

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital
89251234567

Москва, ул. Недорубова, 28

45 000 000 ₽

Москва, ул. Недорубова, 28

Улица

[улица Недорубова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

113 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

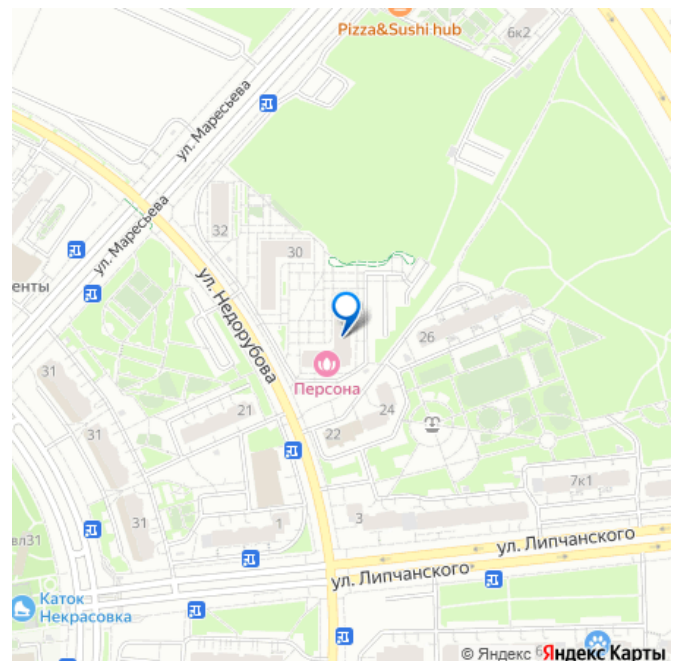
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

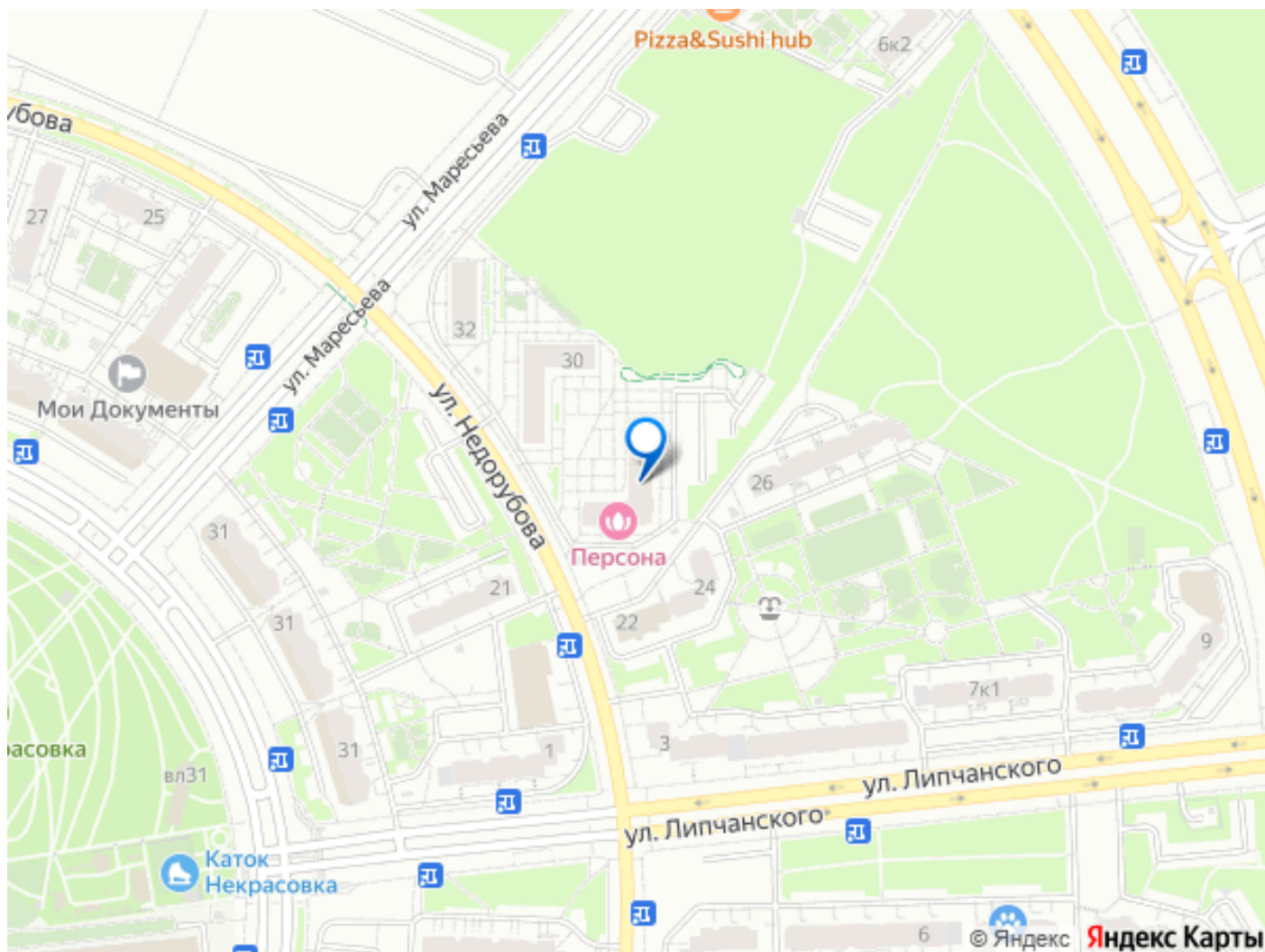
Номер лота 17866. Арендный бизнес, окупаемость - 12 лет 1 месяц Предлагается на продажу готовый арендный бизнес на улице Недорубова ЮВАО г.Москвы. Объект расположен на первом этаже нового 23-ти этажного дома 2020 года постройки. густонаселенный район с 25 000 жителей. 9 новых корпусов с 14000 квартир. Ближайшая станция метро «Некрасовка» расположена в 500-х метрах. Удобная транспортная и пешеходная доступность. Отличные рекламные возможности. Угловое помещение в середине ЖК с отдельным входом. Все коммуникации городские. Высота потолков 3,5 кв.м. Электрическая мощность 23 кВт.

для заметок



Парковка во дворе и на придомовых
бесплатных парковках. В данный момент в
помещении размещается якорный арендатор
«Винлаб» и магазин «Табак» МАП: 310000
рублей Площадь помещения - 113 кв.м.





Move.ru - вся недвижимость России