

Создано: 16.01.2026 в 16:36

Обновлено: 17.01.2026 в 12:58

<https://move.ru/objects/9288071243>

Собственник

79863043094

Москва, улица 8-я Текстильщиков, 8

22 000 000 ₽

Москва, улица 8-я Текстильщиков, 8

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

11 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

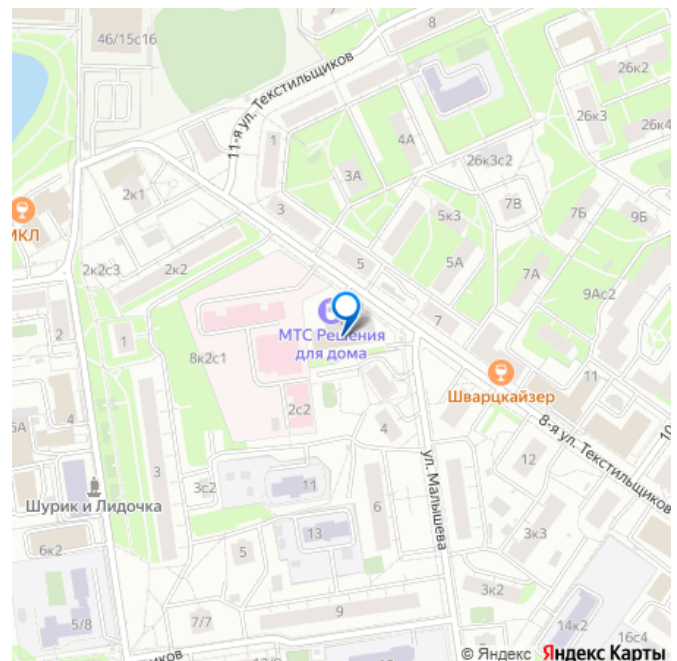
Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА

(студия 11 кв м). -----

-- - Сухое и теплое помещение! - В помещении 2 выхода во двор и на улицу! - Новый монолитный дом! -Отсутствие ливневок, потолочных коммуникаций (трубы, краны и прочее) - Помещение с кадастровым номером. - Потолки 4м (под полноценный 2ой этаж). - Евроремонт в коридоре до помещения. - Своя мокрая точка. (полноценный душ и туалет). - Центральное водоснабжение, горячая, холодная вода, (счетчики на воду, прямой договор с Мосводоканалом). - Центральная вентиляция как в квартире и канализация. - В помещение

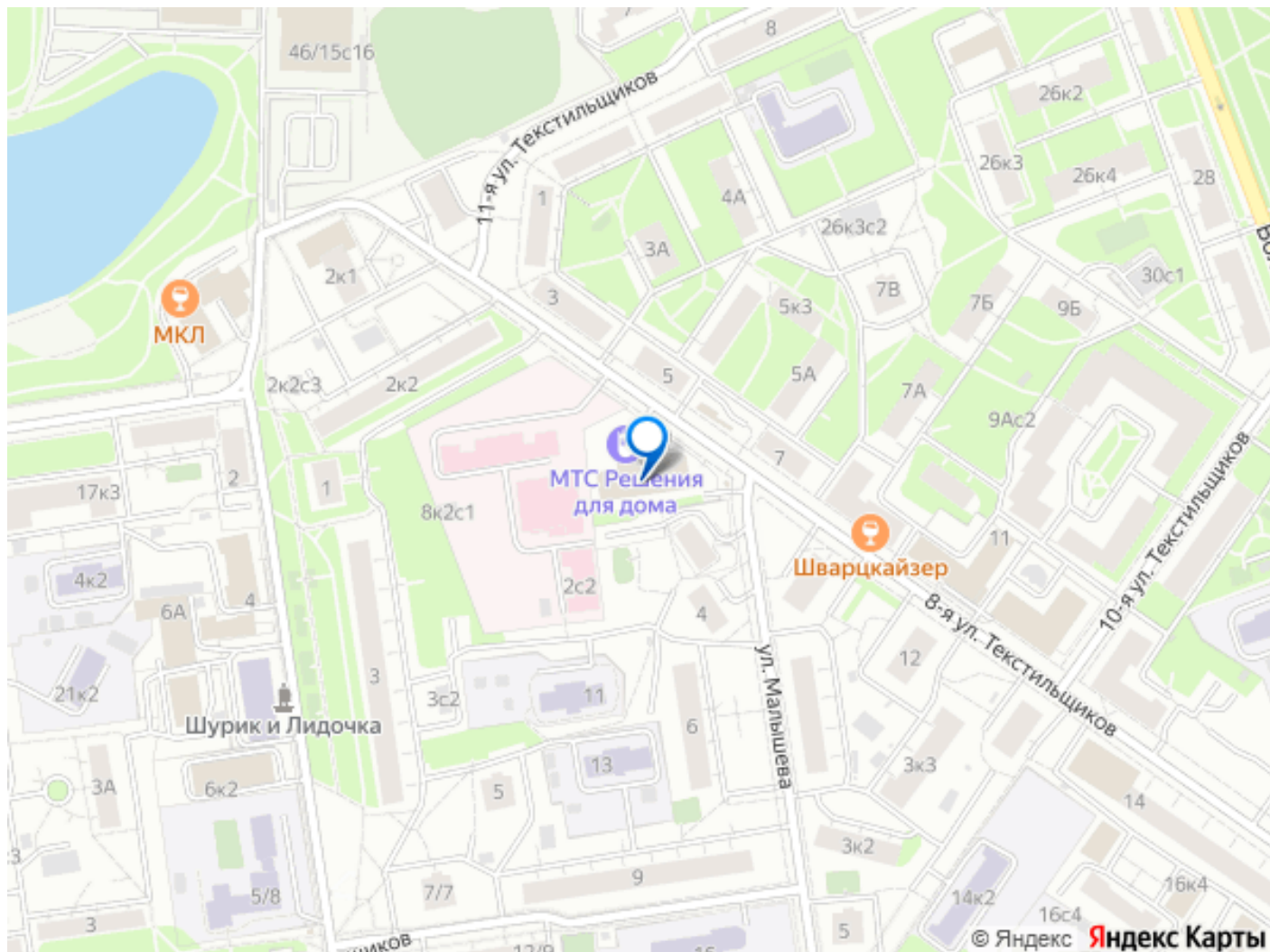
для заметок



подключено электричество (счетчики в коридоре). - Можно сделать второй ярус, под апартаменты или склад. - Подходит под юридические услуги, мастерскую (дом жилой, все клиенты ваши). - Прямая продажа, быстрый выход на сделку. - В помещении ровные стены, место для туалета и душа отделено пеноблоками. -----

----- Звоните, пишите, отвечаю оперативно!





Move.ru - вся недвижимость России