

Создано: 17.05.2025 в 22:42

Обновлено: 16.03.2026 в 15:24

Москва, Подъемная улица, 14С26

59 000 000 ₺

Москва, Подъемная улица, 14С26

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Подъемная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 853052 Предложение от Собственника!
Продажа здания 1200 м2 в районе м.Калитники (14 мин пешком), м.Нижегородская (7 мин пешком). Рядом КРТ «Серп и молот». Хорошая транспортная доступность (до ТТК 300м). 3 отдельных входа. Площади: 690м2 Потолок - 1.5м (возможно увеличение высоты стен по реконструкции). 510м2 - 4м. от 300кВт (возможно увеличение до 1 мегаватта).
Размер здания: 54м на 13м. Все центральные коммуникации. горячая вода от своего котла. Система вентиляции. Возможно подключить

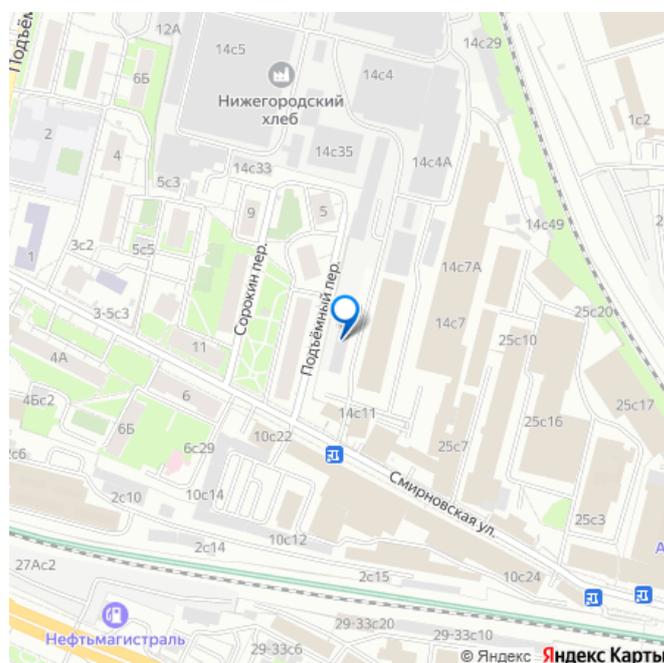
<https://move.ru/objects/9291613504>

Алексей Ермаков, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



газ. Земля 1700м2 в аренде на 49 лет. Есть место под парковку. Возможен подъезд фуры. Здание не под снос. Есть разрешение на строительство до 5000м2. ВРИ: магазины, размещения объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000м2. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович, доб. 217, ЛОТ 853052

