

Создано: 13.11.2025 в 18:44

Обновлено: 13.11.2025 в 19:23

Москва, проезд Черепановых, 32

23 800 000 ₽

Москва, проезд Черепановых, 32

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[проезд Черепановых](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

114.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

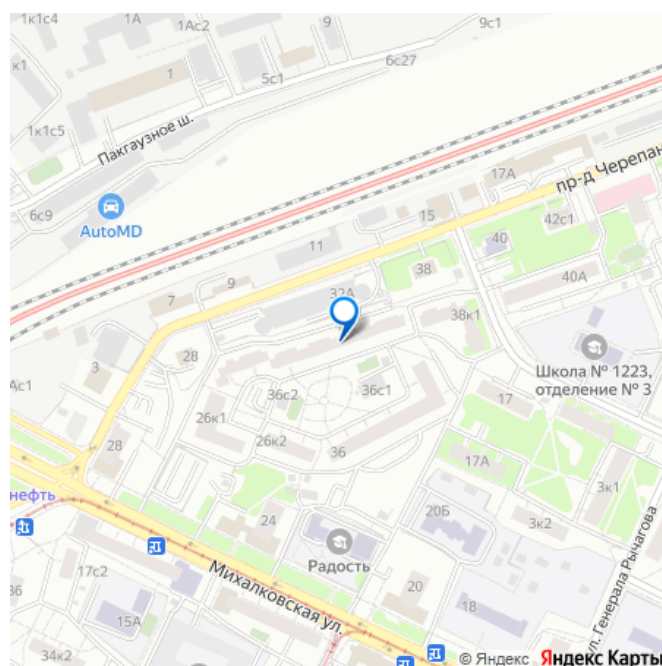
Продается помещение свободного назначения 114.1 м2 с арендаторами. Помещение расположено в большом жилом массиве. Помещение 38 м2 с отдельным входом с улицы арендует Ozon. Помещение 76 м2 с входом со двора - Салон красоты. Краткосрочные договоры аренды. Мокрая точка одна. Общая мощность 25 кВт. Подходит под разные виды деятельности. Преимущества объекта: -пешая доступность от МЦК Коптево (8 минут пешком); -развитая инфраструктура района; -место для вывески; -1 мокрая точка; -2 входа; -парковка перед

<https://move.ru/objects/9286580626>

**Надежда Карпенкова, Частный
маклер**

79801672304

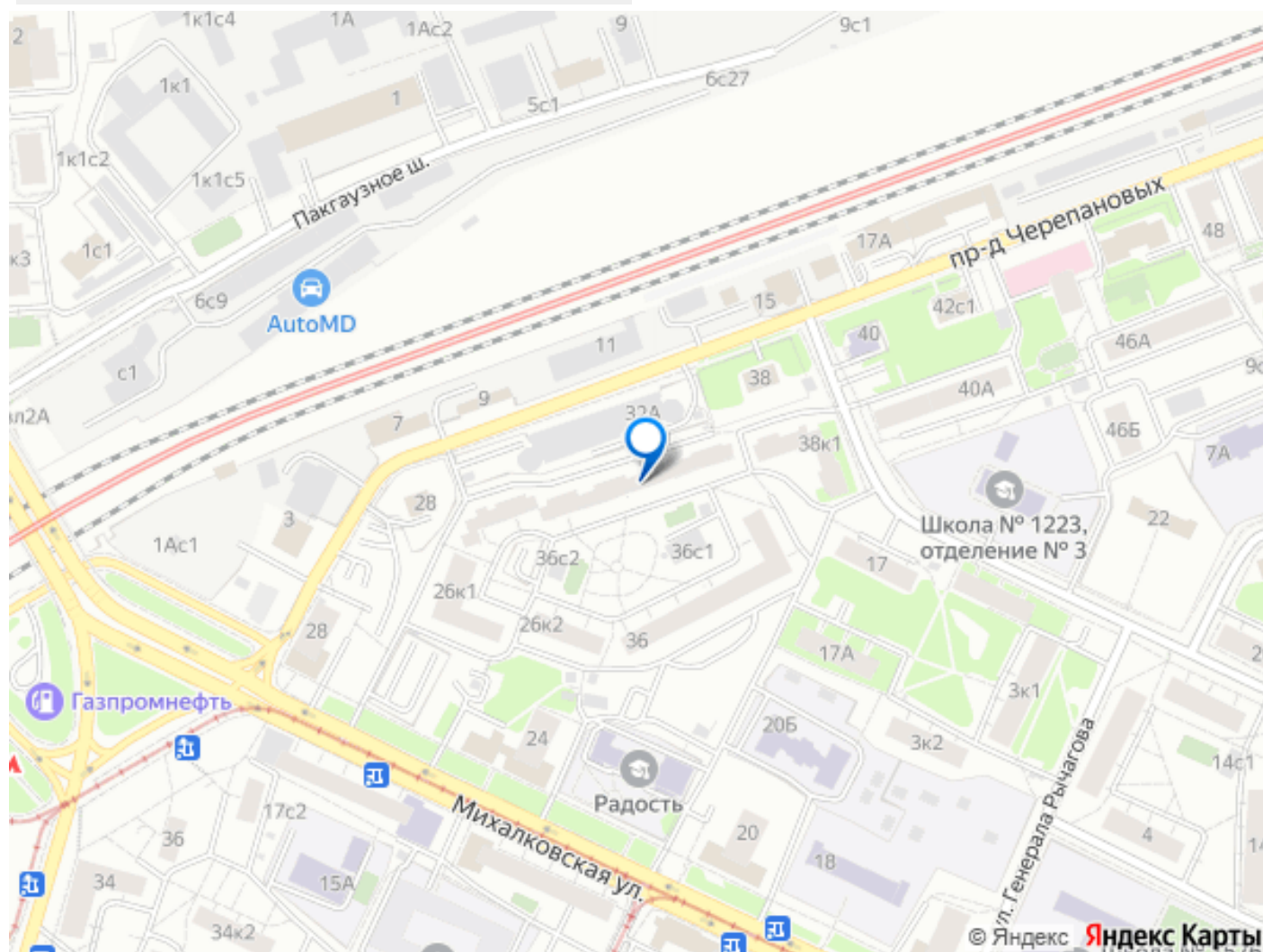
для заметок



домом. Документы готовы к сделке.

Просмотры по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России