

🕒 Создано: 26.07.2024 в 14:43

Обновлено: 17.01.2026 в 13:47

**Москва, Люблинская улица, 130**

**31 000 000 ₽**

Москва, Люблинская улица, 130

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

113 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

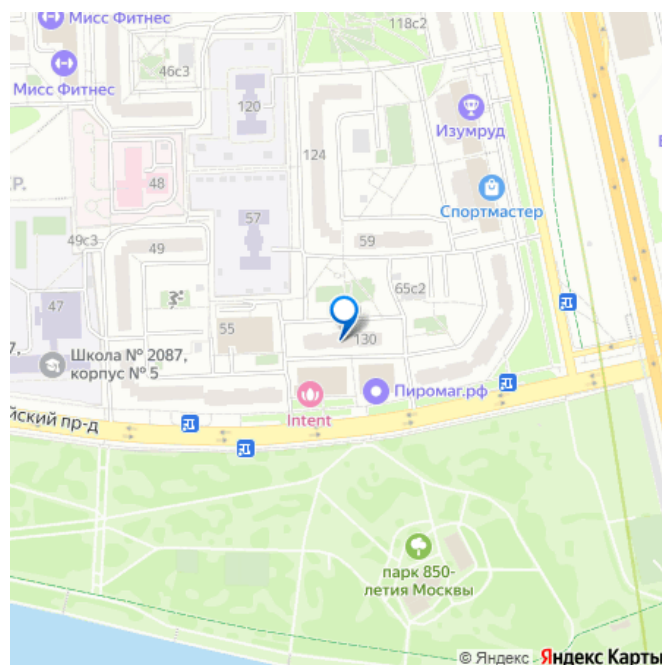
Продам ГАБ с Красным и Белым! Продам торговое помещение свободного назначения с арендатором КиБ. В непосредственной близости находятся трафикогенирующие со всего жилого массива арендаторы: ВинЛаб, гипермакет Верный, Супер Лента и множество других. Рядом с метро Марьино 7 мин пешком. Большие рекламные возможности. Высота до потолков: 3,2 м 2-е входные группы, по обе стороны дома. Арендатор: КиБ Заключен долгосрочный договор на 10 лет Есть возможность ежегодной индексации на 5% арендного потока Собственник: Физ.лицо Для получения более детальной информации по объекту Вы

<https://move.ru/objects/9259158012>

**Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость**

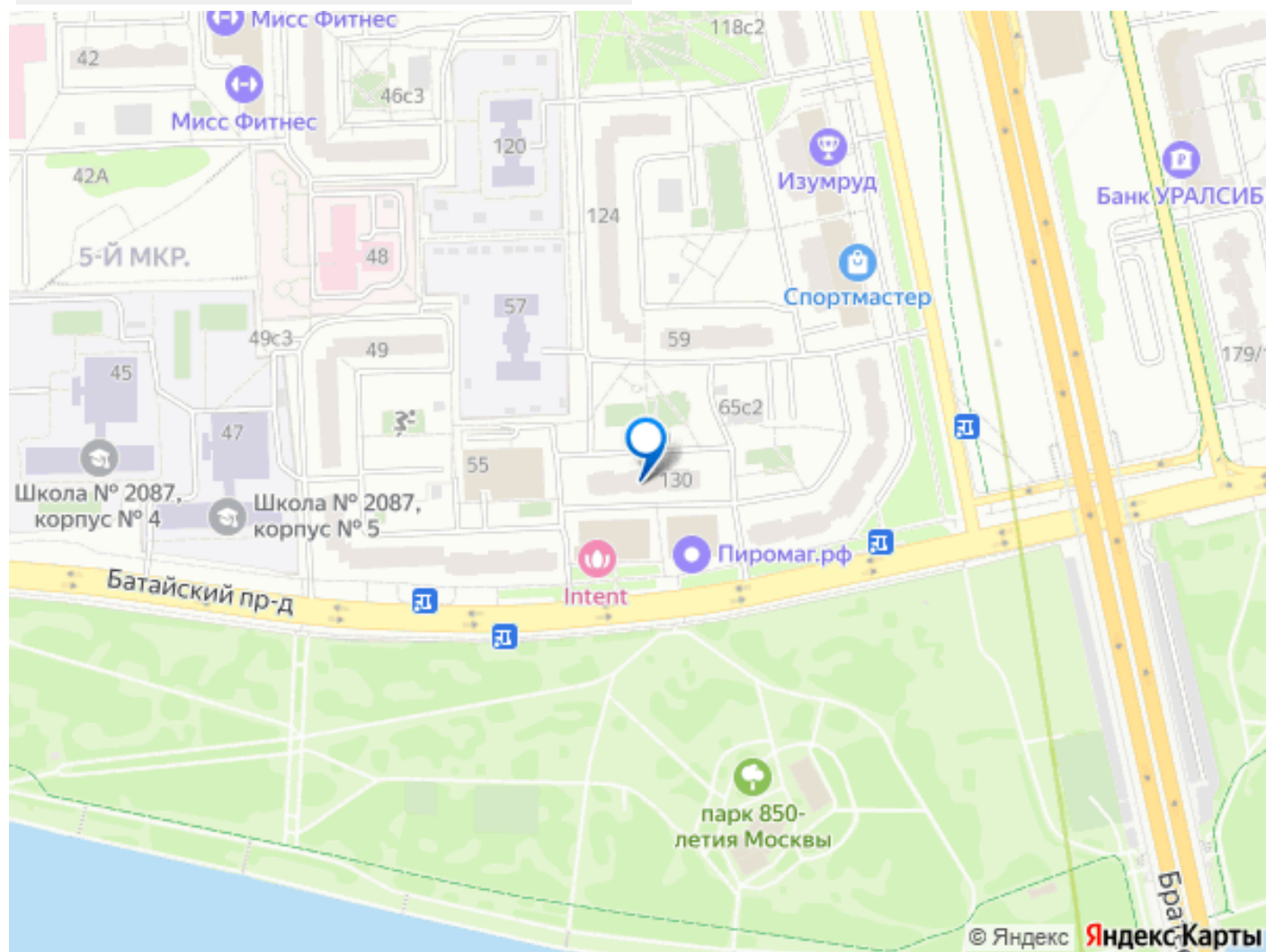
**79843308637,79855885925**

для заметок



можете связаться со мной по телефону или в сообщениях. Способ покупки и торг готовы обсуждать при встрече. Лот 57-100348





Move.ru - вся недвижимость России