

Создано: 19.12.2025 в 11:55

Обновлено: 21.12.2025 в 15:27

<https://move.ru/objects/9287557598>

Агент

**79162043669**

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, проезд Некрасовский, 13**

**30 000 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, проезд  
Некрасовский, 13

Шоссе



[Косинское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

114.5 м<sup>2</sup>

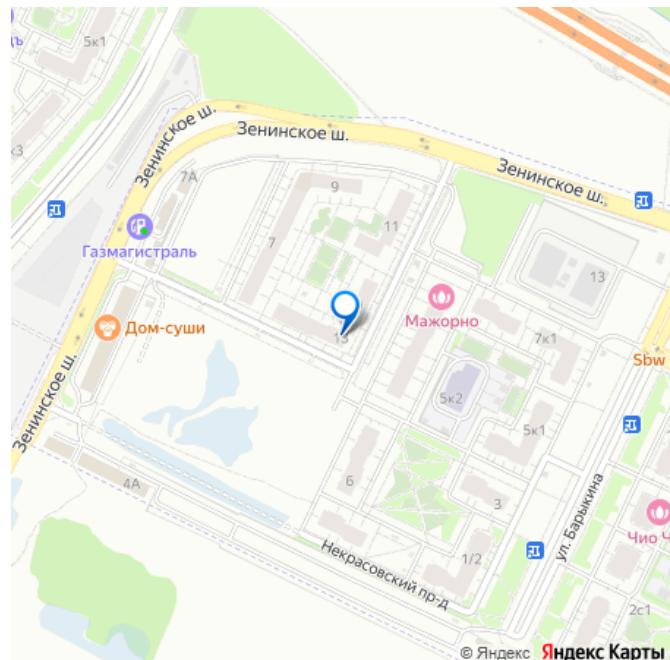
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

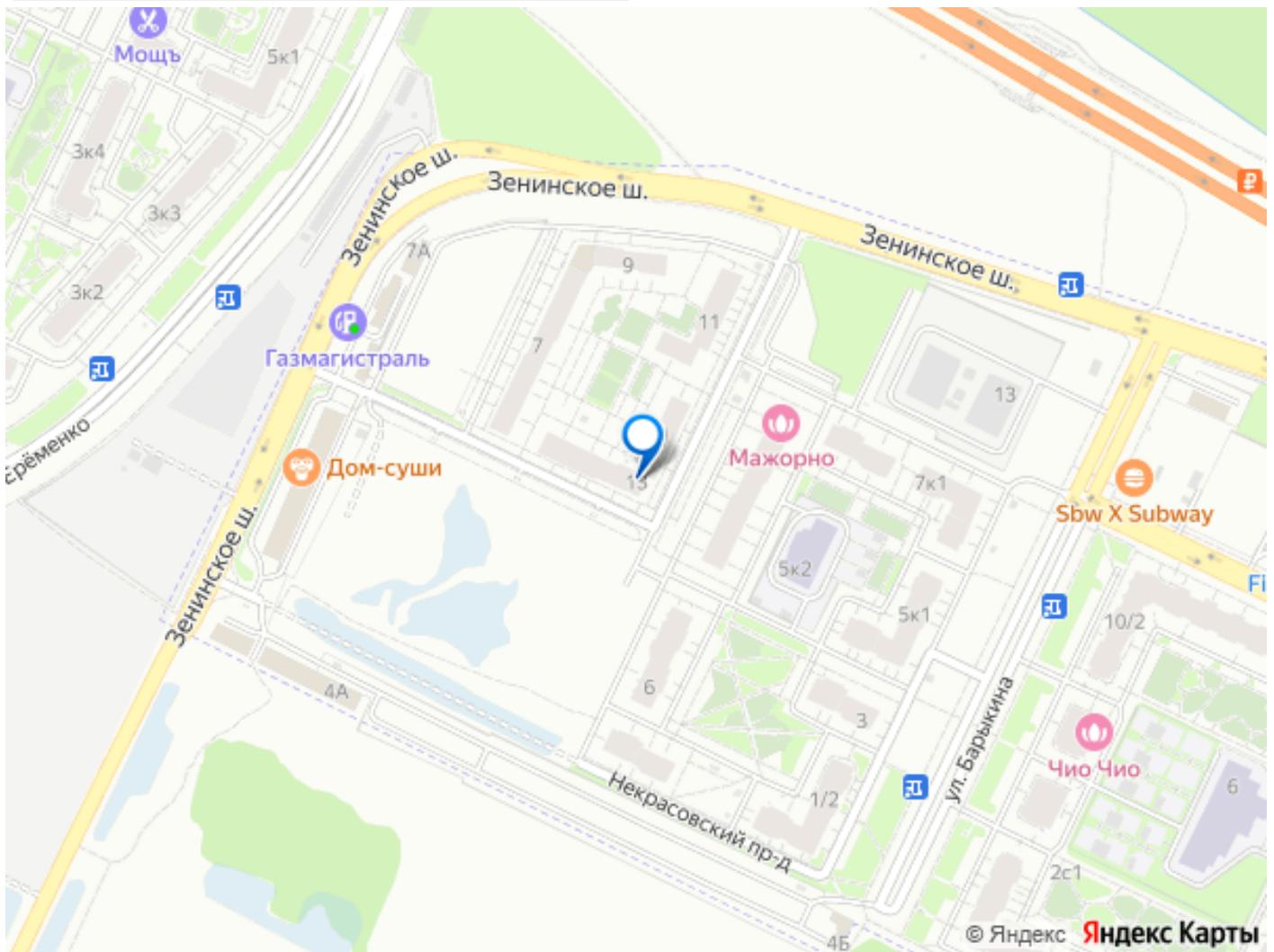


### Описание

Продается помещение под любой вид бизнеса. Адрес: Москва, Некрасовский проезд, дом 13 Просторное и удобное помещение в отличном расположении ждет своего покупателя! В наличии есть еще помещения с площадями 95.8кв.м и 73.8кв.м есть возможно соединить, адрес Некрасовский проезд дом 11 Идеально подойдет под: - Магазин (розничная торговля, продукты, одежда) - Кафе, столовая, кофейню или пекарню - Офис или коворкинг - Салон красоты, барбершоп или студию - Другой коммерческий проект

Преимущества: Выгодное расположение с хорошей проходимостью. Удобные подъезды и парковка Полная сумма в договоре купли-продажи. Один собственник. Собственник физлицо. Звоните, чтобы уточнить детали и договориться о просмотре! Ваш успешный бизнес начинается здесь





Move.ru - вся недвижимость России