

Создано: 14.03.2026 в 21:32

Обновлено: 14.03.2026 в 21:32

Москва, Садовническая ул, 84с7

649 999 964 ₺

Москва, Садовническая ул, 84с7

Улица

[улица Садовническая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

1184.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

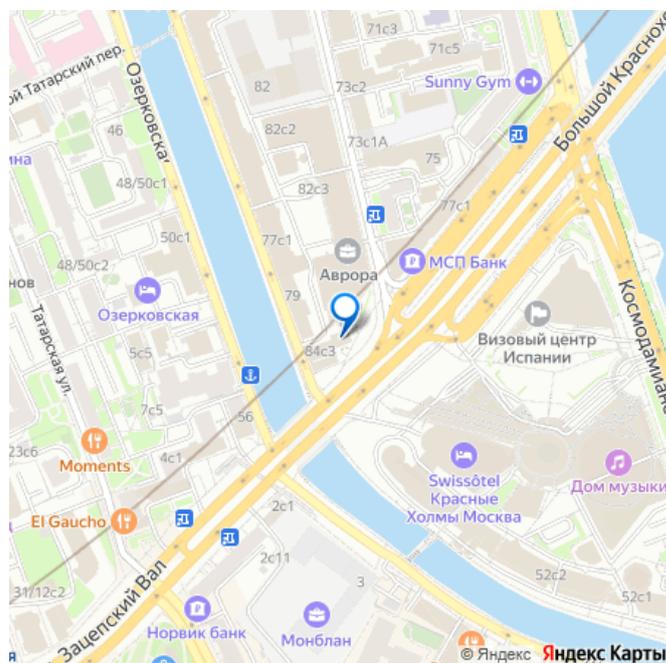
Описание

Id 388797. Продам уникальный комплекс из двух зданий с летней верандой в историческом центре Москвы. Это не просто недвижимость, а готовое бизнес-решение с исключительным потенциалом. Не обременено статусом памятника архитектуры, что открывает простор для реконструкции и управления. Комплекс включает два совмещенных здания с отдельным входом с улицы и тремя со двора, что позволяет гибко зонировать пространство. Высота потолков более 3 метров, центральное отопление, принудительная вентиляция и локальное кондиционирование создают комфортную

<https://move.ru/objects/9291677053>

**Андрей Коновалов, Агентство
недвижимости ОГРК-ЦЕНТР
89251234567**

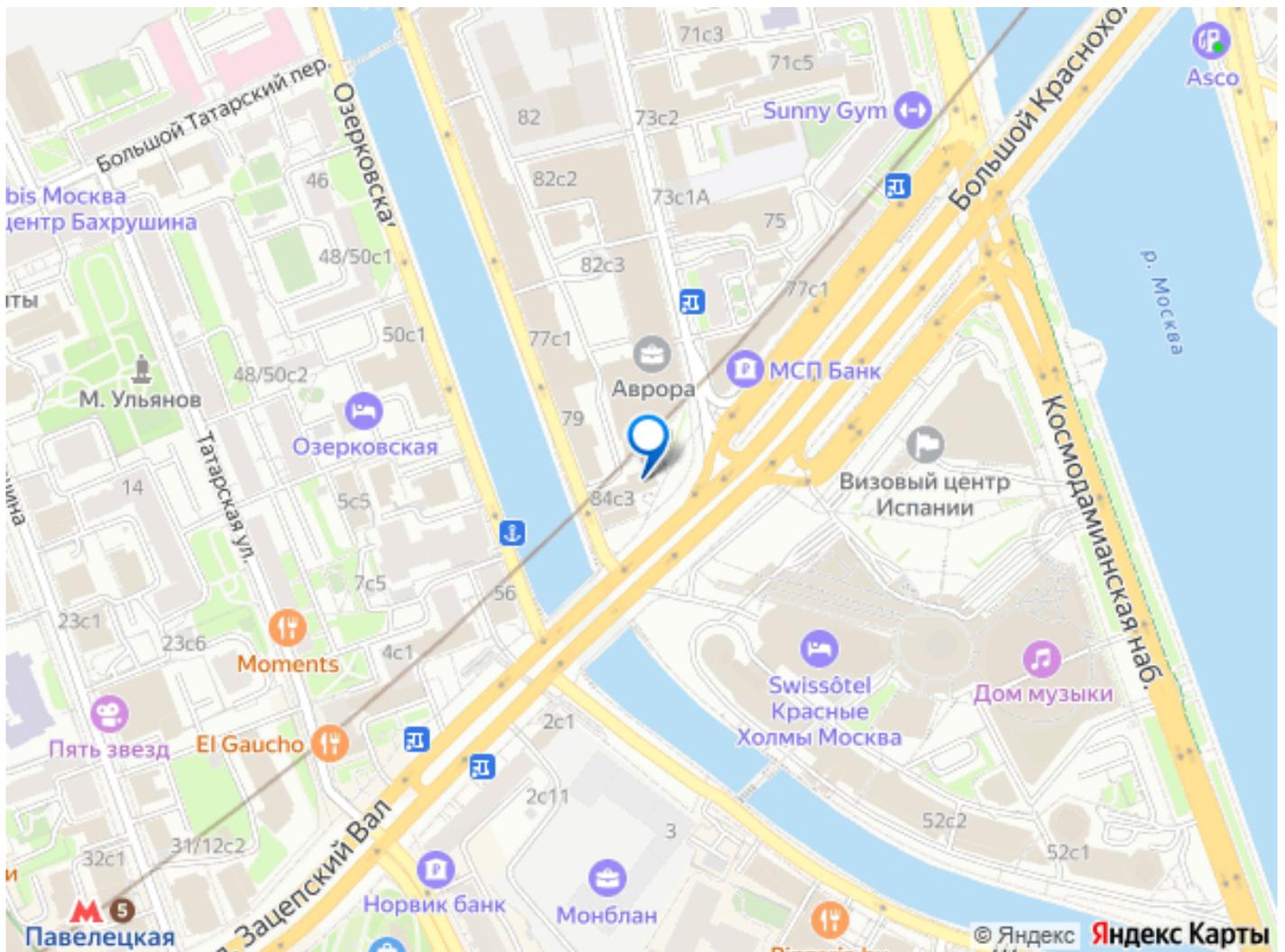
для заметок



среду для любой деятельности. На территории есть внутренний дворик и парковка на три машины - редкое преимущество для центра города. Расположение в центре Москвы, в исторически сложившемся деловом и культурном анклав. Первая линия Садового кольца, непосредственная близость к метро «Павелецкая», Павелецкому вокзалу и ТРЦ «Павелецкая Плаза» гарантируют интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Вы получаете престиж центрального района, подкрепленный максимальным удобством транспортной доступности. Это место, где престиж сочетается с удобством, а деловая активность - с культурной жизнью города. Прекрасно подойдет для эксклюзивного ресторана, головного офиса компании, коворкинга премиум-класса, многофункционального бизнес-центра и многих других целей. Не добавляйте это предложение в избранное, звоните прямо СЕЙЧАС, завтра уже может быть поздно!







Move.ru - вся недвижимость России