

Создано: 04.03.2026 в 21:58

Обновлено: 04.03.2026 в 21:58

Москва

**78 866 535 ₺**

Москва

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

119.1 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

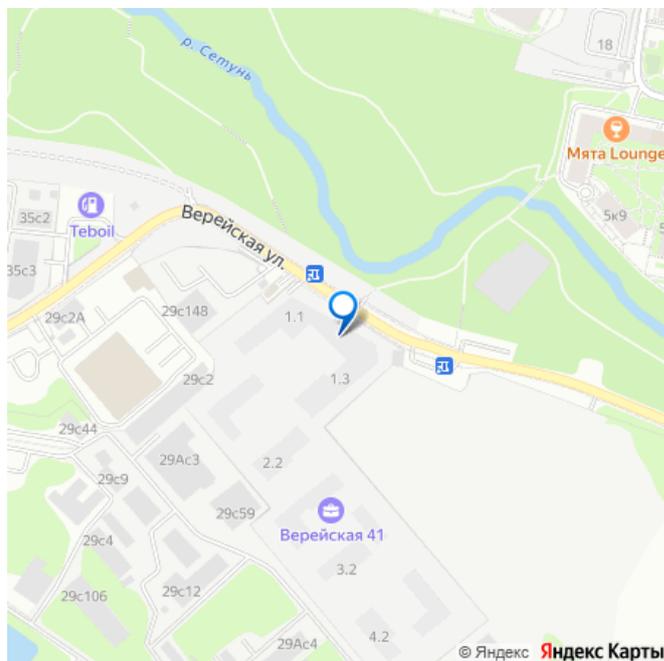
## Описание

Продаётся Помещение свободного назначения с отдельным входом и витражным остеклением в ЖК «Верейская 41». Застройщик: ГК «Самолёт». Ввод в эксплуатацию: до 31 декабря 2026 года. Площадь 119,1 м?. Помещение располагается на главном въезде жилого массива. Отдельный вход. Номер помещения - 8. Все квартиры с отделкой. «Верейская 41» — это жилой комплекс бизнес-класса на западе Москвы в Можайском районе. Из ЖК «Верейская 41» удобно добираться в любую точку Москвы. До метро «Давыдково» — 20 минут пешком, а выезд на ТТК займет всего 15 минут на автомобиле. До МКАД, Можайского шоссе, Аминьевского шоссе и Кутузовского проспекта можно доехать за 5 минут. Дорога до центра Москвы занимает 25

<https://move.ru/objects/9290852134>

**МИР КОММЕРЦИИ. НОВОСТРОЙКИ,  
МИР КОММЕРЦИИ. НОВОСТРОЙКИ  
89251234567**

для заметок



минут. Рядом с комплексом в минуте ходьбы находится «Долина реки Сетунь», самый большой природный заказник в Москве. Также в пешей доступности — парк культуры и отдыха «Козловский лес», парк «Кунцево», лесопарк «Троекуровская роща». Помимо природных достопримечательностей, рядом — все для культурной жизни, бизнеса и шопинга. На первых этажах ЖК «Вере́йская 41» для вас откроются магазины, аптеки, кафе и салоны красоты. В пешей доступности работают государственные поликлиники и частные медицинские центры, а также современные школы и детские сады. Высокие арендные ставки - от 6000 руб. за квадратный метр в месяц. Окупаемость 8 лет. Идеально подойдет под кофейню, пекарню, кондитерскую, салон красоты, ПВЗ, продуктовый минимаркет и т.д. Есть другие помещения в данном ЖК и не только, подберем и поможем приобрести коммерческое помещение исходя из Ваших желаний и сдадим в аренду НАДЕЖНЫМ СЕТЕВЫМ арендаторам!!! Организуем ГАБ (готовый арендный бизнес) под ключ!!! Продадим арендный бизнес!!! Подразделение «МИР КОММЕРЦИИ». Новостройки!



