

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 00:30

Москва, Варшавское ш, 145к7

164 900 000 ₽

Москва, Варшавское ш, 145к7

Улица

[шоссе Варшавское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1190 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

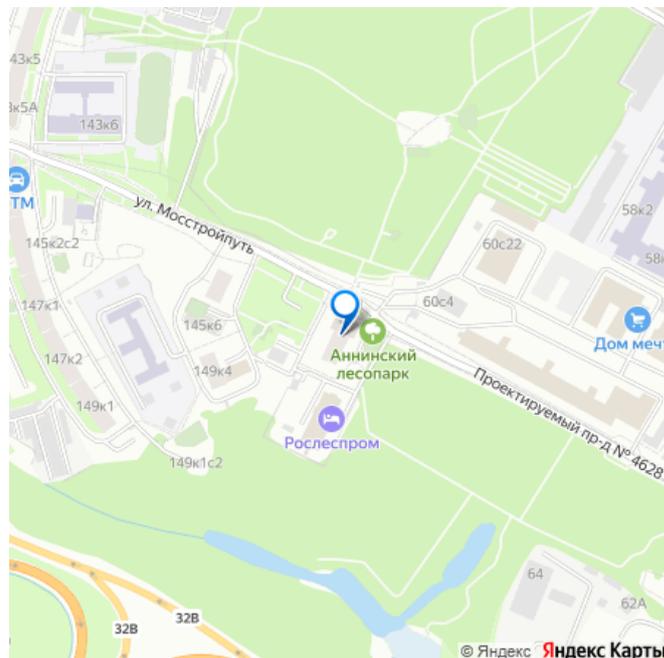
Помещение свободного назначения 1190,1 кв.м. Есть 3 арендатора, общий МАП 1 599 480 руб.: 1. Магазин-склад электроинструментов (430 кв.м., 1-ый этаж) - 788 000 руб 2. Натяжные потолки (181 кв.м., 1-ый этаж) - 238 000 руб 3. Автозапчасти (590 кв.м., подвал) - 573 480 руб. - Встроено-пристроенное к жилому дому; - Первый этаж - 600 кв.м., подвал - 590 кв.м. - Зальная планировка + комнаты (планировка есть в фотографиях); - Высокие потолки; - Электричество, вода, отопление; - Мощность - 150 кВт; - Зона разгрузки - дебаркадер; - 5 отдельных входов + 3 зоны разгрузки; Собственник - физическое лицо.

<https://move.ru/objects/9290780304>

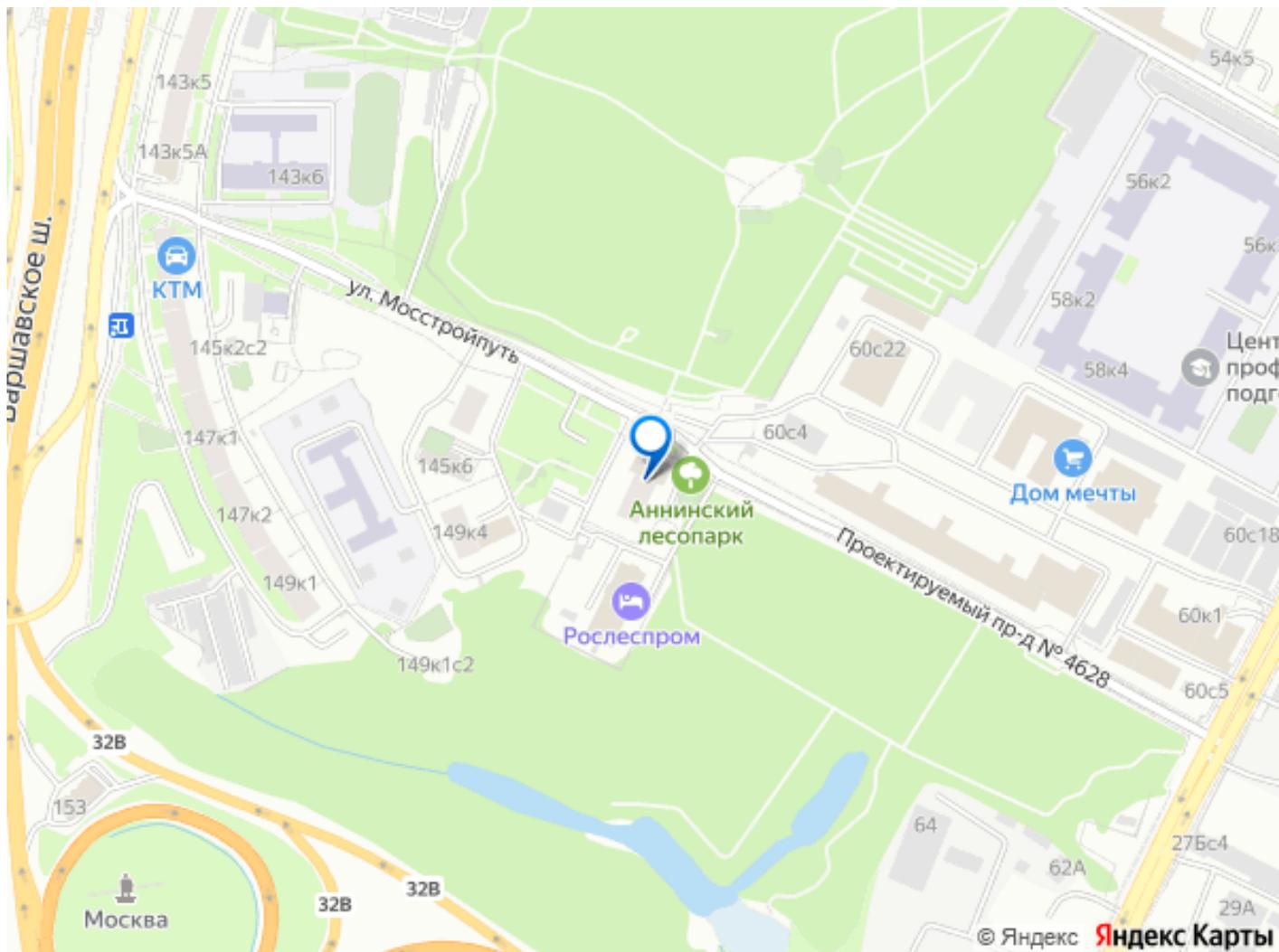
Пользователь, Собственник

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России