

Создано: 03.03.2026 в 17:25

Обновлено: 03.03.2026 в 17:25

Москва, Большая Сухареvская пл, 1/2с1

32 000 000 ₺

Москва, Большая Сухареvская пл, 1/2с1

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

112 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1037065 Предложение от Собственника! Продажа помещения (ПСН) пл. 112 м2 м. Сухареvская в ЦАО в административном здании. Продается нежилое помещение на выходе из станции метро Сухареvская. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Вход помещения через арку, есть внутренние двор. Помещение есть санузел, отопление, электрическая мощность 50 кВт возможно увеличение, есть вентиляция. Общая площадь 112 кв. м. Общий ежемесячный арендный поток 340 000 руб. Окупаемость 7 лет! Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Ателье одежды, Бытовые услуги, Сервис, Услуги, Химчистка, Антикафе, Кафе/ресторан, Пекарня, Клуб, Кондитерская, Кальянная,

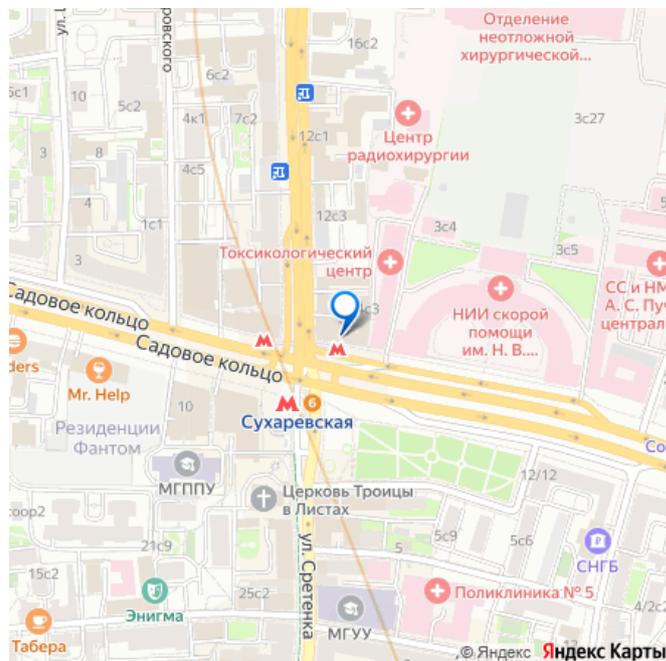
<https://move.ru/objects/9290760262>

Дмитрий Викторович, Апекс

Недвижимость

89251234567

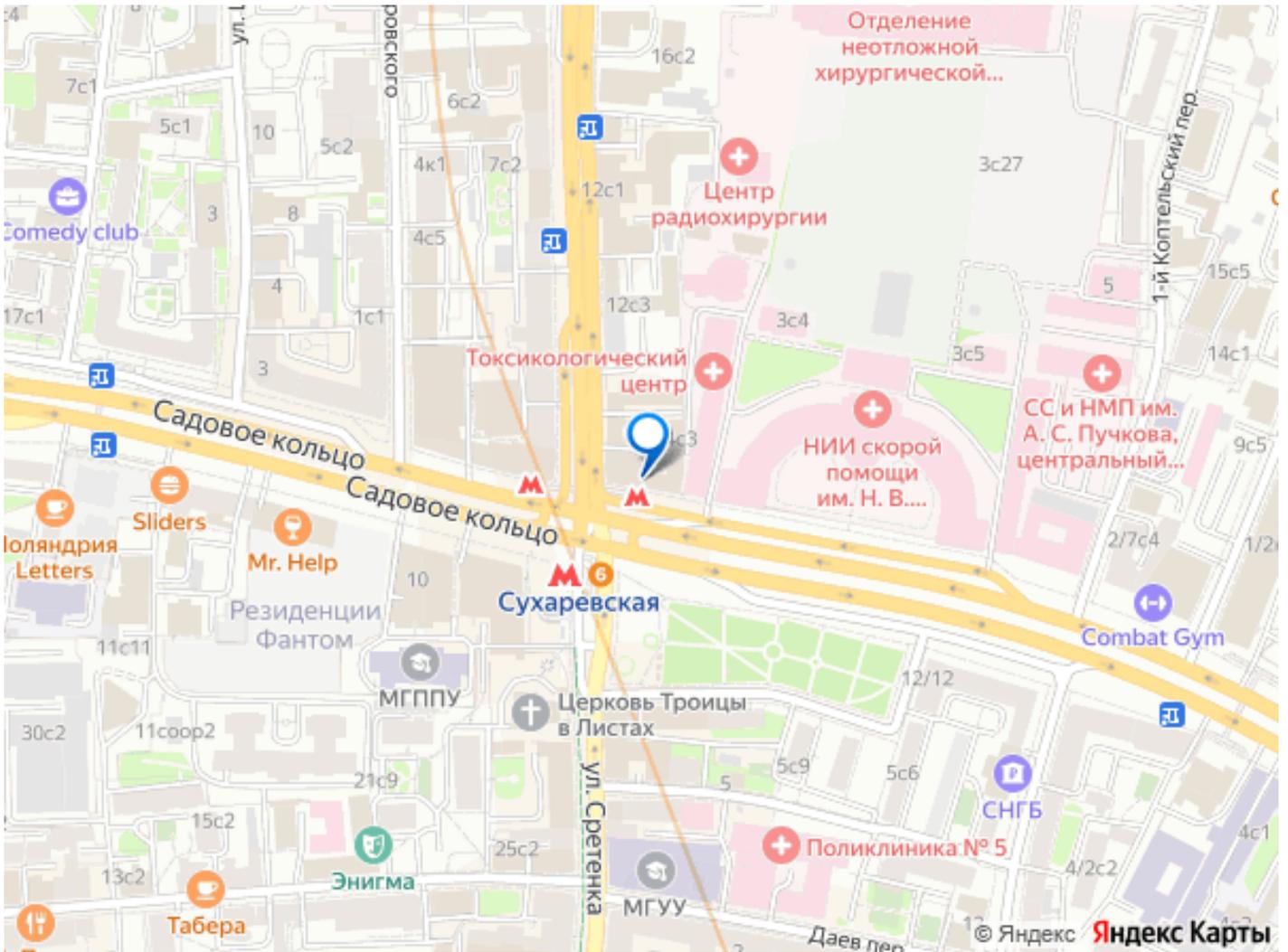
для заметок



Общепит, Ресторан, Пиццерия, Кофейня,
Суши, Фастфуд, Боулинг, Бильярдная, Ночной клуб, Магазин, Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника, Мебель, Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия, Обувь, Салон связи, Супермаркет, Торговое оборудование, Товары для дома, Сувениры, Офис, Парикмахерская, Салон красоты, Spa салон, Маникюр, Косметология, Шоурум, Арендный бизнес

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ №1037065





Move.ru - вся недвижимость России