

Создано: 05.11.2025 в 15:32

Обновлено: 09.03.2026 в 07:36

Юрий Волос, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, проспект Мира, 97

41 400 000 ₺

Москва, проспект Мира, 97

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

11.5 м²

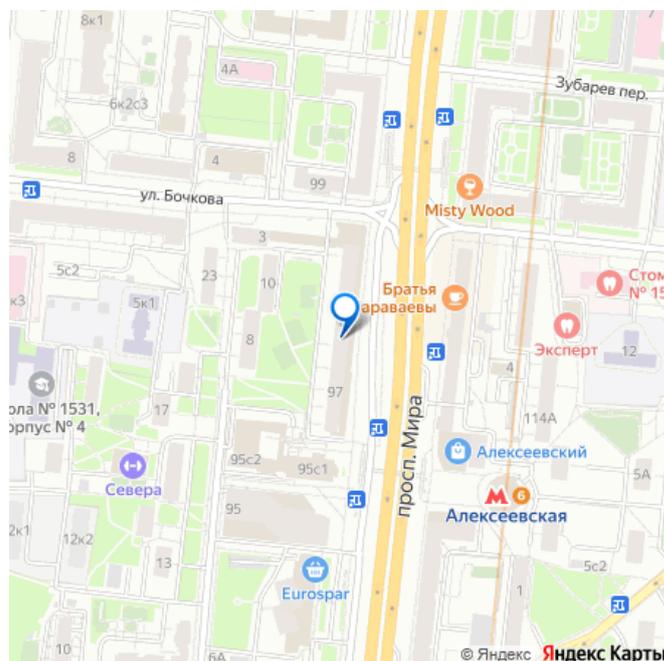
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Жилой дом «Проспект Мира, 97» класса В
Площадь: 11,5 м² Стоимость за 1 м²: 3 600 000,0 р. включая НДС
Стоимость площади: 41 400 000,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: требуется отделка
Этаж: 1
Планировка: открытая
Наличие с/у: , Внутри
Статус: свободен
Высота потолков, h: 3.70м
Отдельный вход
Характеристики здания
Адрес: проспект Мира, 97, Москва
Округ: Северо-Восточный административный округ
Класс: В
Площадь здания: 19 282,4 м²
Полезная площадь: 19 282,4 м²
Этажность: 9
Налоговая: 17
Год

постройки: 1966 Год реконструкции: 2017

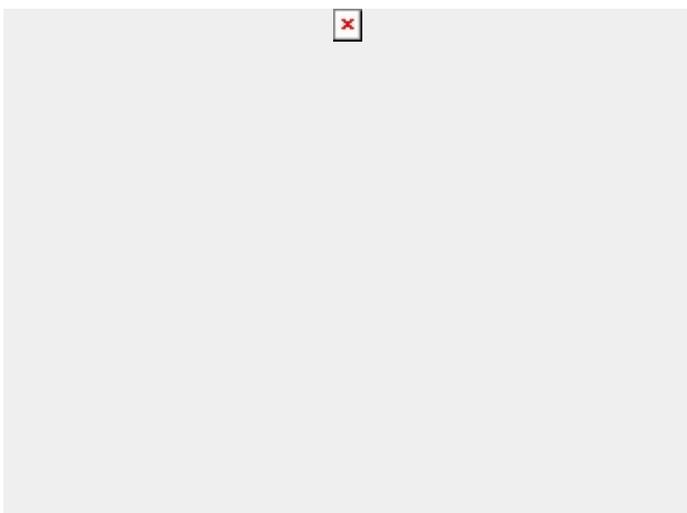
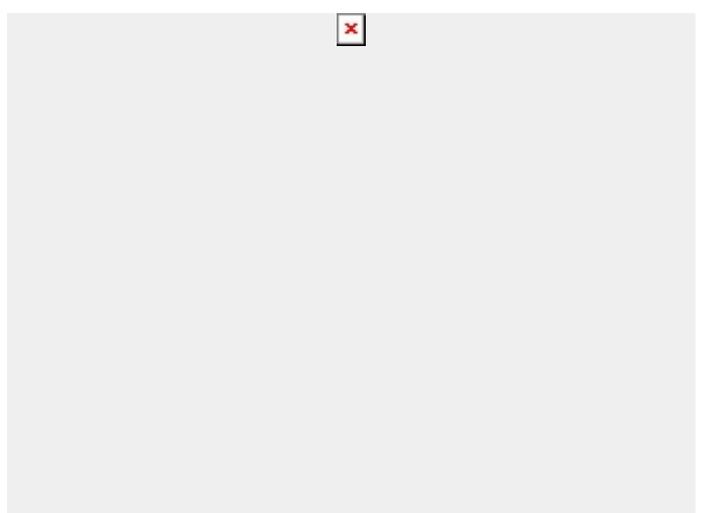
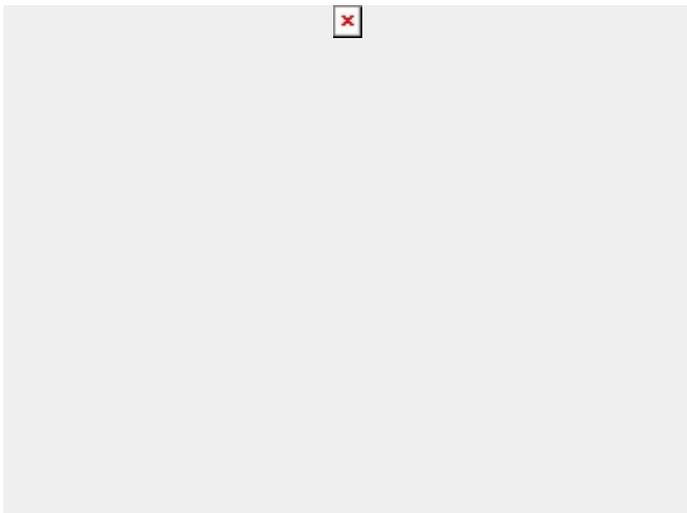
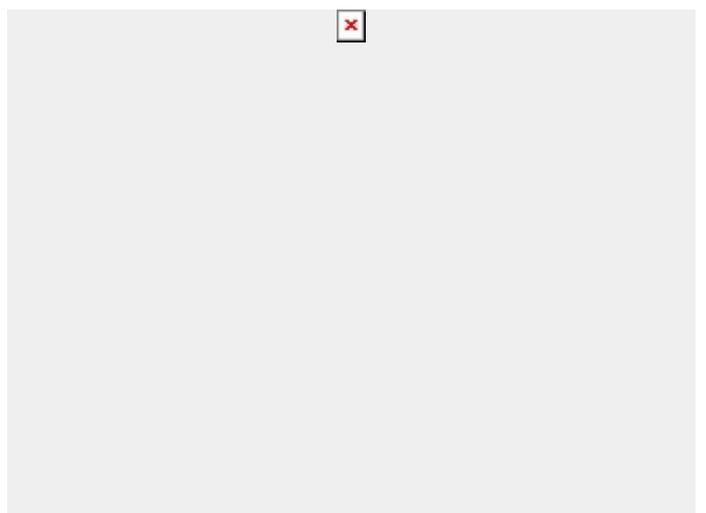
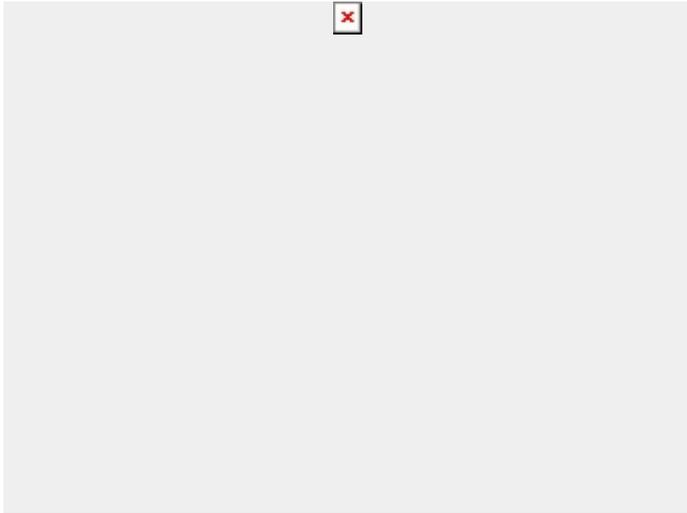
Лифты: 9 пас. Безопасность: Сигнализация,
Видеонаблюдение, Кодовый замок/Домофон

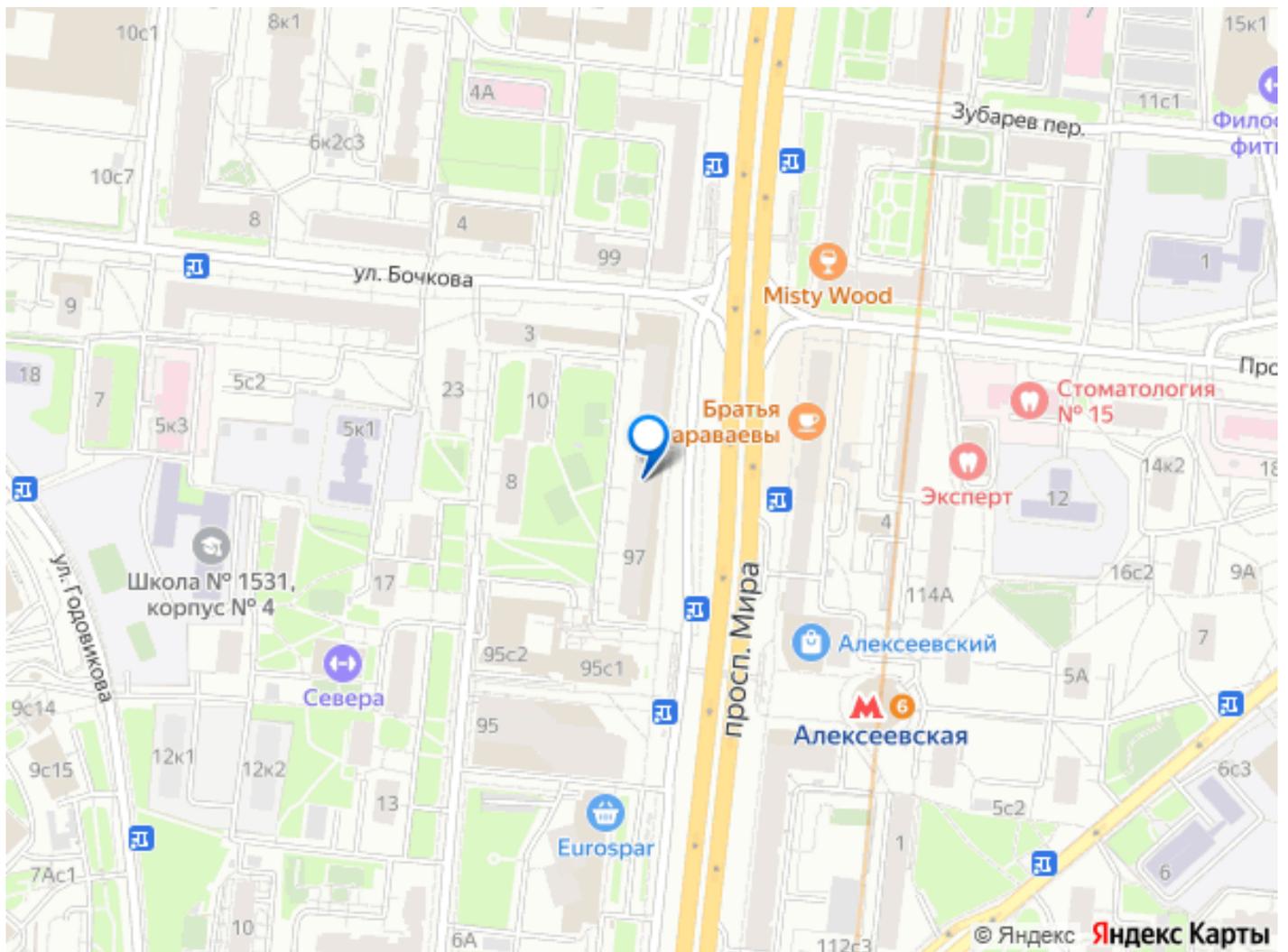
Парковка: На прилегающей территории

Торговое или помещение свободного
назначения на первом этаже жилого дома.

Подготовленное под чистовую отделку.

Отдельный входная группа с фасада с первой
линии.





Move.ru - вся недвижимость России