

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:44

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 01:44

**Пользователь, Собственник**

**89251234567**

**Московская область, Лобня, Батарейная ул, 8**

**20 000 000 ₺**

Московская область, Лобня, Батарейная ул, 8

Улица

[улица Батарейная](#)



Шоссе

[Рогачевское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

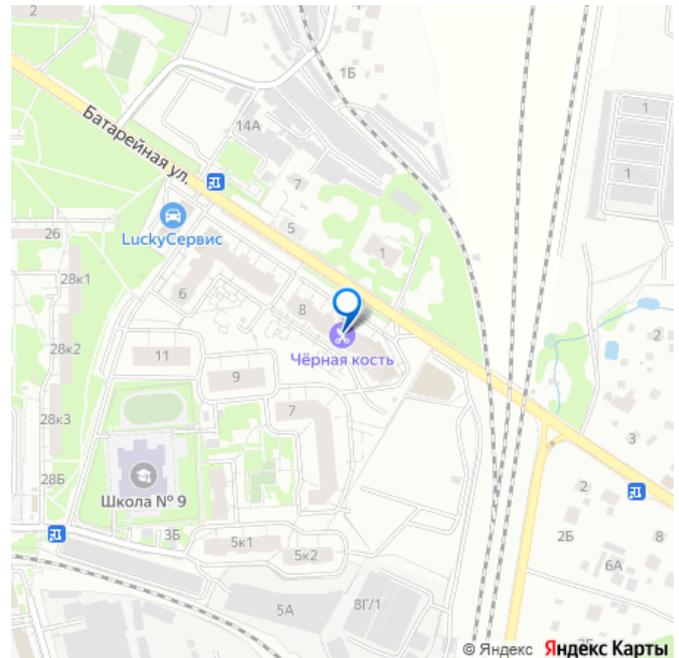
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

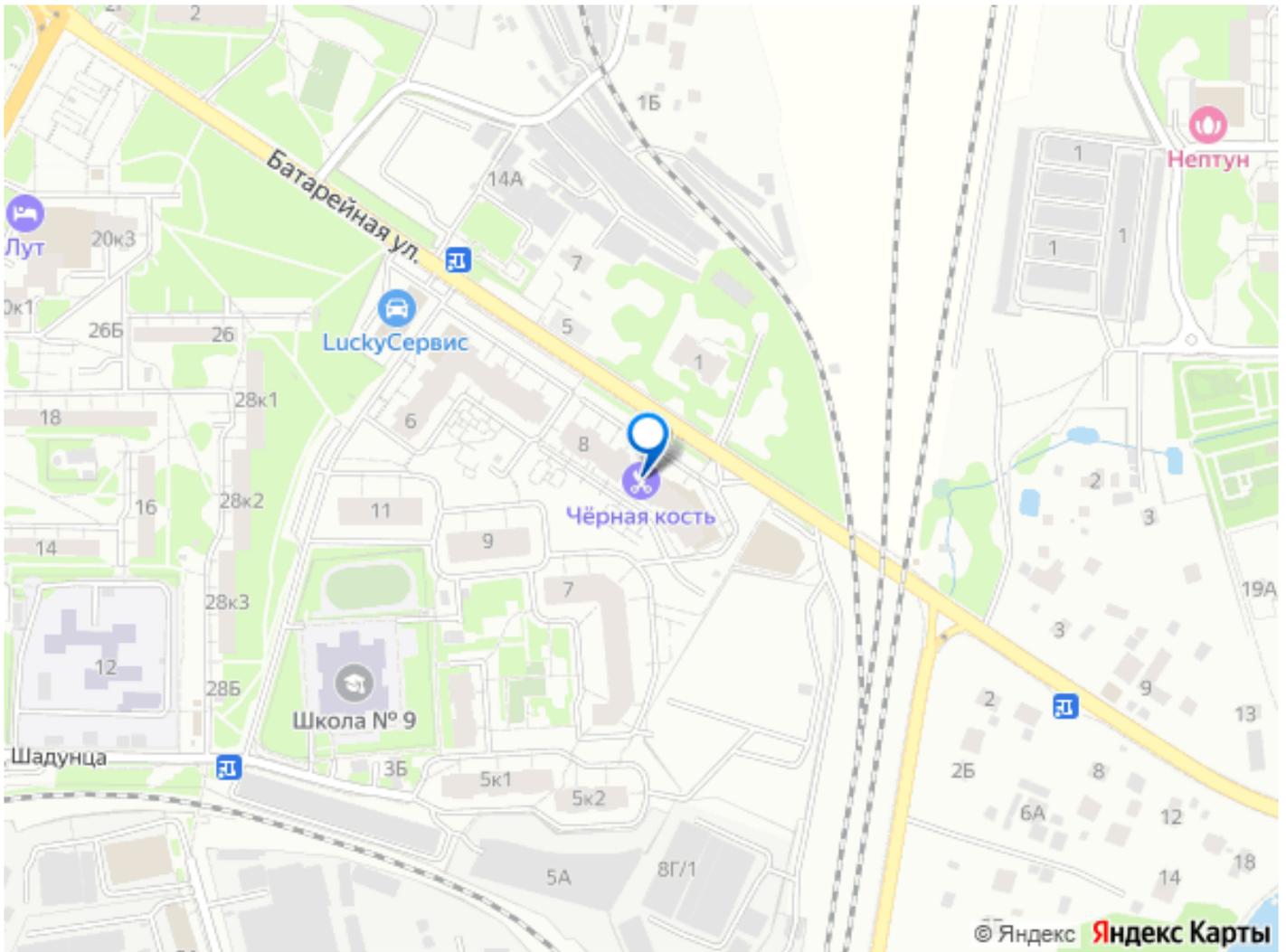


**Описание**

ПОМОЩЬ В ПРОДАЖЕ НЕ ПРЕДЛАГАТЬ.Продается помещение (готовый арендный бизнес) в ЖК Батарейный, дом заселен, первая линия, в окружении большой жилой массив - семь 16-ти этажных домов. Помещение с двумя входами (с улицы и со двора). Хорошая видимость с дороги, рядом ж/д переезд, магазин Магнит, в соседних помещениях Wildberries, Красное и белое, Винлаб, аптека, что создает дополнительный пешеходный и автомобильный трафик. Арендаторы: сетевой - Барбершоп «Черная

кость», салон красоты(татуаж), груминг и маникюр. Все на годовых договорах, МАП 147 тыс. Все расходники на арендаторах.





Move.ru - вся недвижимость России