

Создано: 03.02.2025 в 18:08

Обновлено: 19.01.2026 в 11:16

Москва, Сходненская улица, 12к1

**39 950 000 ₽**

Москва, Сходненская улица, 12к1

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Сходненская](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

116 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

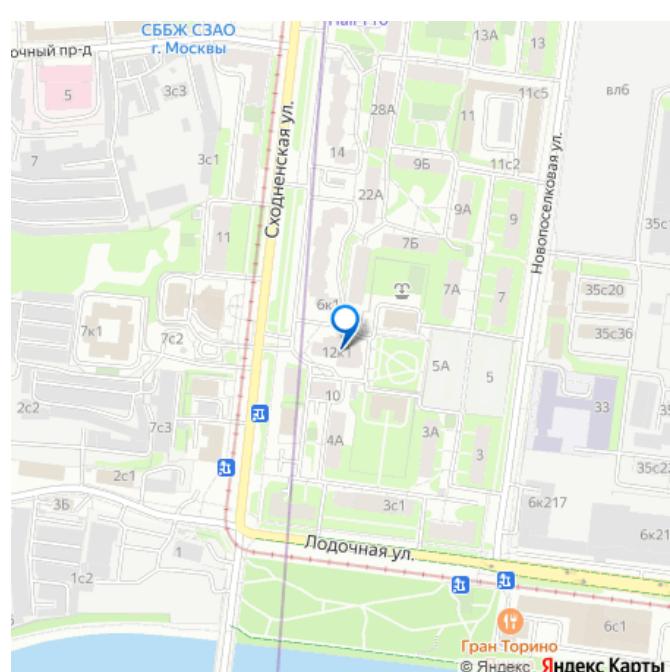
Продам угловое коммерческого помещения свободного назначения с арендатором на первой линии. Вход отлично просматривается со всех сторон. Основные характеристики: Зальная планировка Два входа Новый дом все коммуникации и современный ремонт Площадь : 116 кв.м Потолки 6 метров Сдано сети Строймаркет аренда с долгосрочным договором -Высокая ликвидность расположение на первой линии обеспечивает постоянный высокий трафик и спрос на аренду. Адаптация для различных типов бизнеса. -Надежность подписан

<https://move.ru/objects/9271873276>

**Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость**

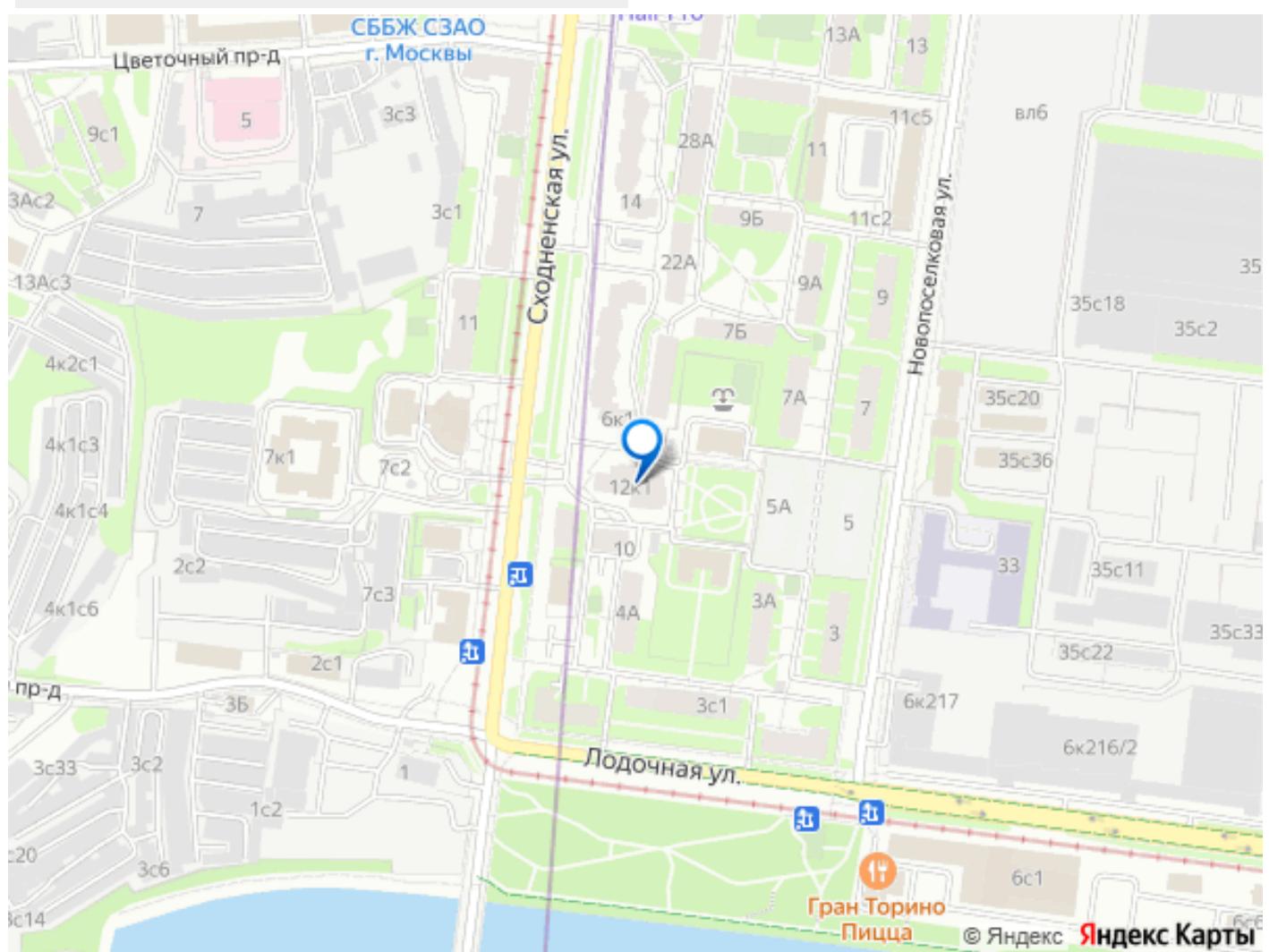
**79843308637, 7983471  
1467**

для заметок



долгосрочный договор аренды с сетевым магазином Строймаркет. -Перспективное место район активно застраивается по программе реновации, что делает место привлекательным для инвестиций и дальнейшего роста стоимости. ЛОТ 117-102540. Дополнительная информация по телефону!





Move.ru - вся недвижимость России