

Создано: 31.01.2026 в 21:48

Обновлено: 07.02.2026 в 12:48

<https://move.ru/objects/9288997725>

Агент

79863144203

**Москва, Большая Сухаревская площадь,
14/7**

85 000 000 ₽

Москва, Большая Сухаревская площадь, 14/7

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

116.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

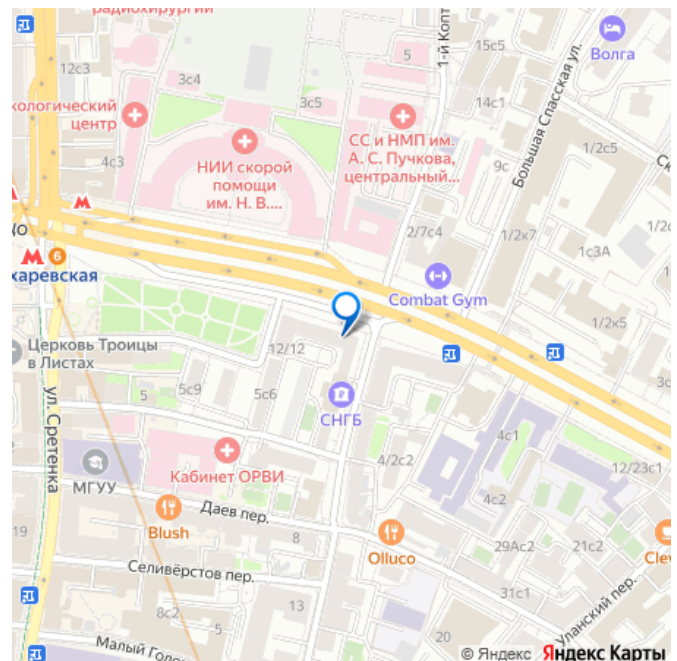
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

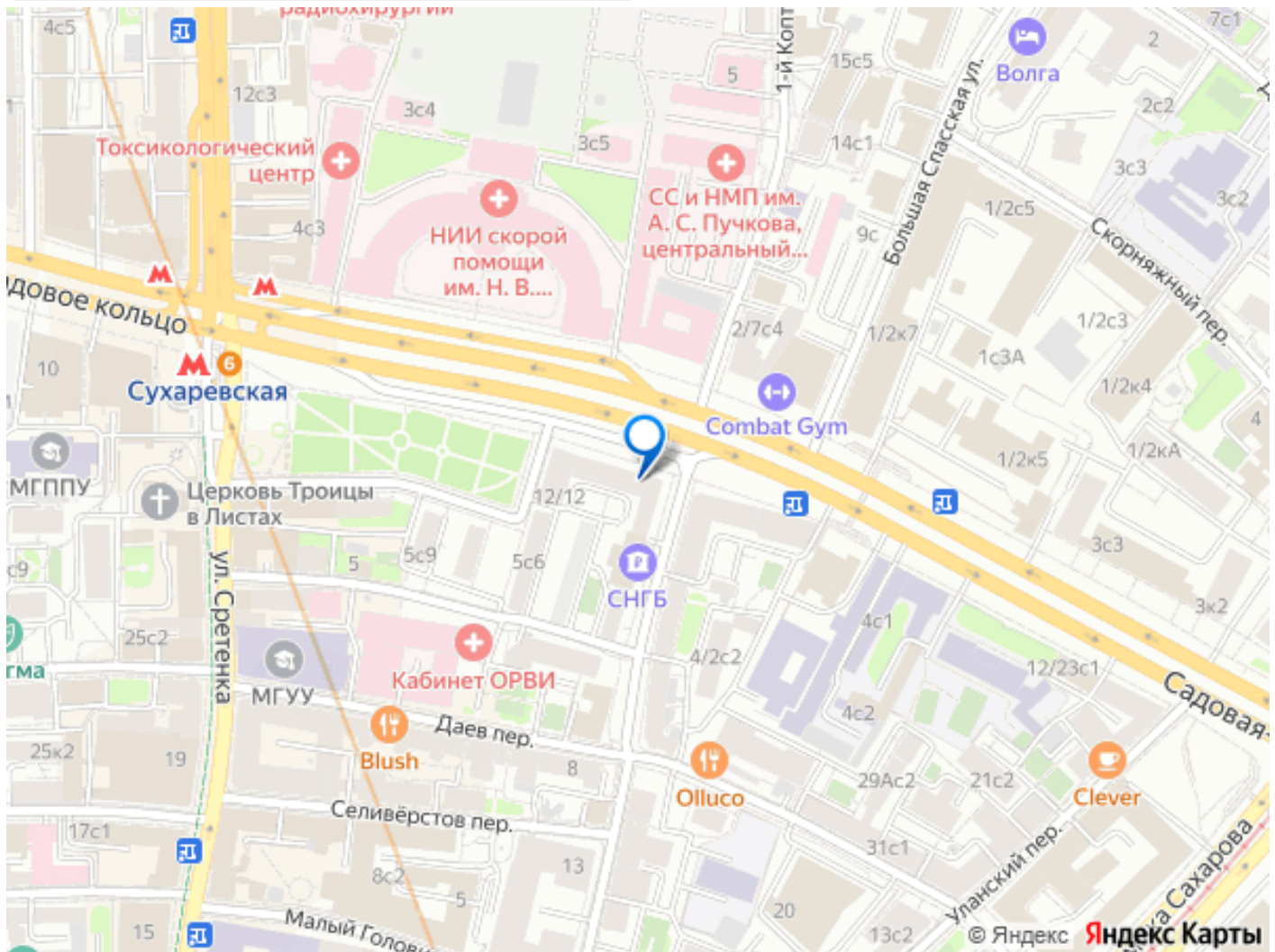
Продаётся помещение по адресу: Большая Сухаревская площадь Помещение расположено на первой фасадной линии. Площадь 116,7 м/кв.. Красносельский район с развитой инфраструктурой и сложившимся торговым окружением. Интенсивный пешеходный и автомобильным трафик, рядом есть платные парковки вдоль всего дома. В летний период есть разрешение на установку террасы. Помещение в данный момент в аренде с надежным арендатором, заключен договор на 5 лет (договор аренды от 2025г) помещение на стадии ремонта арендатором В собственности 25 лет Характеристики

для заметок



объекта: - Отдельный вход с улицы -
Панорамные окна - Свободная планировка -
Две мокрые точки - Высота потолков 4 м - Эл.
мощность 60 кВт - Центральные
коммуникации Подробности по телефону
Форма продажи обсуждается на переговорах
ЗВОНИТЕ!





Move.ru - вся недвижимость России