

Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, проезд Некрасовский, 8

37 500 000 ₺

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, проезд
Некрасовский, 8

Шоссе

[Косинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

117 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

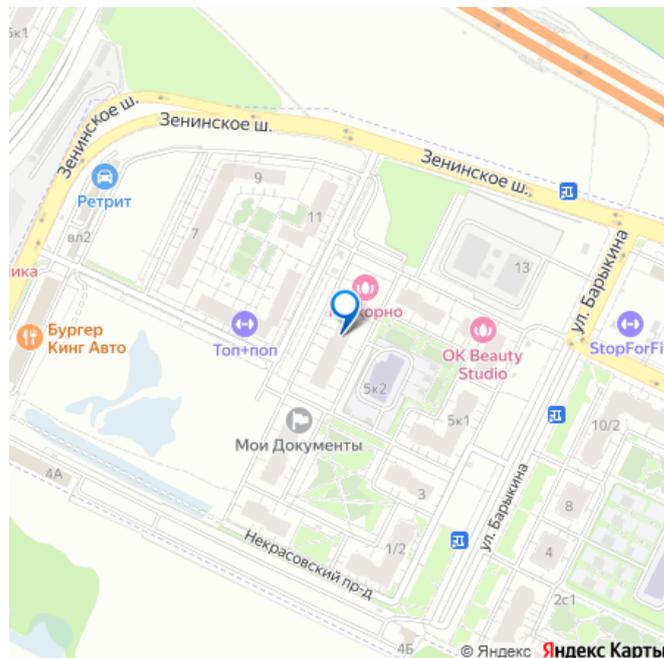
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Готовый Арендный Бизнес (ГАБ) с НДС 22% от Собственника с крупным сетевым арендатором Улыбка Радуги. Продажа от ООО цена с НДС 22% Продажа - помещение свободного назначения, 117 кв.м. Договор на 5 лет с августа 2025 года. Первая фасадная линия, первый этаж, отдельный вход, много окон. Парковка перед фасадом дома Электричество 21 кВт (возможно увеличение) Дом заселен. ЖК Люберцы от федерального застройщика группы компаний Самолет расположен в Москве в районе Люберцы, микрорайон Зенино, возле района

для заметок



Некрасовка. Сохраняйте в избранное, чтобы не потерять объект!

