

Создано: 29.01.2026 в 13:06

Обновлено: 29.01.2026 в 12:58

<https://move.ru/objects/9288529388>

Виталий Хитрик, Частный маклер

79230706519

**Московская область, Истринский район,
Дедовск, улица Железнодорожная, 15**

89 880 000 ₽

Московская область, Истринский район, Дедовск, улица
Железнодорожная, 15

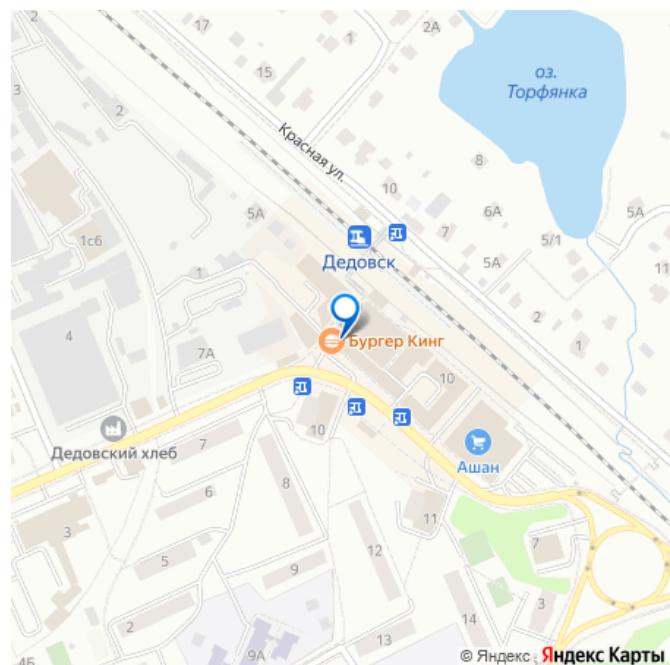
Улица

[улица Железнодорожная](#)



Шоссе

[Волоколамское](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

114 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

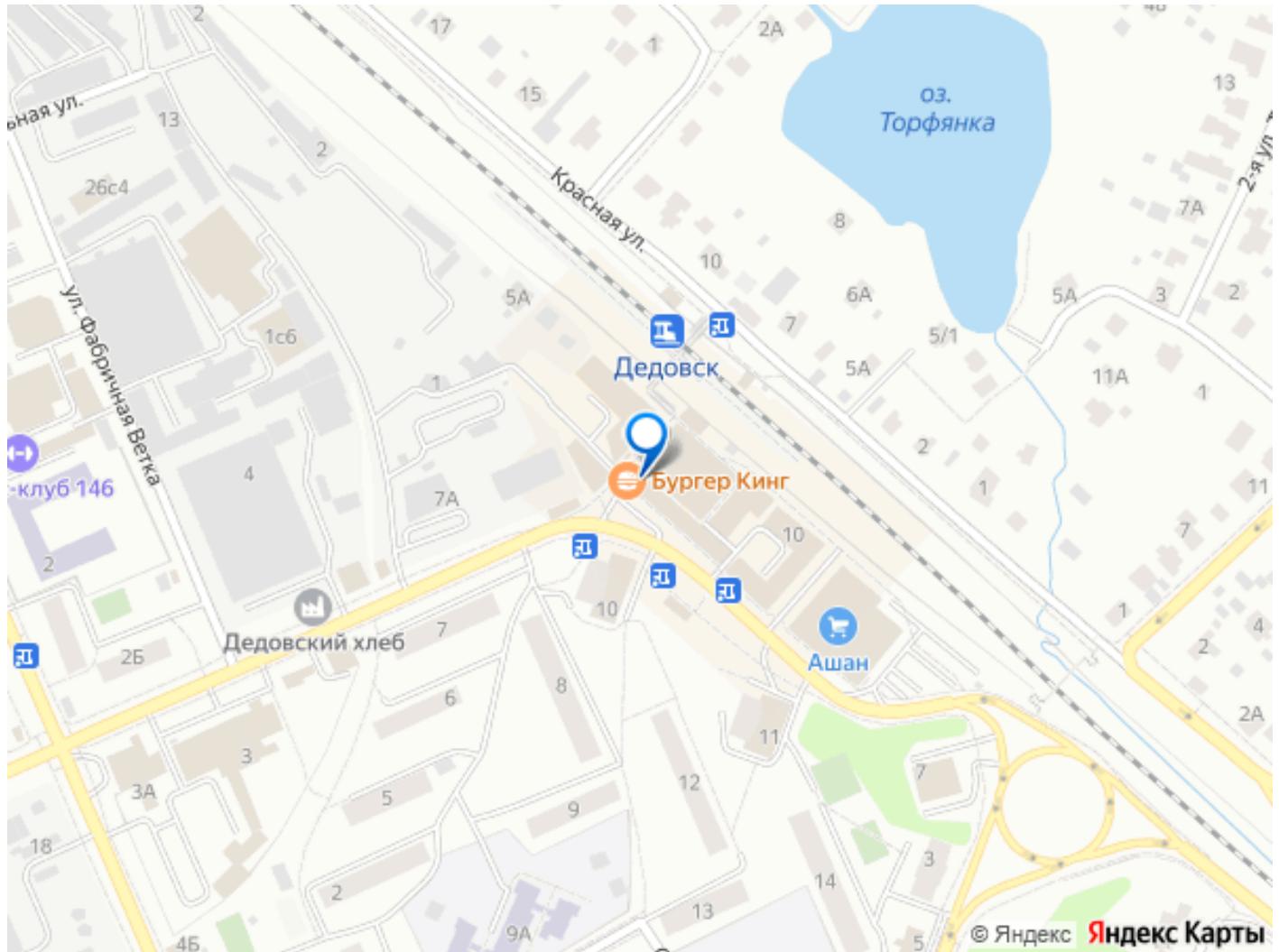
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Торговая площадь с якорным арендатором на 1-2 этажах административного здания расположена в проходном месте привокзальной площади г. Дедовск. Проходимость 14 000 человек/день. Есть возможности парковки. Есть договора с ресурсоснабжающими организациями. Арендатор с 2014 года, предусмотрена ежегодная индексация. Большие витрины, отдельный вход с улицы, возможности разгрузки. Прямая продажа от собственника.

Отличный вариант приумножить Ваш
капитал! Все подробности по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России