

🕒 Создано: 18.03.2026 в 18:20

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 18:20

Москва, Тушинская ул, 24с15

101 871 000 ₺

Москва, Тушинская ул, 24с15

Улица

[улица Тушинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

119.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа готового арендного бизнеса в СЗАО в минуте от станции метро Тушинская.

Арендатор - международная сеть гипермаркетов «Globus». Срок окупаемости менее 10 лет. **ВАЖНО: ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ** ТОВАЯ локация: — первая

фасадная линия — в минуте от станции метро Тушинская — в 5 минутах езды от МКАД Техническое оснащение: — первый этаж ОСЗ — все городские инженерные коммуникации — открытая (свободная)

планировка — первая линия дороги — помещение готово к эксплуатации — ремонт от арендатора — парковка на улице

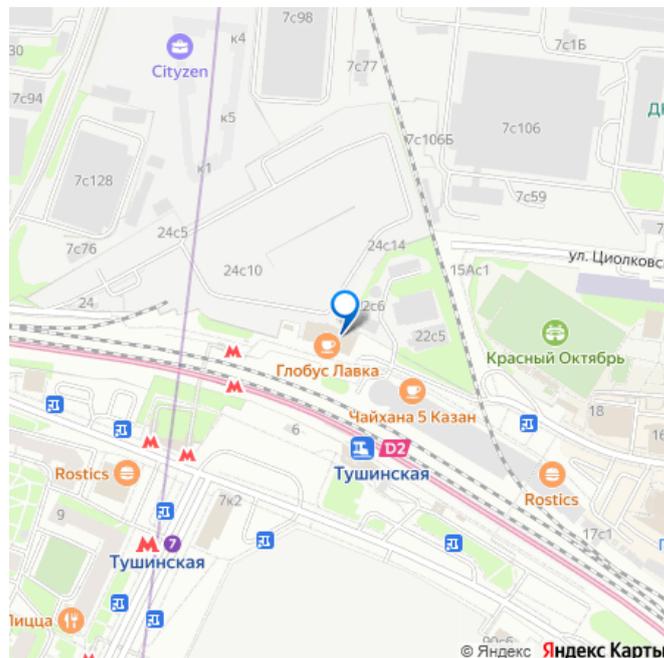
ПЛОЩАДЬ: 119,1 кв.м АРЕНДАТОР: «Globus»

<https://move.ru/objects/9291956548>

Эстейт Капитал, Эстейт Капитал

89251234567

для заметок



МАП (ВАШ ДОХОД ОТ АРЕНДЫ): 848 925 руб.
ОКУПАЕМОСТЬ: до 10 лет ЦЕНА ПРОДАЖИ:
101 871 000 руб. Помещение расположено в
крупном сложившемся жилом районе с
высокой плотностью застройки и развитой
инфраструктурой. _____ Эстейт Капитал
более 20 лет на рынке коммерческой
недвижимости. Собрали для вас самые
ликвидные и перспективные объекты. Чтобы
записаться на показ - звоните по номеру в
объявлении или пишите.



