

Создано: 12.03.2026 в 18:24

Обновлено: 13.03.2026 в 10:37

**50 990 000 ₽**

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

116 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

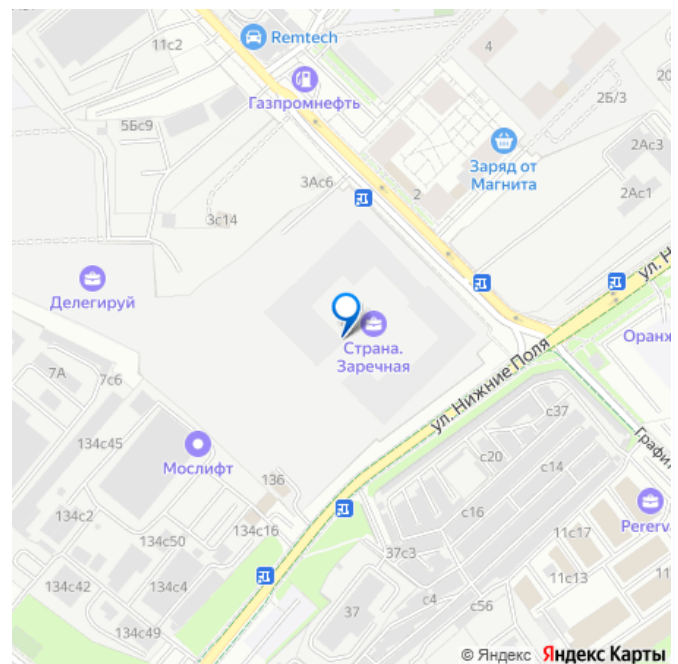
Стрит-ритейл в новом ЖК «Страна. Заречная» в Москве от федерального застройщика «Страна Девелопмент». Проект расположен в пешей доступности от станции МЦД «Перерва». Район Марьино активно развивается: строятся новые жилые кварталы, социальные объекты и развивается комфортная городская среда с собственной инфраструктурой. Уже сейчас в пешей доступности - более 50 000 человек. Преимущества площади от 25 м современные помещения на первой линии витринное остекление и отдельные входы прямой безбарьерный доступ с улицы подойдут для кафе, магазинов, медцентров, салонов, ПВЗ и других форматов сдача помещений - в 2028 году Отделка Помещения передаются в

<https://move.ru/objects/9291671819>

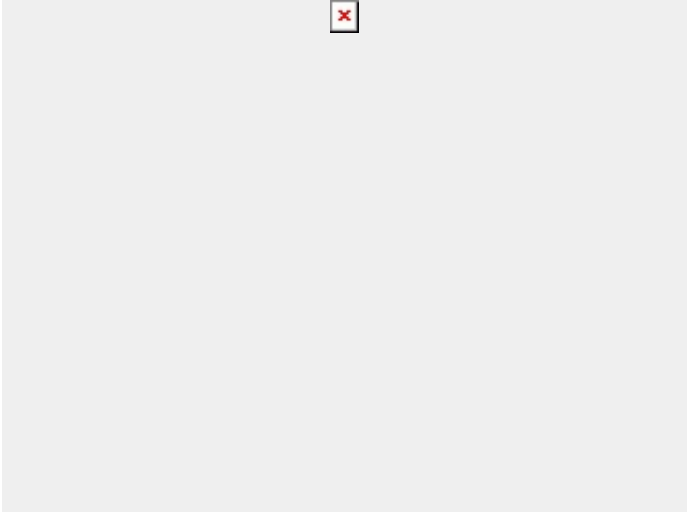
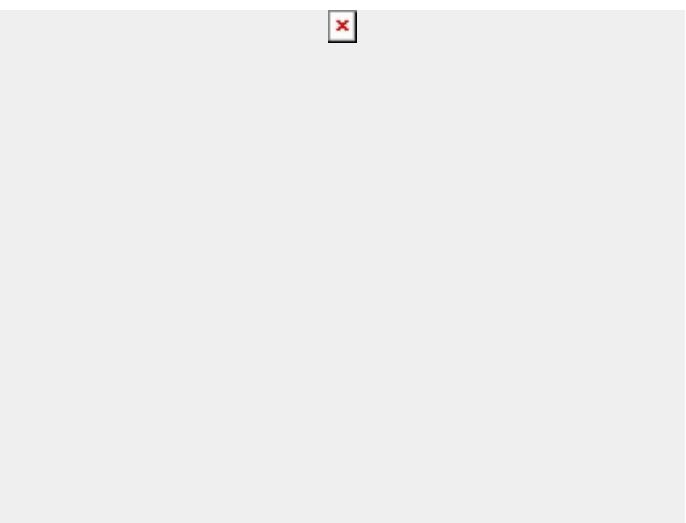
**Страна Девелопмент, Страна Девелопмент**

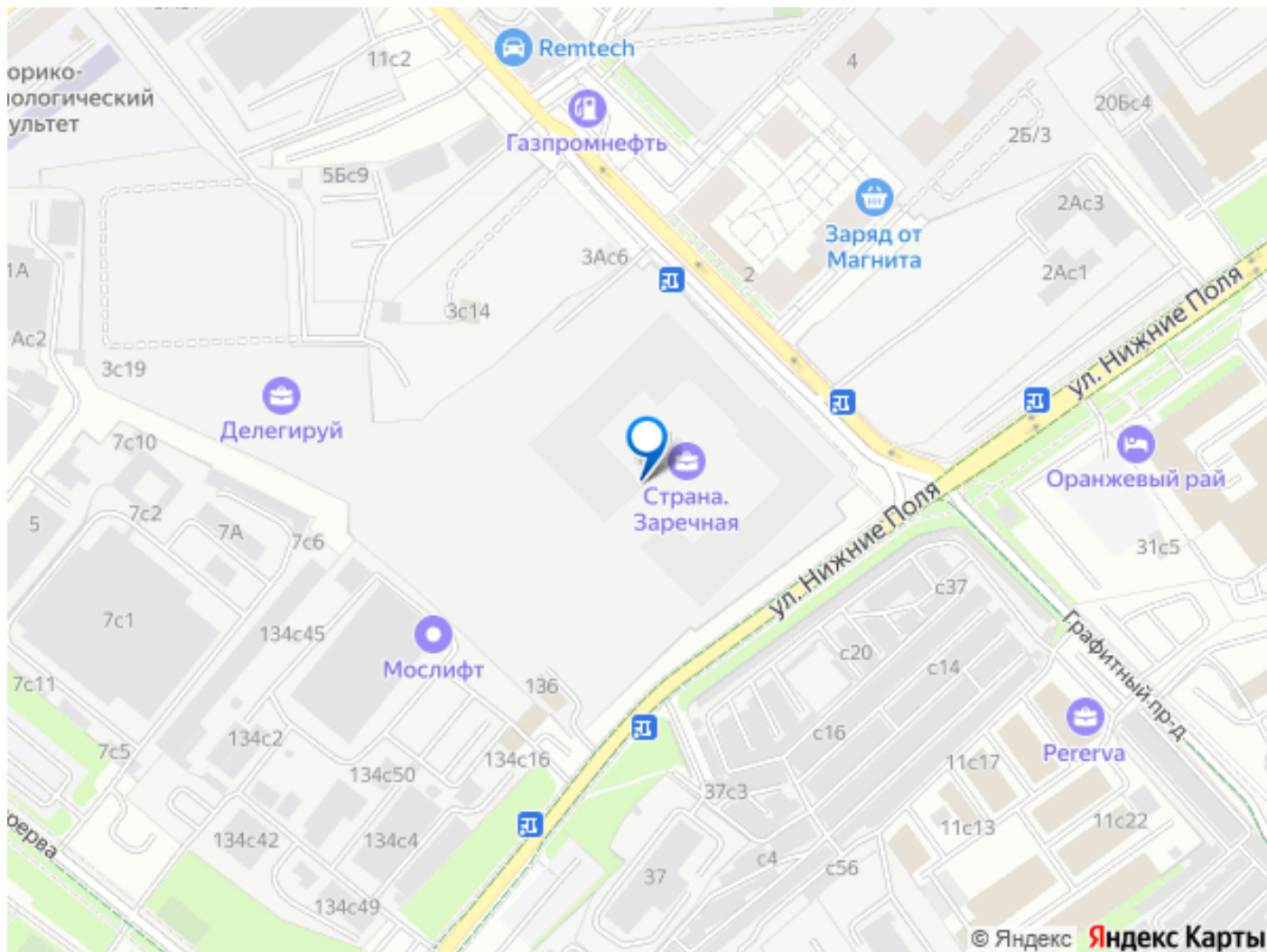
**79801952300**

для заметок



формате Shell&Core - их легко адаптировать под любой бизнес и учесть все детали: от планировки до дизайна. Часть работ застройщик уже выполнил: установлено витражное остекление, подведены коммуникации, подключена телеметрия - система автоматического учёта воды, электричества и отопления. Способы покупки 100% оплата ипотека рассрочка





Move.ru - вся недвижимость России