

Создано: 18.09.2025 в 14:13

Обновлено: 21.01.2026 в 15:22

<https://move.ru/objects/9285058773>

ЕГЦН-М ЕГЦН-М, ЕГЦН-М

79947865675

Москва, Волжский бульвар, 51С9

3 808 000 ₽

Москва, Волжский бульвар, 51С9

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[бульвар Волжский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

11.9 м²

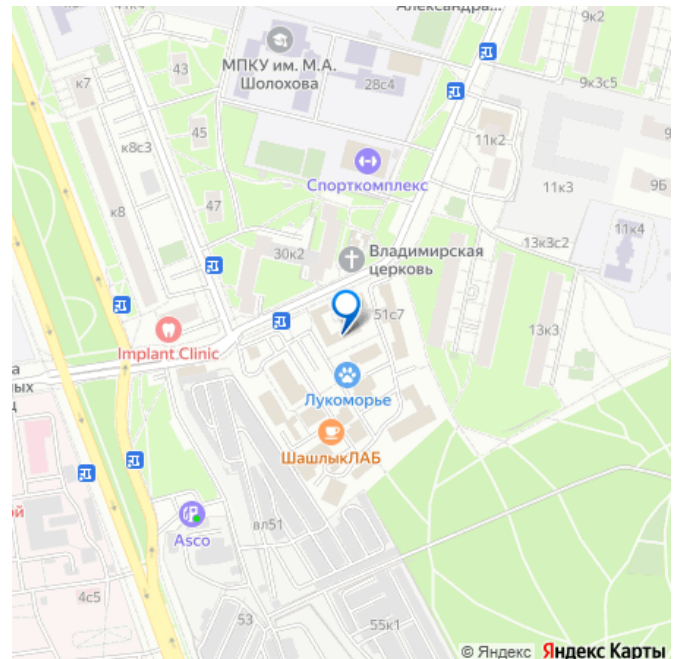
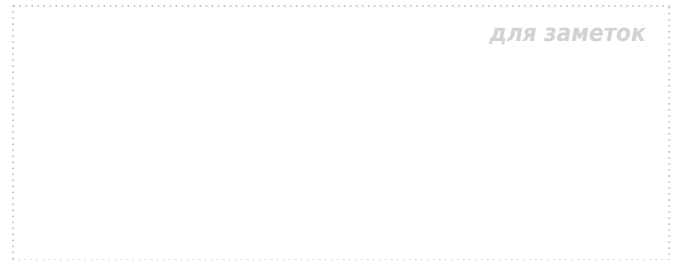
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



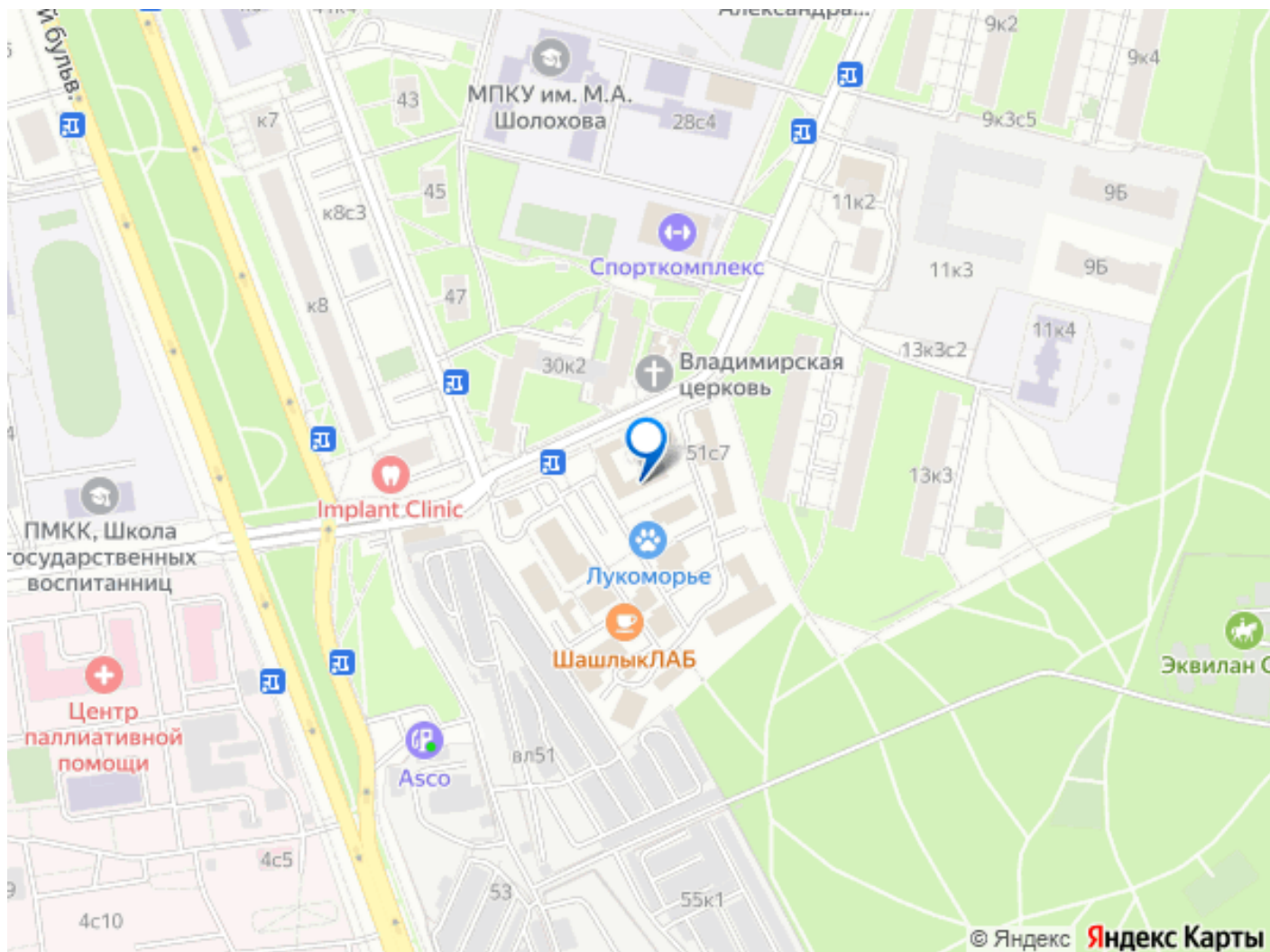
Описание

Коммерческое помещение свободного назначения. Помещение находится на территории Бизнес-парк Волжский по адресу Волжский бульвар, вл.51, строение 9, ЛОТ 129. В шаговой доступности от метро Волжская и м. Кузьминки. Быстрый съезд на МЦД Юго-Восточная хорда и Третье кольцо. Помещение прекрасно подойдет под следующие виды деятельности: • Торговая площадь • Производство • Выпечка • Парикмахерская • Склад • Пекарня • Салон красоты • Ресторан • Ателье • Кондитерская • Бытовые услуги • Цветы • Фрукты •

Кальянная • Медицинский центр • Аптека •
Продукты • Общепит • Шаурма • Магазин •
Шоурум • Стоматология • Фотостудия •
Алкомаркет • Антикафе • Белье • Бижутерия
• Бильярд • Бутик • Буфет • Бытовая техника
• Детские товары • Детский магазин •
Зоомагазин • Зоотовары • Интернет-магазин
• Офис • Косметика • Кофейня • Кулинария •
Маникюр • Массажный салон • Мебель • Мясо
• Парфюмерия • Пицца • Посуда • Пункт
выдачи • Салон • Столовая • Стрит ритейл •
Сумки • Суши • Тату салон • ТНП • Товары
народного потребления • Турагентство •
Услуги • Фастфуд • Химчистка • Электронные
сигареты • Табак • Ювелирный Бизнес-парк

Волжский это бизнес территория с
современной инфраструктурой, где
создается открытая среда для
предпринимателей, реализации смелых
бизнес идей, отдыха и концептуальных
мероприятий. Территория БЦ занимает 2,24
Га. На ней расположены 19 строений общей
площадью 7 105 кв.м. Архитектурный
ансамбль в скандинавском стиле украшают
современные декоративные приемы: отделка
фактурными материалами, мощение
брусчаткой. Собственный вход в здание,
мокрая точка, электричество, охрана.
Развитая инфраструктура. Помещение
свободного назначения. На территории будут
расположены спортивные студии, кафе и
рестораны, коворкинги, офисные и торговые
помещения, арт студии и зеленое
пространство для отдыха, паркинг на 150
машиномест. Полное юридическое
сопровождение сделки! Оптовикам скидки!





Move.ru - вся недвижимость России