

Создано: 04.03.2026 в 01:41

Обновлено: 04.03.2026 в 01:41

Москва, Дмитровское ш, 81

250 000 000 ₺

Москва, Дмитровское ш, 81

Улица

[шоссе Дмитровское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1182.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

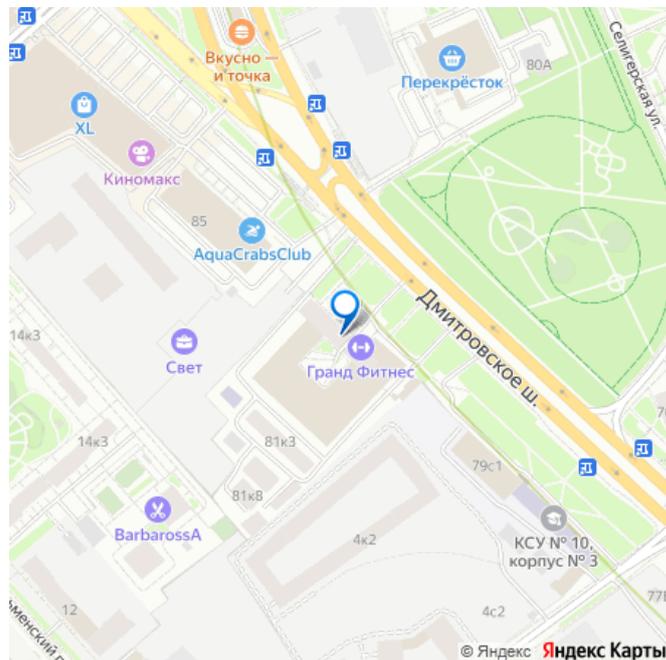
Номер лота А316092. Продается помещение свободного назначения (ПСН) общей площадью 1182,3 кв.м. в БЦ «Ритм» по адресу: Москва, САО, Дмитровское шоссе, д. 81. Удобное расположение бизнес-центра: 5 минут от станции метро «Селигерская», 7 минут от МЦК «Окружная» на машине, МКАД - 10 минут на машине, ТТК - 15 минут на машине. В непосредственной близости расположены рестораны, отделение банка, фитнес-клуб, и другие объекты инфраструктуры, создающие комфортную среду для вашего бизнеса. Технические характеристики: Площадь - 1182,3 кв.м. Вход и въезд на территорию свободный. У

<https://move.ru/objects/9290788370>

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital

89251234567

для заметок



помещения два входа. Помещение многоуровневое: 1 этаж - 447,2 кв. м., 2 этаж - 363,6 кв. м., 3 этаж - 371,5 кв. м. с открытой планировкой. Высота потолков колеблется от 3,2 до 4,5 метров, на третьем этаже сводчатый потолок. Помещение без ремонта, все коммуникации заведены, на 1 этаже 3 санузла, на 2 и 3 - 4 санузла. Электрическая мощность - 240 кВт. Год реконструкции здания - 2005. Перекрытия ж/б. Центральные городские коммуникации: ХВС, ГВС, отопление. Вентиляция и отопление с тепловой нагрузкой 0,09544 Гкал/ч. Коммерческие условия: Цена продажи: 250 000 000 руб. Цена 1 кв.м.: 211 452 руб. Собственник: юр.лицо



