

Создано: 04.11.2025 в 16:50

Обновлено: 07.11.2025 в 13:18

<https://move.ru/objects/9286322868>

Hedge Property, Hedge Property

79850564005

Москва, Самотечная улица, 17А

63 000 000 ₽

Москва, Самотечная улица, 17А

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Самотечная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

117 м²

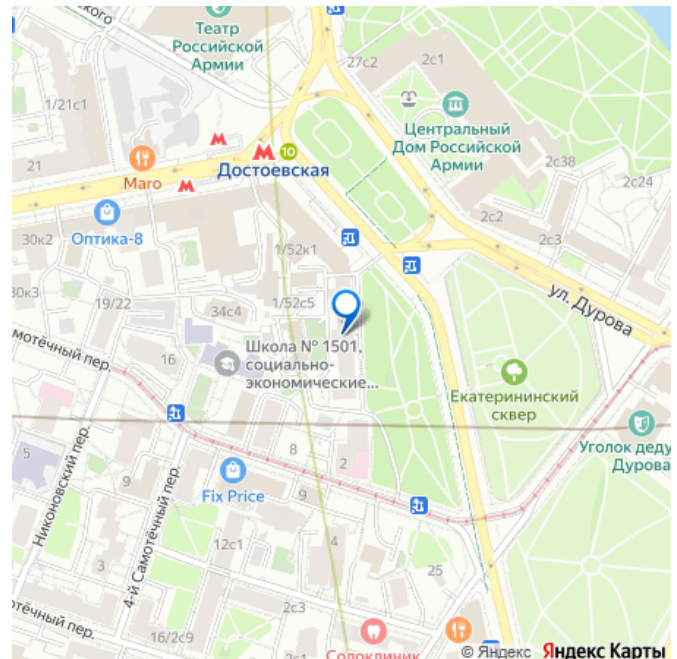
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

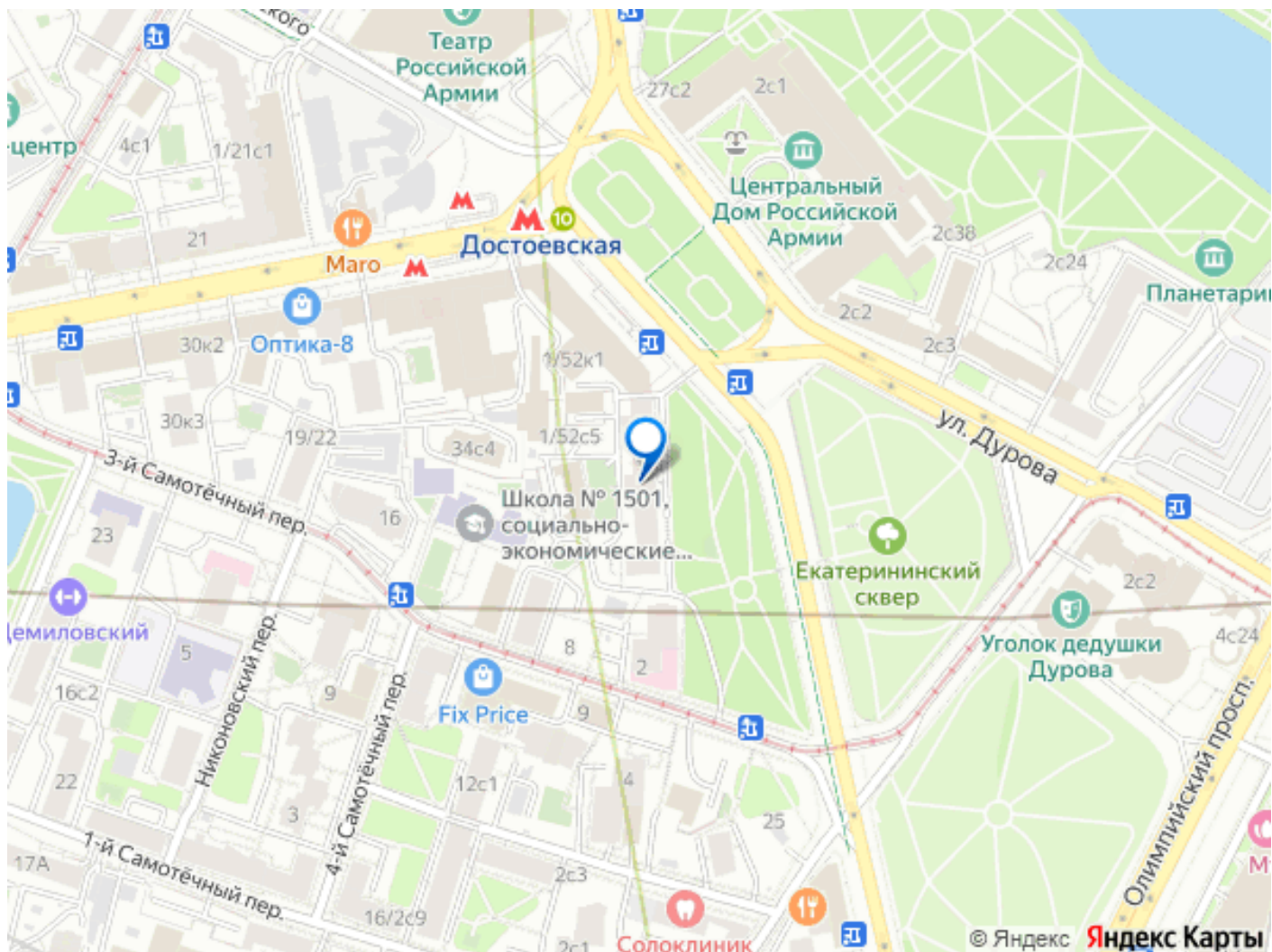


Описание

Предлагаем помещение общей площадью 117 кв.м Достоинства: - Два действующих арендатора точка продаж «Башкирский мёд» и пункт выдачи Wildberries. МАП - 400.000 рублей - Метро Достоевская — 1 мин. пешком. В перспективе — 3 мин. пешком строится станция метро кольцевая Суворовская площадь. - Первая линия домов, вход с первой линии. Вывеска. - Зальная планировка, высокие потолки (5 метров). Возможно возведение антресолей в залах. - Густонаселенный район и платежеспособное население, рядом бизнес-центры, офис

Совкомбанка , театр Российской Армии,
ресторан Суворов, гостиница Славянка. В
самом доме багетная мастерская, центр
развития речи, стоматология, детский сад.





Move.ru - вся недвижимость России