

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:00

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 05:00

**Москва, Шмитовский пр, 3с1**

**934 800 000 ₺**

Москва, Шмитовский пр, 3с1

Улица

[проезд Шмитовский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

1150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот №758411 Предложение от Собственника!

Продажа помещения (ПСН) пл. 1150 м<sup>2</sup> м.

Улица 1905 года в ЦАО в бизнес-центре

класса В. Предлагается в продажу

помещение свободного назначения с

бассейном, верандой на крыше и камином,

общей площадью 1150 кв. м., расположенное

в 9 минутах ходьбы от ст. м. «Улица 1905

года». Возможные назначения: СПА центр,

косметология, салон красоты, кафе/ресторан,

медцентр, фитнес-клуб, офис и другие виды

деятельности. Помещение четырехуровневое,

включает цокольный этаж, 1, 2, 3 этажи.

Отдельный вход. Стоимость здания 10 млн.\$

по курсу ЦРБ на день совершения сделки.

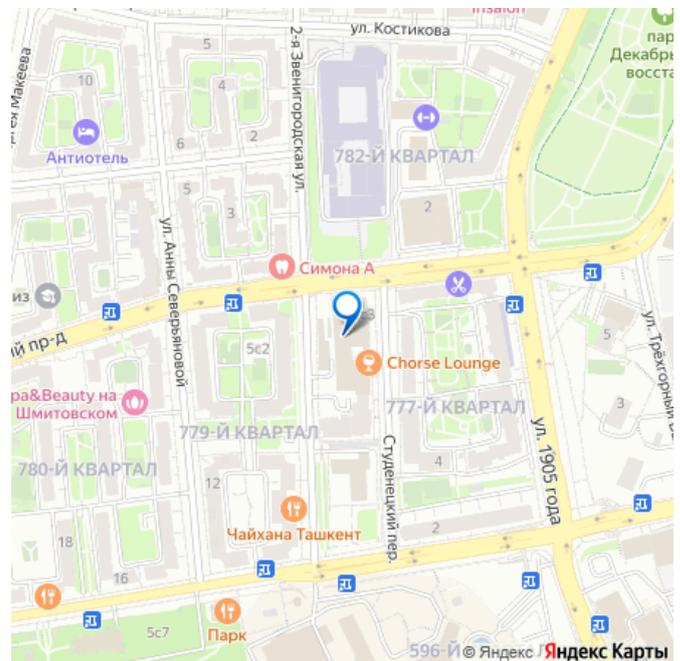
<https://move.ru/objects/9290836458>

**Наталья Евгеньевна, Апекс**

**Недвижимость**

**89251234567**

для заметок

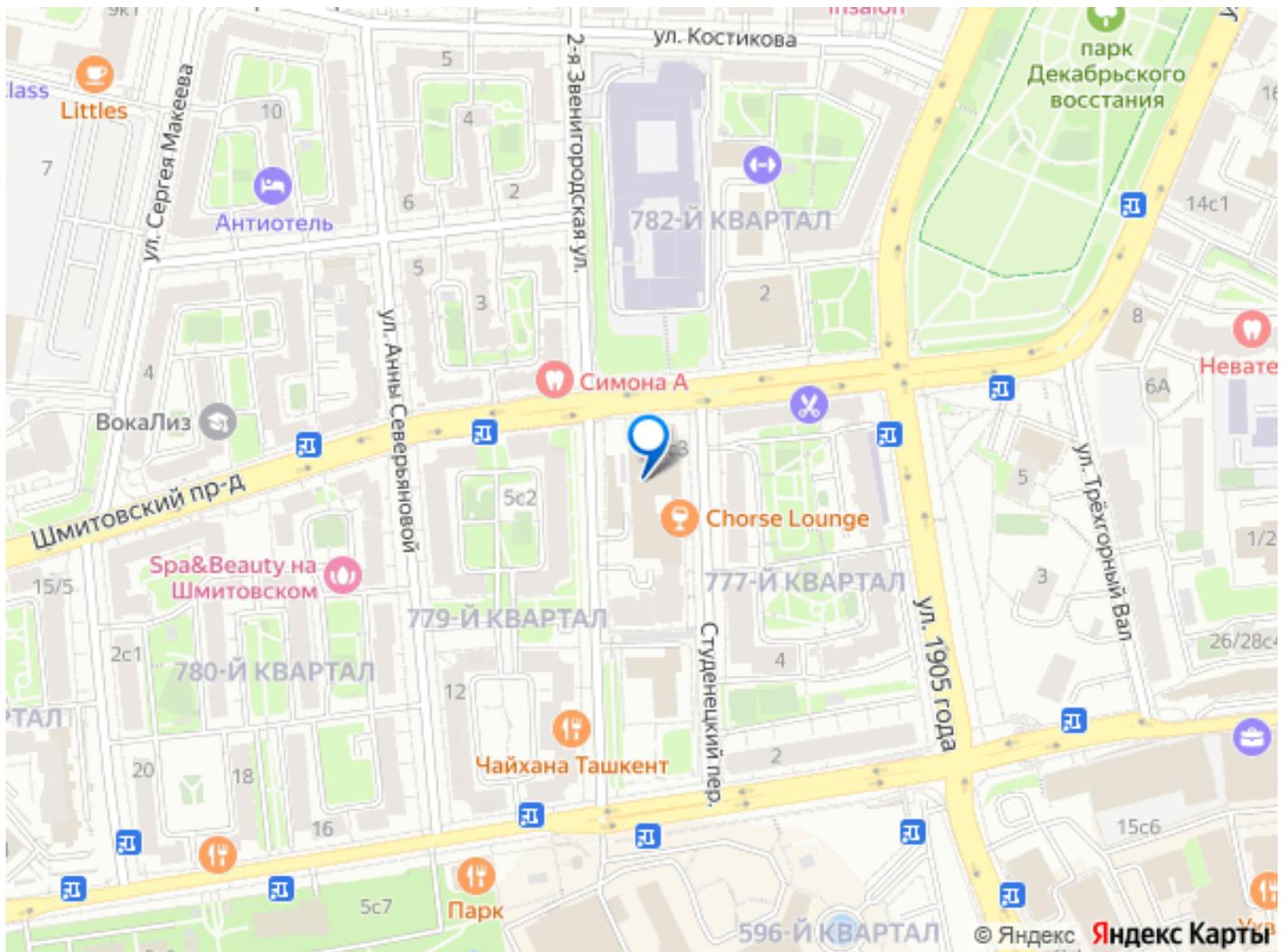


Система контроля доступа: круглосуточная.  
Система кондиционирования: сплит-система.  
Система вентиляции: приточно-вытяжная.  
Система пожаротушения: автоматическая (вода, газ и др.). Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Антикафе, Кафе/ресторан, Пекарня, Клуб, Кондитерская, Кальянная, Общепит, Ресторан, Пиццерия, Кофейня, Суши, Фастфуд, Боулинг, Бильярдная, Ночной клуб, Магазин, Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника, Мебель, Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия, Обувь, Салон связи, Супермаркет, Торговое оборудование, Товары для дома, Сувениры, Медицинский центр, Стоматология, Клиника, Офис, Парикмахерская, Салон красоты, Спа салон, Маникюр, Косметология, Сауна, Столовая, Фитнес, Спортзал, Йога, Студия танцев, Спортивный зал, Тренажерный зал, Шоурум, Арендный бизнес

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Наталья Евгеньевна, доб. 258, ЛОТ №758411







Move.ru - вся недвижимость России