

Создано: 04.03.2026 в 05:30

Обновлено: 04.03.2026 в 05:30

Москва, Шмитовский пр, 3с1

819 246 200 ₺

Москва, Шмитовский пр, 3с1

Улица

[проезд Шмитовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

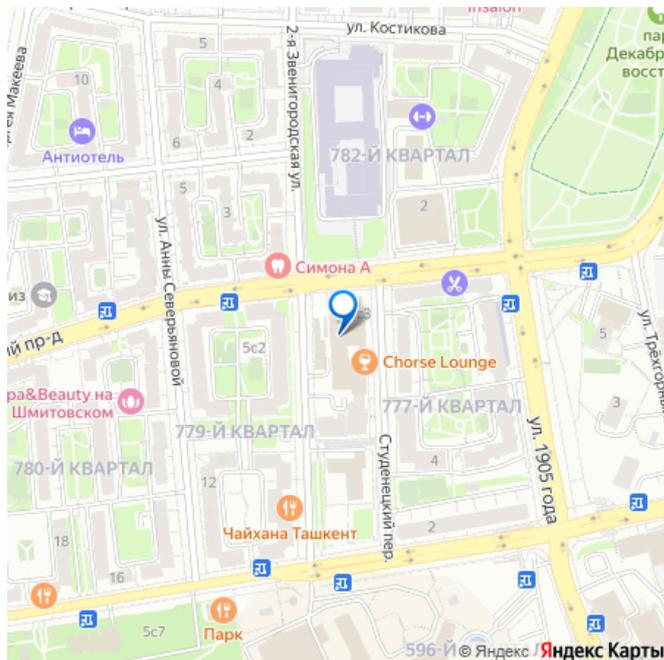
Лот 1995. Продаётся новый 3-х этажный особняк с бассейном, расположенный по адресу: г.Москва, ЦАО, Шмитовский проезд, 3с3. Особняк расположен в центре Москвы. До станции метро «Улица 1905 года» 5 минут пешком. Окружение особняка: Центр международной торговли, комплекс зданий Москва - СИТИ. Выставочный комплекс на Краснопресненской набережной. Белый Дом (здание правительства РФ). Краснопресненский парк, кафе, рестораны, аптеки. Удобное транспортное сообщение с центральными магистралями города. Технические параметры: Общая площадь особняка - 1 150,0 кв.м. Высококачественная

<https://move.ru/objects/9290839295>

S5Development, S5Development

89251234567

для заметок



отделка. Зонирование всех этажей.

Собственная парковка на 7 а/м. Собственная

терраса с видом на Москва - Сити, теплый

летний сад с камином. Бассейн размером 9,5

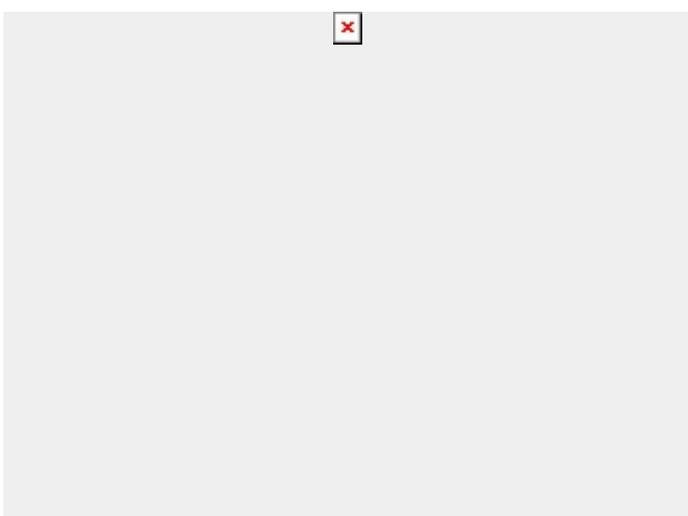
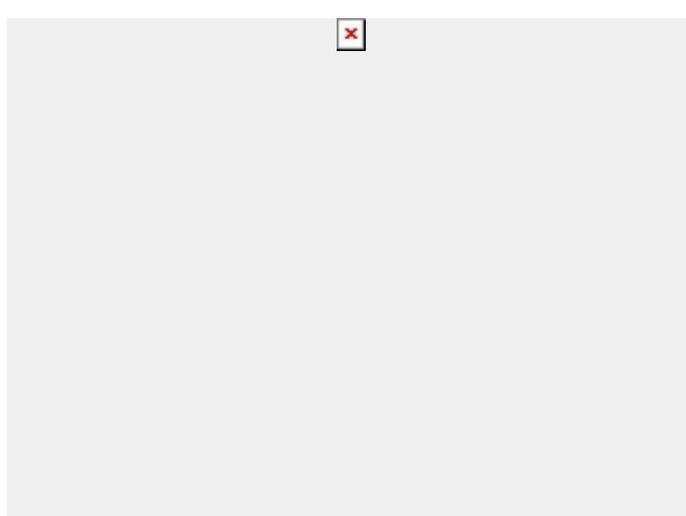
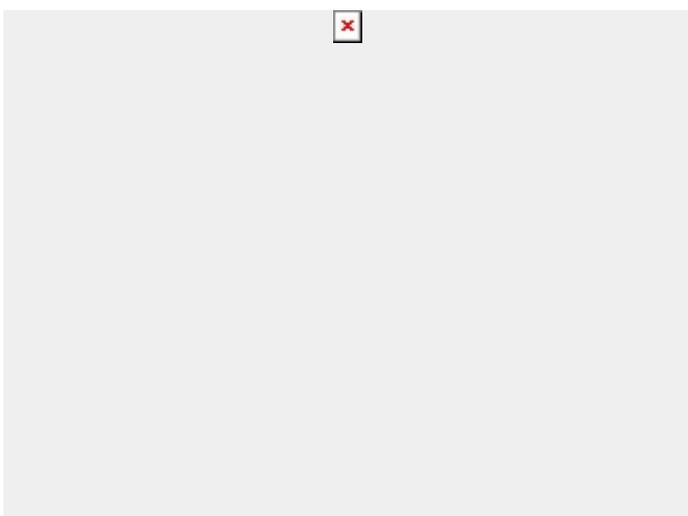
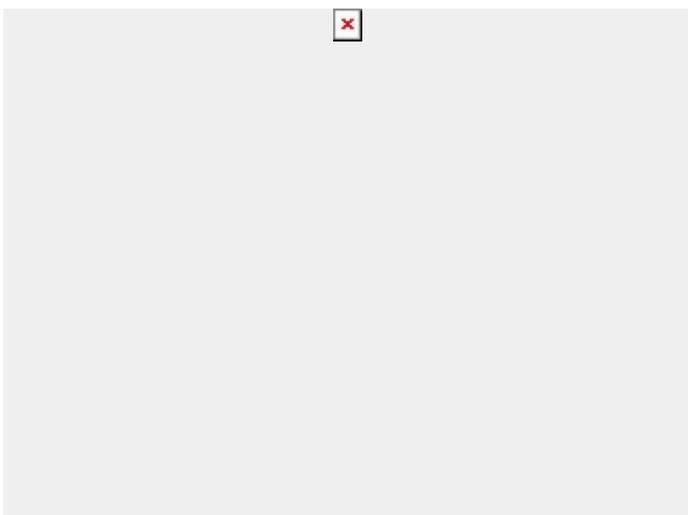
х 4,5 м. Коммерческие условия: Стоимость -

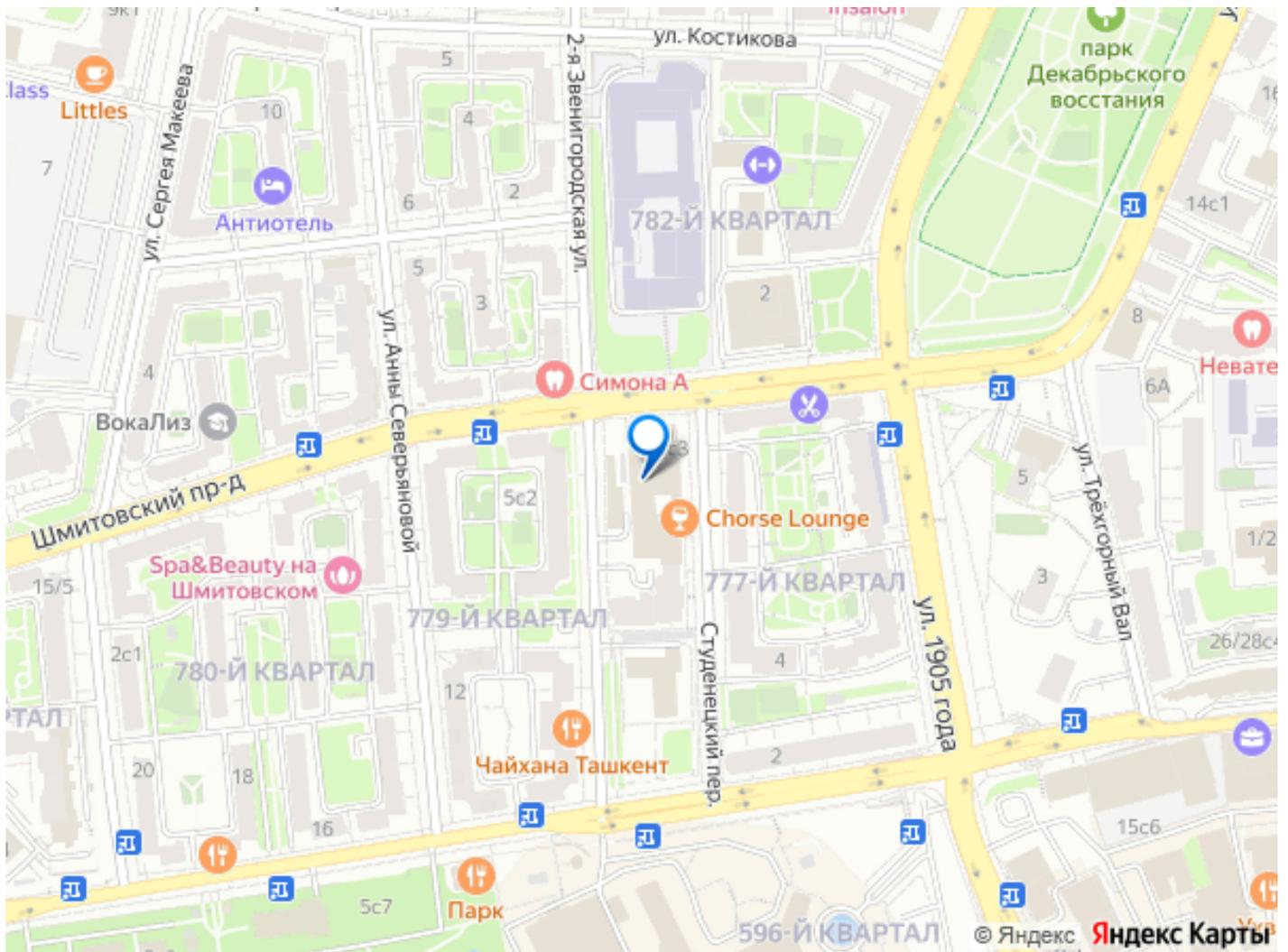
819 246 200 рублей (включая НДС);

Стоимость за 1 кв.м - 712 388 рублей;

Эксплуатационные расходы - по запросу;

Условия сделки обсуждаются на переговорах.





Move.ru - вся недвижимость России