

 Создано: 31.01.2026 в 21:48

Обновлено: 07.02.2026 в 12:48

<https://move.ru/objects/9288997725>

Агент

**79863144203**

**Москва, Большая Сухаревская площадь,  
14/7**

**85 000 000 ₽**

Москва, Большая Сухаревская площадь, 14/7

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)



для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

116.7 м<sup>2</sup>

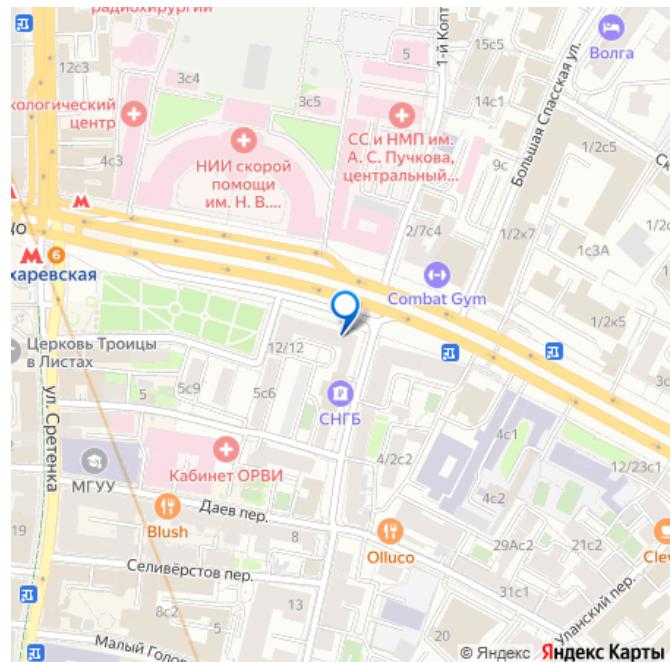
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Продаётся помещение по адресу: Большая Сухаревская площадь Помещение расположено на первой фасадной линии. Площадь 116,7 м/кв.. Красносельский район с развитой инфраструктурой и сложившимся торговым окружением. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик, рядом есть платные парковки вдоль всего дома. В летний период есть разрешение на установку террасы. Помещение в данный момент в аренде с надежным арендатором, заключен договор на 5 лет (договор аренды от 2025г) помещение на стадии ремонта арендатором В собственности 25 лет Характеристики

объекта: - Отдельный вход с улицы -

Панорамные окна - Свободная планировка -

Две мокрые точки - Высота потолков 4 м - Эл.

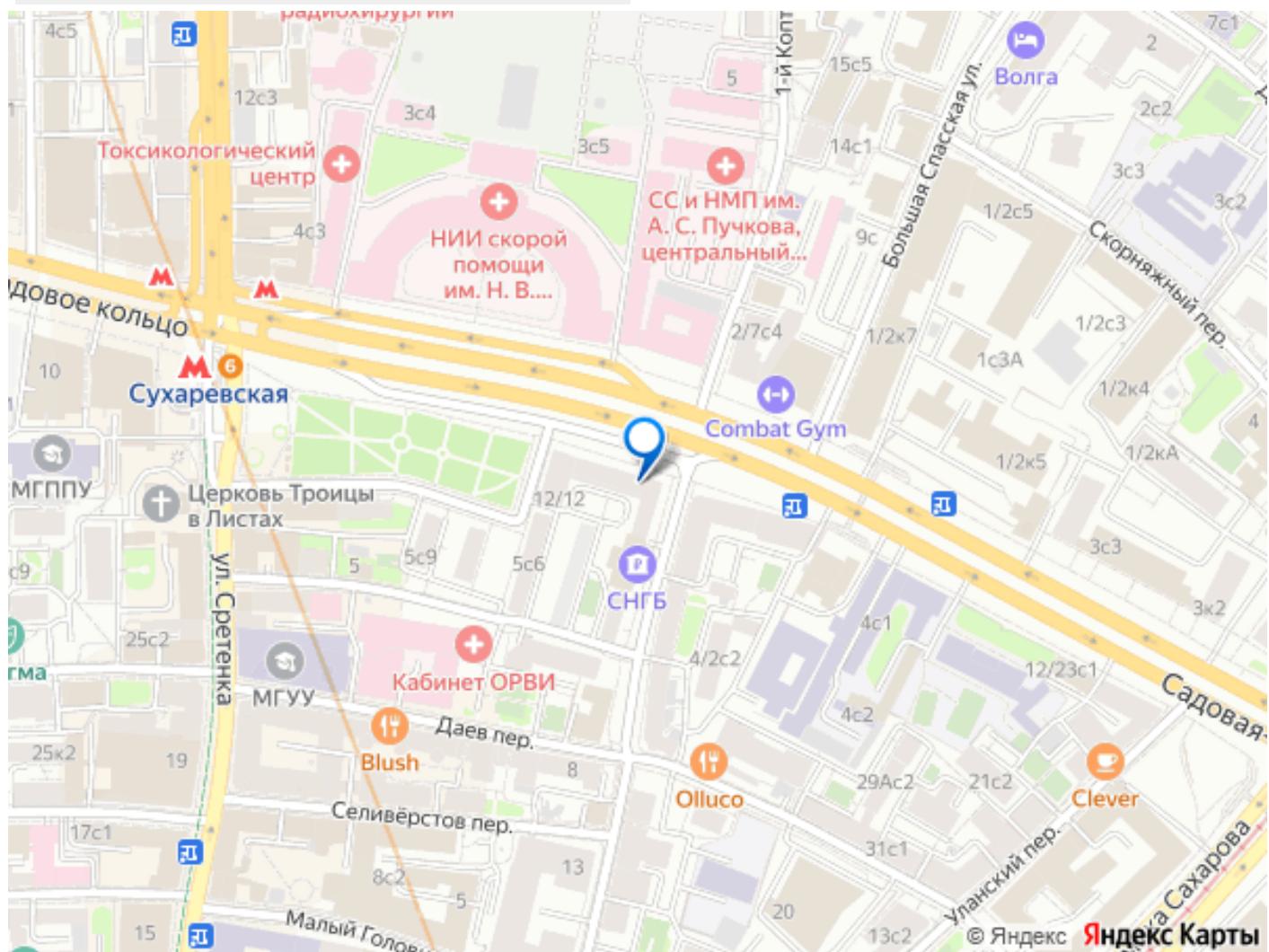
мощность 60 кВт - Центральные

коммуникации Подробности по телефону

Форма продажи обсуждается на переговорах

ЗВОНИТЕ!





Move.ru - вся недвижимость России