

Создано: 18.02.2026 в 14:20

Обновлено: 19.02.2026 в 02:32

Москва, Кривоколенный переулок, 5С4

5 311 000 ₽

Москва, Кривоколенный переулок, 5С4

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Кривоколенный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

11.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

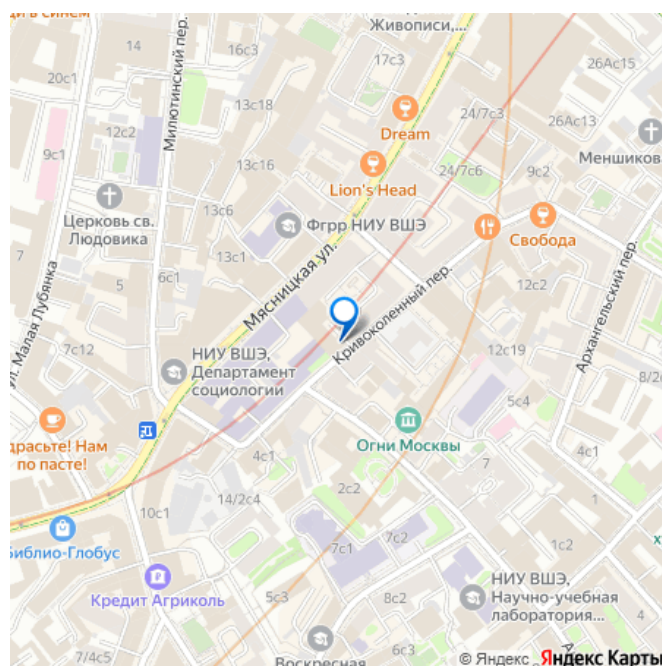
Код объекта: 2047735. Инвестиционный проект. Апартаменты в центре Москвы. 5 минут до м. Лубянка, Чистые пруды и Тургеневская. Исторический центр в переулке Кривоколенный, 5. Вся инфраструктура в 1 минуте на соседней улице Мясницкая кафе, рестораны, магазины. Возможность приобрести несколько студий от 11 до 24 м2 на одном этаже. Свой кадастровый номер у каждого помещения, согласованная перепланировка санузлов. Нотариальная сделка. Апартаменты будут переданы с отделкой WhiteBox. Заведены

<https://move.ru/objects/9290273414>

**Тарас Дорошенко, Московский
Квартал**

79164218339

для заметок



коммуникации электроэнергия, ХВС и ГВС.
Канализация для санузла и душевой. Два
входа на Ваш этаж. До или после отделки
«Под ключ» апартаменты можно продать с
доходностью от 21% до 31% за 3-6-12
месяцев. Шахматка с цифрами в описании.
Данные апартаменты всегда будут
востребованы при сдаче в аренду посуточно
или долгосрочно. Готовое помещение Вы
можете сдавать в аренду самостоятельно или
передать в доверительное управление, с
фиксированной суммой Вашего
ежемесячного дохода. Звоните, расскажу
подробности.



