

Создано: 19.12.2025 в 15:01

Обновлено: 20.12.2025 в 07:43

<https://move.ru/objects/9287569083>

Агент

**79812324837**

**Москва, Ленинский проспект, 108А**

**67 800 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 108А

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

119 м<sup>2</sup>

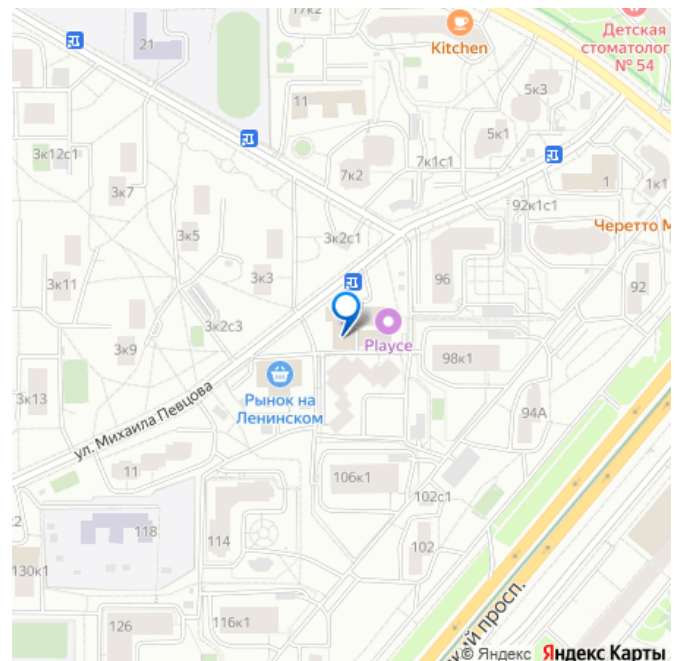
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

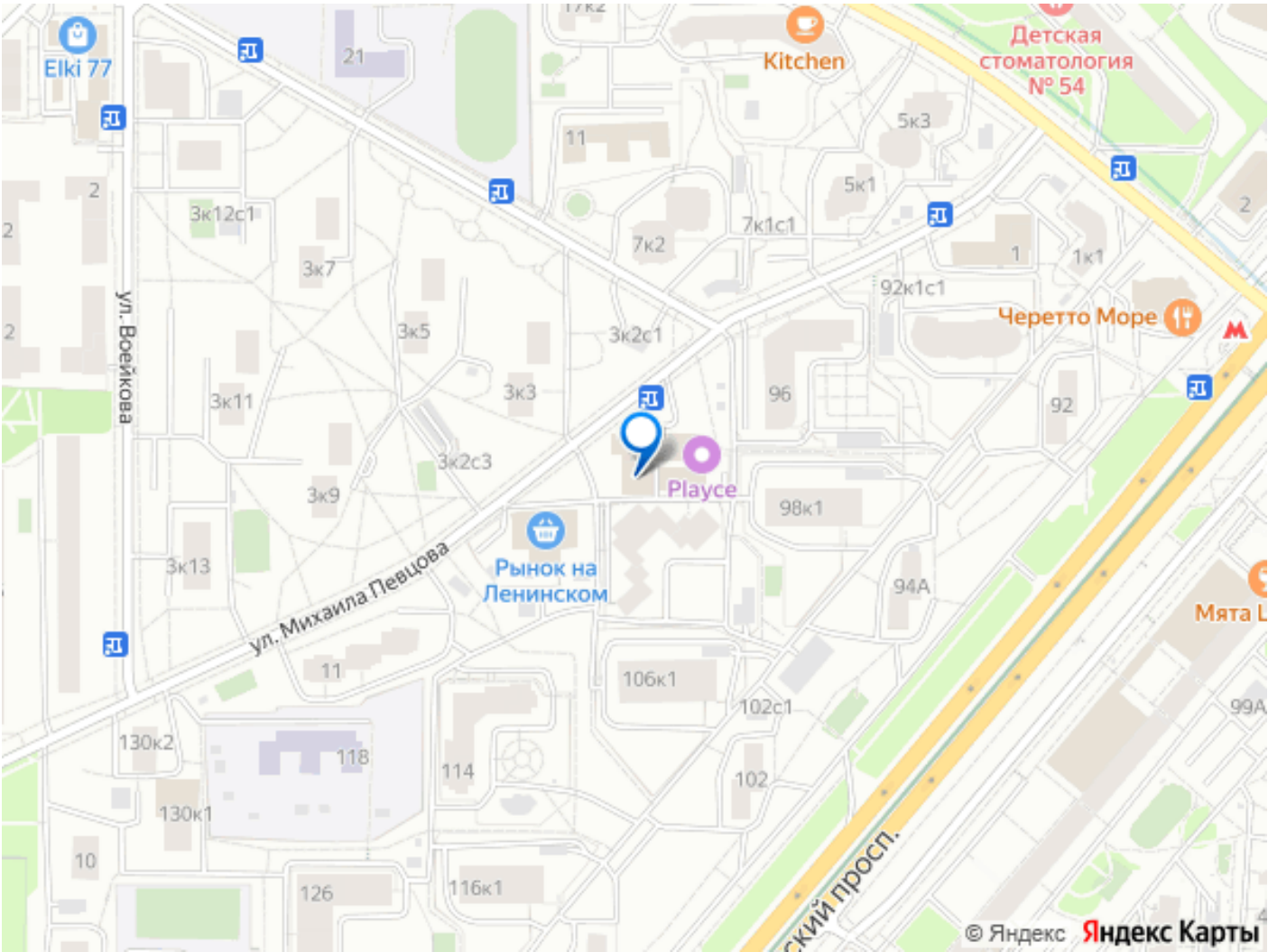


## Описание

Готовый арендный бизнес, Ароматный мир, от Собственника Делим парковку с Ленинским рынком Коммерческая торговая площадь, выделенная в отдельный кадастр, на 1-й линии (108 м<sup>2</sup>), в современном новом ТЦ. Выделены отдельные мощности! Оживленное место, рядом с Ленинским рынком, с непрекращающимся трафиком как со стороны дороги так и пешеходной зоны!!! В сердце густонаселенного жилого квартала. В ТЦ так же арендуют площади сетевые арендаторы: Вкус Вил, Яндекс-лавка, Ресторан, Аптека.... Заключен

долгосрочный договор аренды с Ароматный мир. Дополнительная информация предоставляется по запросу . В профиле так же есть интересные объекты от собственника, в том числе расположенные в этом же ТЦ. Ждем своих покупателей





Move.ru - вся недвижимость России