

Создано: 26.02.2026 в 10:15

Обновлено: 26.02.2026 в 09:20

Москва, 1-я Фрунзенская улица, 6

7 400 000 ₺

Москва, 1-я Фрунзенская улица, 6

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

11.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

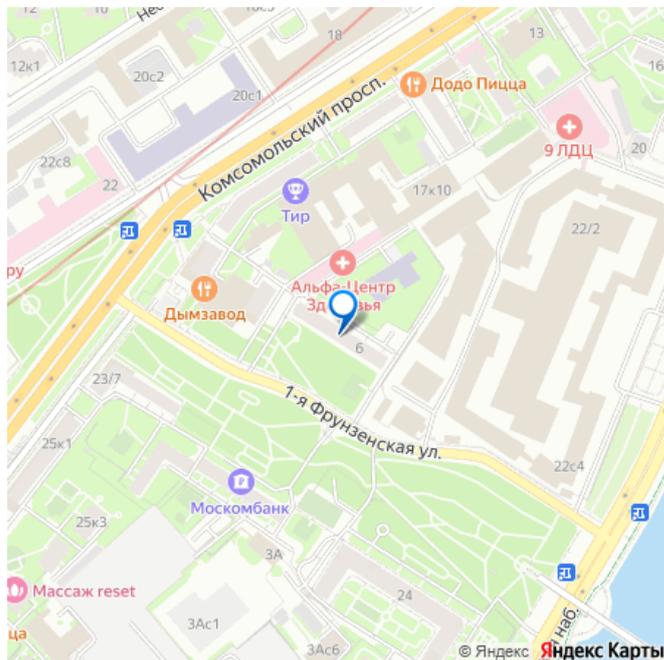
Привлекательное предложение в престижном районе Москвы ЦАО-Хамовниках! Предлагаем приобрести студию по адресу: 1-Фрунзенская, д. 6. - Объект расположен в кирпичном 10-ти этажном доме. - Общая площадь: 11,7 м². - Апартаменты продаются с готовым ЕВРО-ремонтom (возможна меблировка). - Установлена новая сантехника. Идеальная локация и инфраструктура: • Метро «Фрунзенская» - всего 6 мин. пешком! • Метро «Парк культуры» - 12 мин. пешком • Супермаркеты, кафе, рестораны. • В нескольких минутах расположены: Парк Горького, Фрунзенская набережная Москвы-

<https://move.ru/objects/9290524251>

F5 CAPITAL, F5 CAPITAL

79367010238

для заметок



реки, парк Усадьбы Трубецких, Нескучный сад • Вся необходимая инфраструктура: супермаркеты, рестораны, спортивные площадки, торговые центры. **ОТЛИЧНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ И ГОТОВЫЙ БИЗНЕС!** • Возможно приобретение как готового арендного бизнеса с месячной арендой 80-90 т. р. • Если вы готовы отдать свои апартаменты в управление, можете сразу заключить договор аренды с Управляющей компанией. Получайте стабильный доход! **ВАЖНО:** • **ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТЫЙ ОБЪЕКТ.** • Перепланировка узаконена, мокрые точки отражены и получено акты. • Отдельный кадастровый номер. • Свободная продажа. • Возможна покупка как за наличные, так и в ипотеку. Не упустите выгодное предложение в одном из лучших районов столицы! Отличный вариант для инвестиции и старта арендного бизнеса! Пишите/звоните сейчас, уважаемый покупатель и коллега!



