

Создано: 05.06.2025 в 17:26

Обновлено: 25.11.2025 в 16:09

<https://move.ru/objects/9280800745>

**Консалт Недвижимость, Консалт  
Недвижимость**

**79843308637, 7985588  
5925**

**Москва, улица Академика Скрябина,  
26К1**

**38 000 000 ₽**

Москва, улица Академика Скрябина, 26К1

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Академика Скрябина](#)



### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

117 м<sup>2</sup>

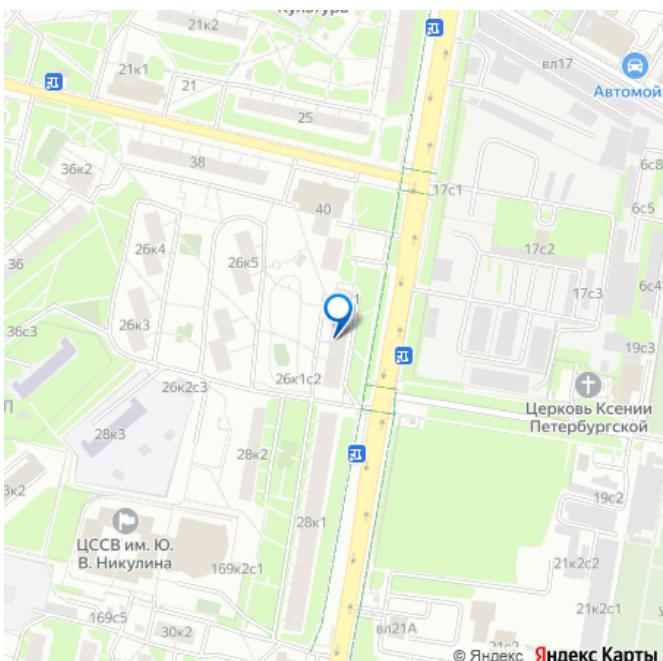
### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Продам торговое помещение! 1 этаж, 1-я линия, интенсивный пешеходный поток ориентированный на продуктовые магазины. В шаговой доступности от станции метро Рязанский проспект. Окна выходят на 1-ю линию, большие рекламные возможности. Открытая планировка, с возможностью деления площади на несколько обособленных помещений. Высота до потолка: 3,4 м Общая площадь: 117 м<sup>2</sup> Приобретая объект под свои цели или для арендного бизнеса, данный объект себя

окупит, будет рости в стоимости и приносить доход. Помещение с дизайнерским ремонт в современном стиле и оборудованием. 5 профессиональных кабинета с душевыми, вентиляцией, массажными столами с электроприводом, кедровая бочка Объект юридически чистый и готов к сделке. Ипотека возможна Более детально о помещении готов рассказать Вам по телефону. Покупку и торг готовы обсуждать индивидуально, при встрече! 57-103023



