

Создано: 04.03.2026 в 04:20

Обновлено: 04.03.2026 в 04:20

Москва, Краснодарская ул, 57к3

**73 000 000 ₺**

Москва, Краснодарская ул, 57к3

Улица

[улица Краснодарская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

120.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

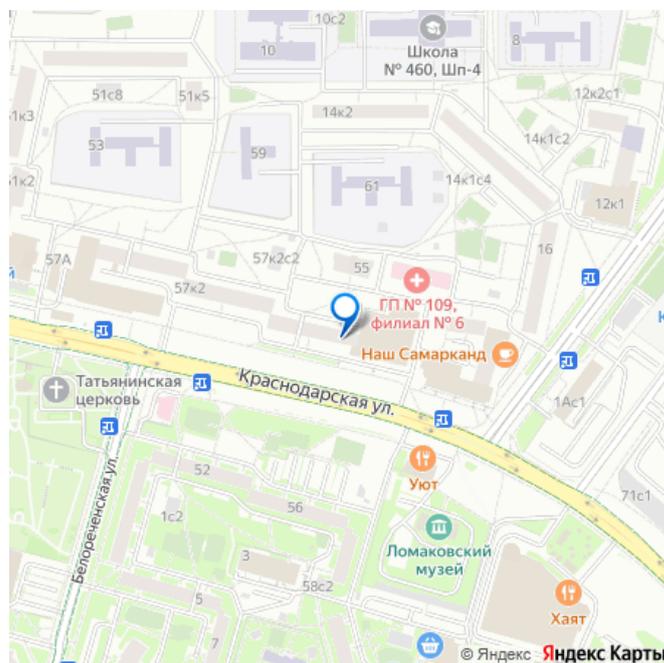
ID 4448. Продажа помещения торгового назначения с арендатором. Панорамные витрины, кирпичные стены, электрической мощности достаточно для любого вида деятельности. Высота потолков 3,8 м2. 1-я фасадная линия домов, свободная планировка, высокие потолки, отдельный вход. Густонаселенный спальный массив. Сверхинтенсивный пешеходный трафик. Удобные подъездные пути, рядом с помещением расположен городской паркинг, остановки общественного транспорта. Арендатор: Победа федеральная сеть комиссионных магазинов с широким ассортиментом продукции. МАП - 674 100

<https://move.ru/objects/9290821675>

**Intermark Real Estate, Intermark Real Estate**

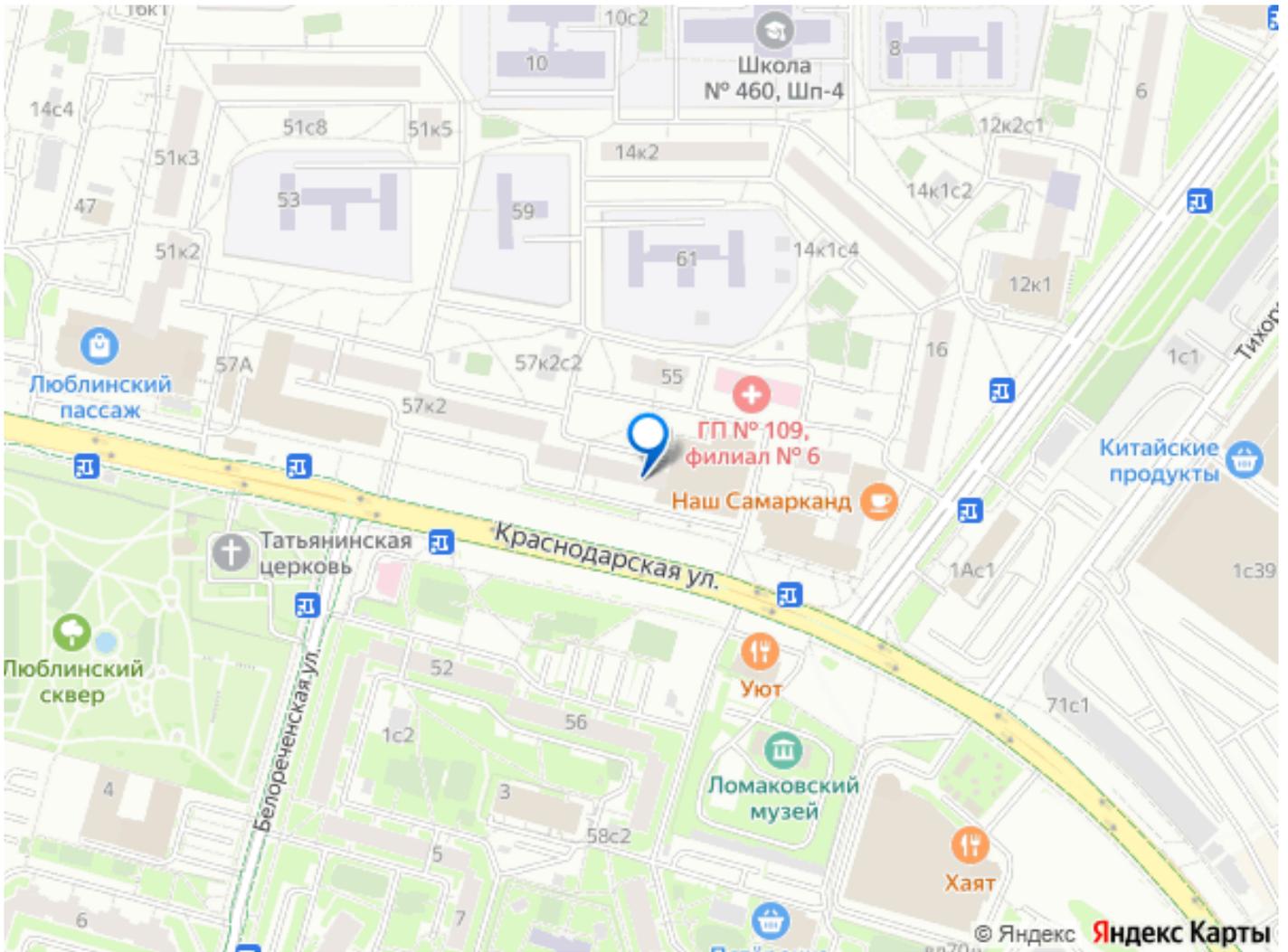
**89251234567**

для заметок



руб., ГАП - 8 089 200 руб., доходность -  
11.08%, окупаемость - 9 лет





Move.ru - вся недвижимость России