

Создано: 03.03.2026 в 21:14

Обновлено: 03.03.2026 в 21:14

Москва, Открытое ш, 24к36

**33 000 000 ₺**

Москва, Открытое ш, 24к36

Улица

[шоссе Открытое](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

120.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

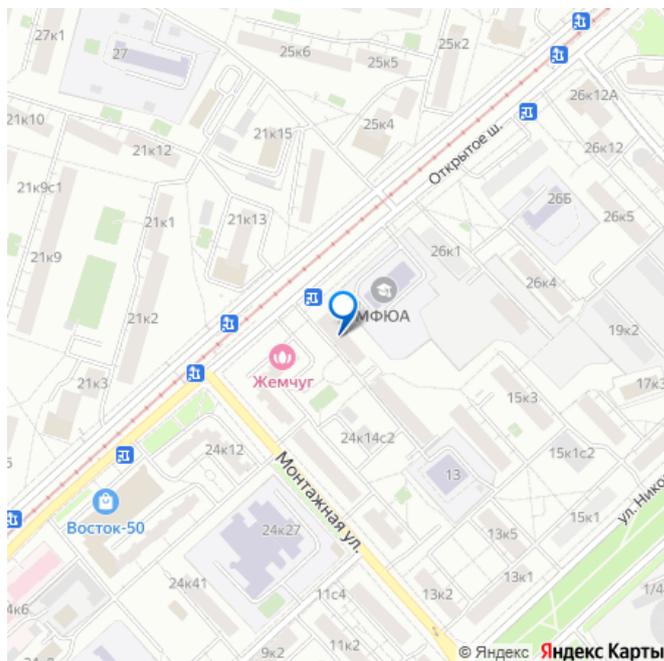
Готовый арендный бизнес от собственника!  
Просмотр в день звонка! Свободного назначения 120,3 м2, цокольный этаж, отдельный вход **КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ:**  
Арендатор: ПВЗ (ОЗОН, Я.Маркет, WB)  
Ежемесячный доход от аренды - 360 900 руб.  
Индексация арендной платы: 7% в год  
Звоните! Пишите сообщения на авито в любое время! **ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**  
Бесплатная парковка Отдельный вход  
Водоснабжение, теплоснабжение, канализация Площадь 120,3 кв.м Мокрые точки: есть Мы предоставляем: Помощь в переоформлении договоров с РСО  
Консультации по работе с арендаторами

<https://move.ru/objects/9290763441>

**Акиара недвижимость., Акиара недвижимость.**

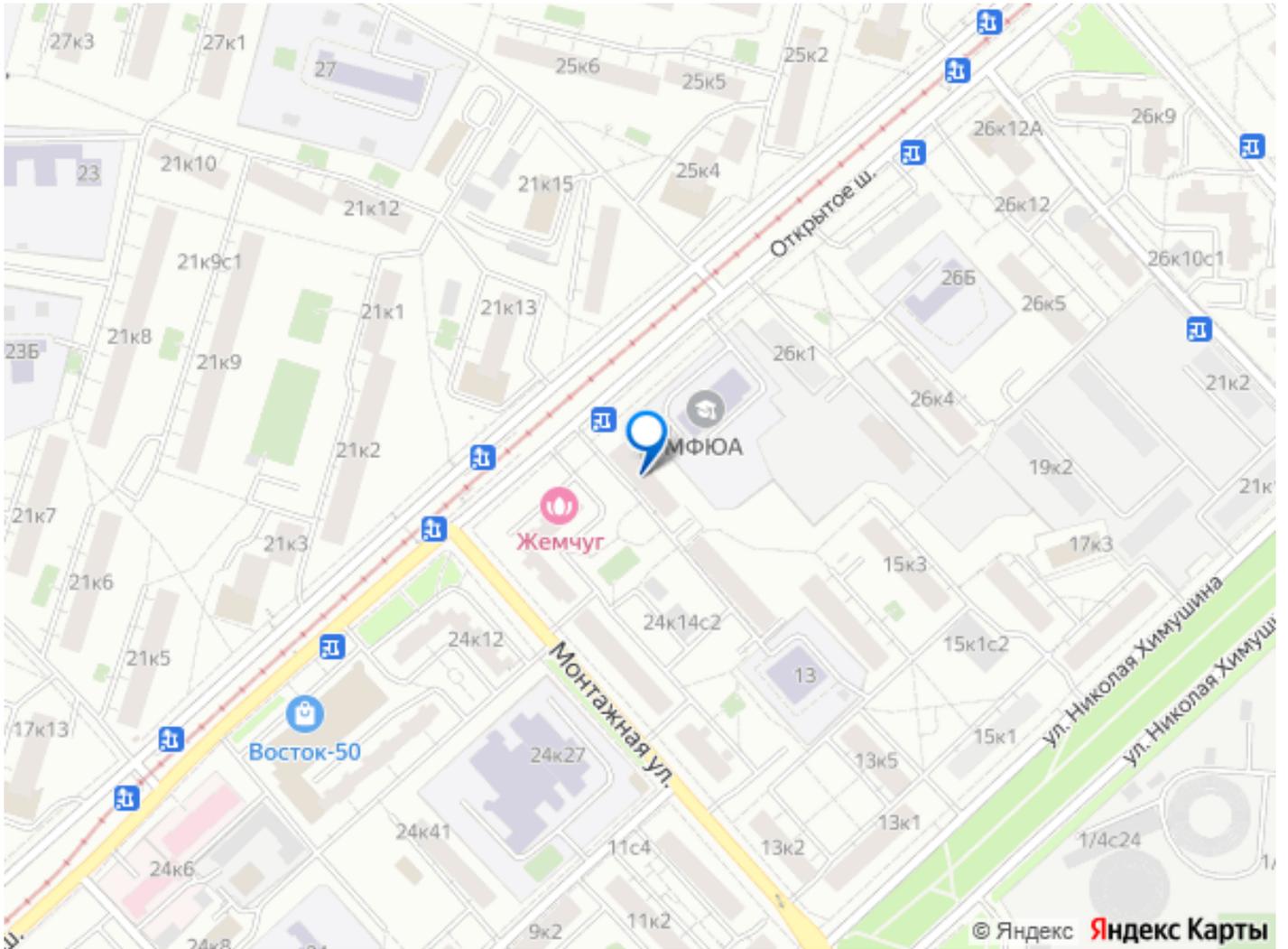
**89251234567**

для заметок



ЛОКАЦИЯ В центре жилого массива  
«Метрогородок» 2 минуты пешком до  
трамвайной остановки 12 минут трамваем до  
м Бульвар Рокоссовского, Бесплатная  
парковка Звоните, организуем просмотр в  
удобное Вам время Добавьте объявление в  
Избранное, чтобы не потерять!





Move.ru - вся недвижимость России