

Создано: 07.04.2026 в 16:53

Обновлено: 11.04.2026 в 16:50

Москва, улица Эдварда Грига, 15

33 000 000 ₺

Москва, улица Эдварда Грига, 15

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

119.1 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

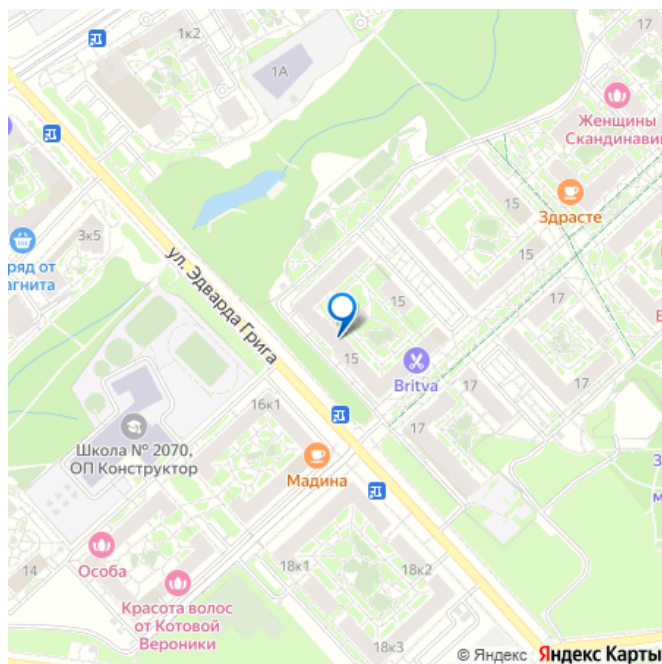
Лот: 419411, бизнес-центр 1 Жуков. БЕЗ КОМИССИИ! Продается ВИДОВОЕ помещение площадью 119,1 м² в ЖК Скандинавия представляет собой перспективную коммерческую недвижимость с отличной локацией и потенциалом для развития бизнеса. Технические характеристики помещения: • Помещение свободного назначения с отдельным входом • Стеклопанельная дверь + 2 больших Панорамных окна. • Место под вывеску и наружную рекламу на пешеходный и а/м трафик • Высота потолков: 5 — 5,2 м, можно сделать 2-й этаж (антресоль) • Свободная планировка • Электричество — 15 кВт, с возможностью увеличения • Холодное и горячее водоснабжение. 2 мокрые точки. • Состояние без отделки Локация и инфраструктура:

<https://move.ru/objects/9293464366>

Континент-Недвижимость, Континент-Недвижимость

79852054797

для заметок



Расположение на юго-западе Москвы

Транспортная доступность: • Станция метро

Бунинская аллея Коммунарка Потапово в

шаговой доступности • Удобный выезд на

СБВ и МКАД Развитая социальная

инфраструктура: • Школы и детские сады •

Спортивный кластер • Парковые зоны •

Гипермаркет Глобус • Прогулочные зоны и

пешеходный променад (2 км) Потенциал

помещения: • Трафик около 1000 человек в

день • Прогнозируемое население района —

70 000 человек • 45% жителей не покидают

район для покупок • Преобладание семей с

детьми среди жителей Помещение подходит

под различные форматы бизнеса: пекарня,

выпечка, банк, парикмахерская, салон

красоты, кафе/ресторан, ателье одежды,

кондитерская, бытовые услуги, выставка,

фитнес, цветы, фрукты, спортзал, зал,

медицинский центр, ломбард, аптека,

продукты, общепит, ресторан, школа,

магазин, шоурум, стоматология, фотостудия,

коммерция, мастерская, авиа кассы,

антикафе, белье, бижутерия, бутик, буфет,

бытовая техника, галерея, детские товары,

детский клуб, детский магазин, детский

центр, зоомагазин, зоотовары, зубная

поликлиника, интернет магазин, йога,

клиентский офис, клиника, косметика,

косметология, кофейня, кулинария, малое

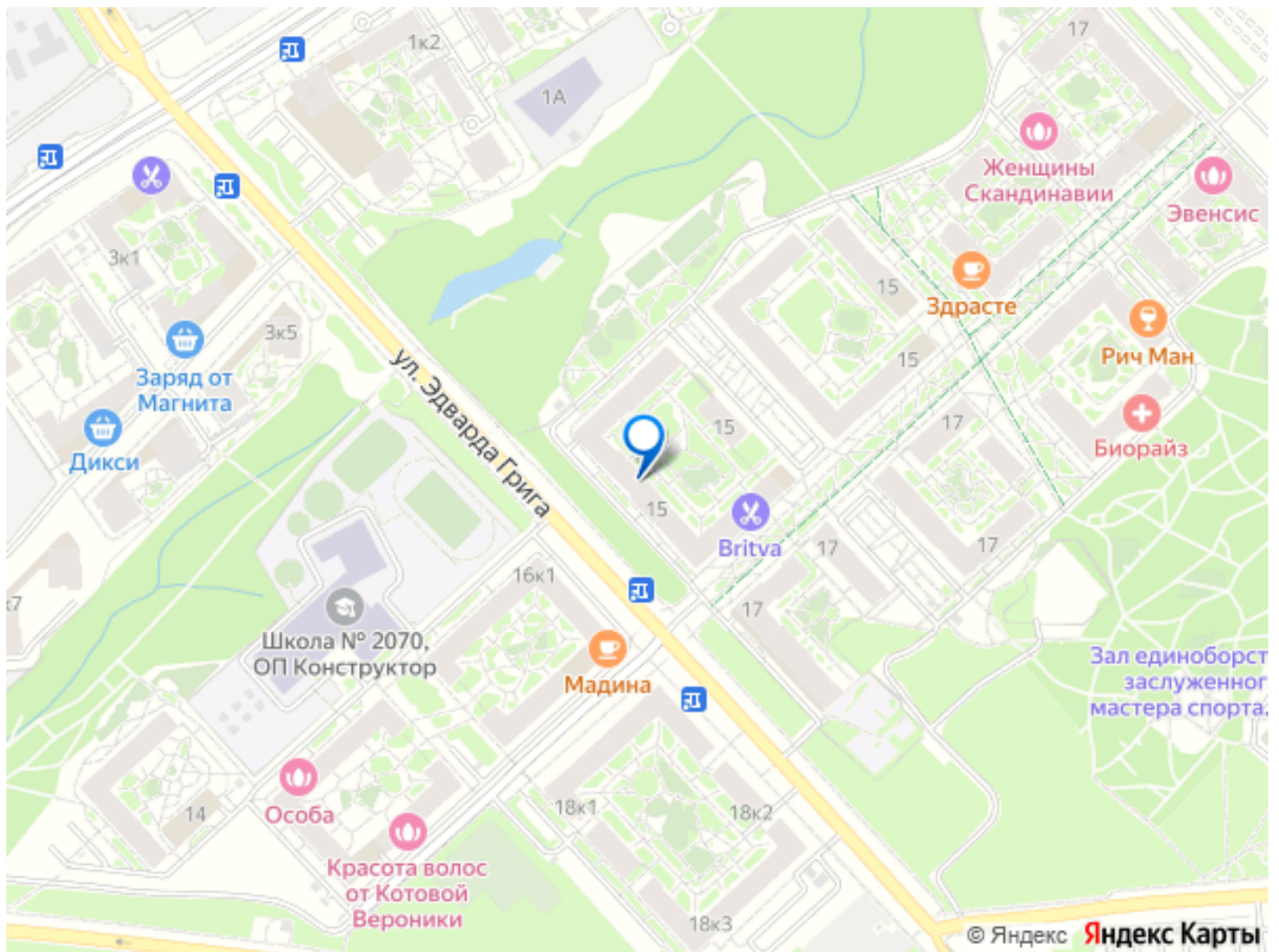
производство, маникюр, массажный салон,

мебель, мини-отель, мясо, нотариальная

контора, обмен валюты, обувь, одежда,

оптика, парфюмерия, пиццерия, посуда, пре





Move.ru - вся недвижимость России