

Создано: 04.09.2025 в 20:12

Обновлено: 01.12.2025 в 15:54

<https://move.ru/objects/9284705348>

Камелот, Камелот

79230730614

Москва, Стройковская улица, 19/2

3 500 000 ₽

Москва, Стройковская улица, 19/2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Стройковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

11 м²

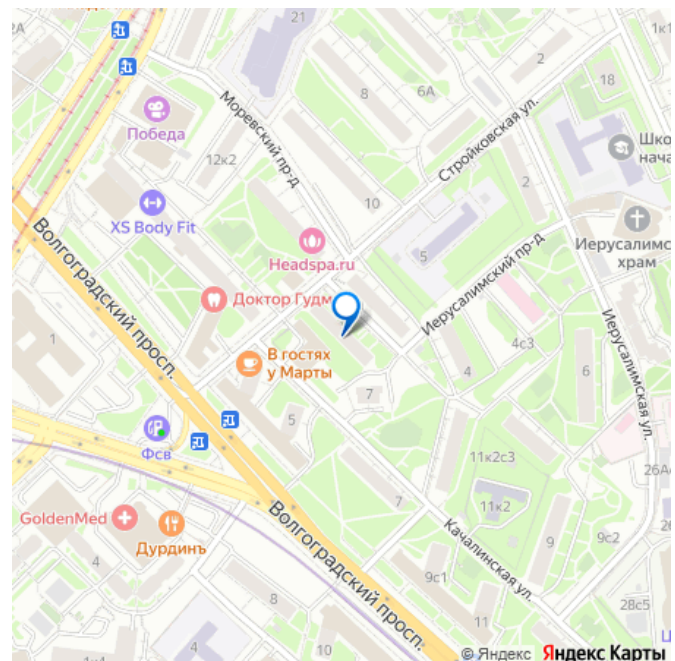
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 115752566 Продается помещение свободного назначения -студия 10,7 м2 , находящееся на цокольном этаже пятиэтажного жилого дома, с окном. Отдельный кадастровый номер получаю в ноябре - сделка будет после получения. Студия продается без ремонта. Вода и электричество заведены в комнату, стоят зарегистрированные счетчики. В коридоре сделан ремонт - поставлена хорошая входная дверь. до метро Пролетарская 7 минут пешком и, до Крестьянская застава тоже можно пройти за 8 минут. Посмотреть можно в

любое время по договоренности. Помещение
свободного назначения отличное решение
для создания вашего бизнеса:
косметологического кабинета
парикмахерской медицинского офиса мини-
студии школы Гармоничное сочетание
удобного расположения и функционального
пространства обеспечит вам поток клиентов
и стабильный доход. Общая площадь
помещения составляет 10,3 кв.м. Есть
санузел 1,5х1,5м. В санузле можно
установить унитаз, раковину, душевой
поддон. Арендный поток составляет от 35
000 рублей в месяц, с возможностью
повысить его до 55 , 000 рублей при
правильной организации пространства



