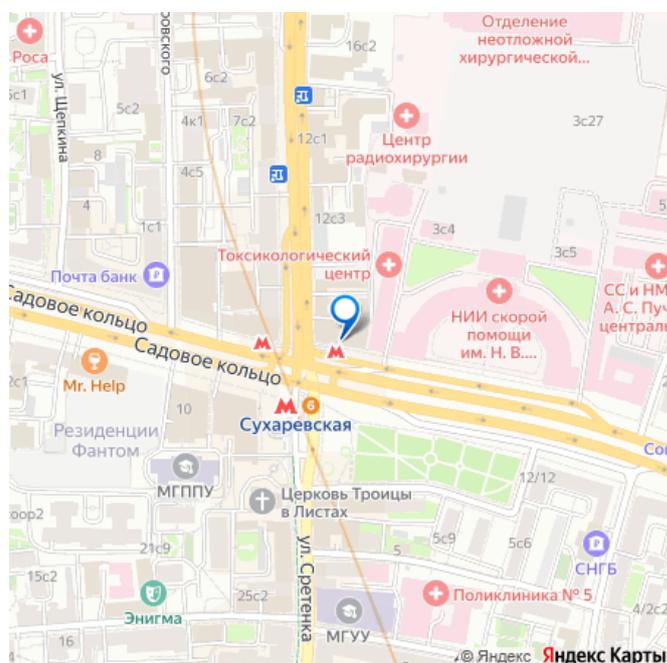
Лот 1037065 Предложение от Собственника!
Продается нежилое помещение на выходе из станции метро Сухареvская. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Вход помещения через арку, есть внутренние двор. Помещение есть санузел, отопление, электрическая мощность 50 кВт возможно увеличение, есть вентиляция. Общая площадь 112 кв. м. Общий ежемесячный арендный поток 340 000 руб. Окупаемость 7 лет! Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на

<https://move.ru/objects/9290170574>

Дмитрий Камшуков, Апекс-Недвижимость

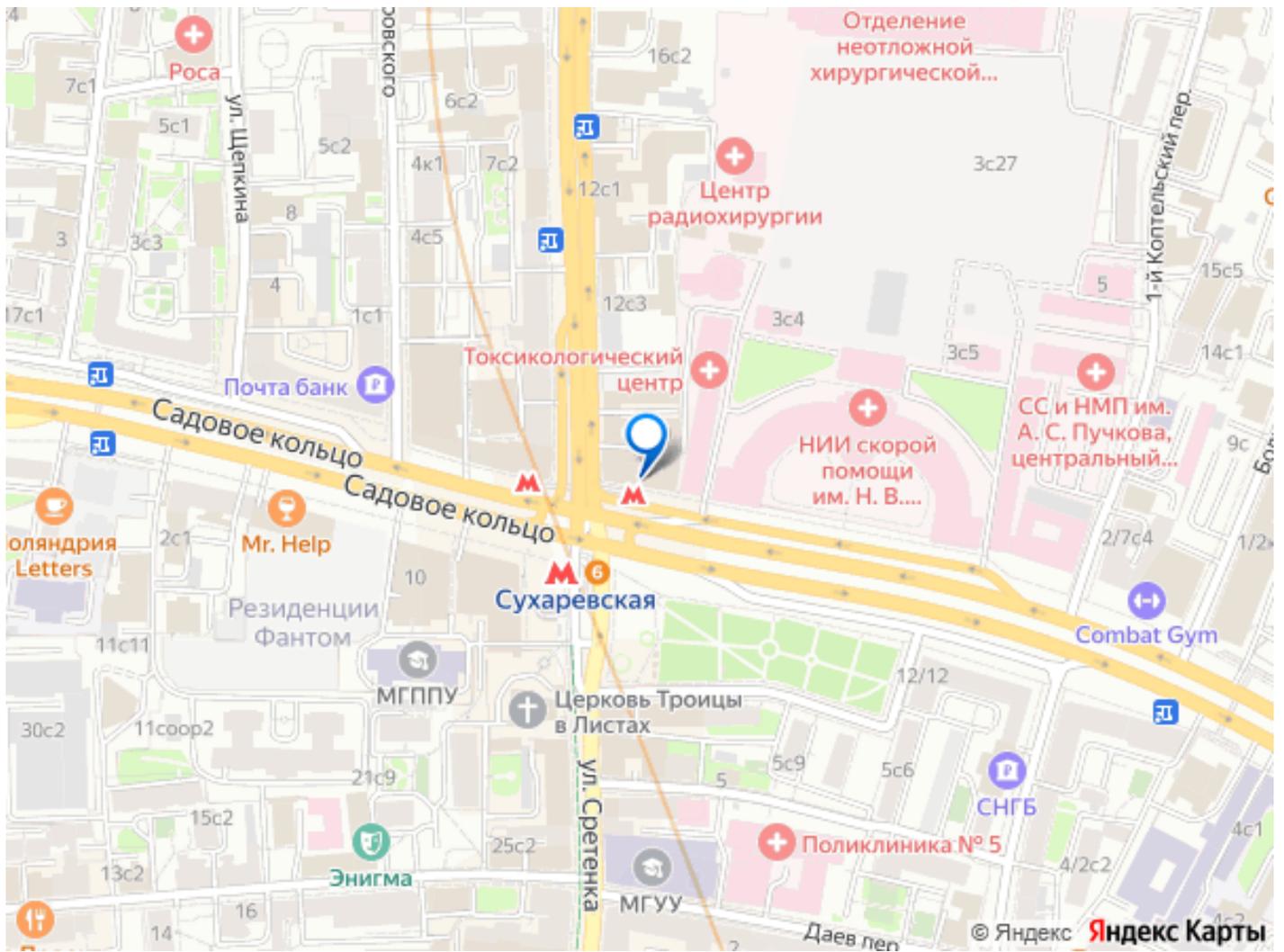
79862742715

для заметок



портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович,
доб. 220, ЛОТ 1037065





Move.ru - вся недвижимость России