

Создано: 16.04.2025 в 18:20

Обновлено: 21.01.2026 в 05:55

Москва, Скотопрогонная улица, 31

73 209 257 ₽

Москва, Скотопрогонная улица, 31

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Скотопрогонная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

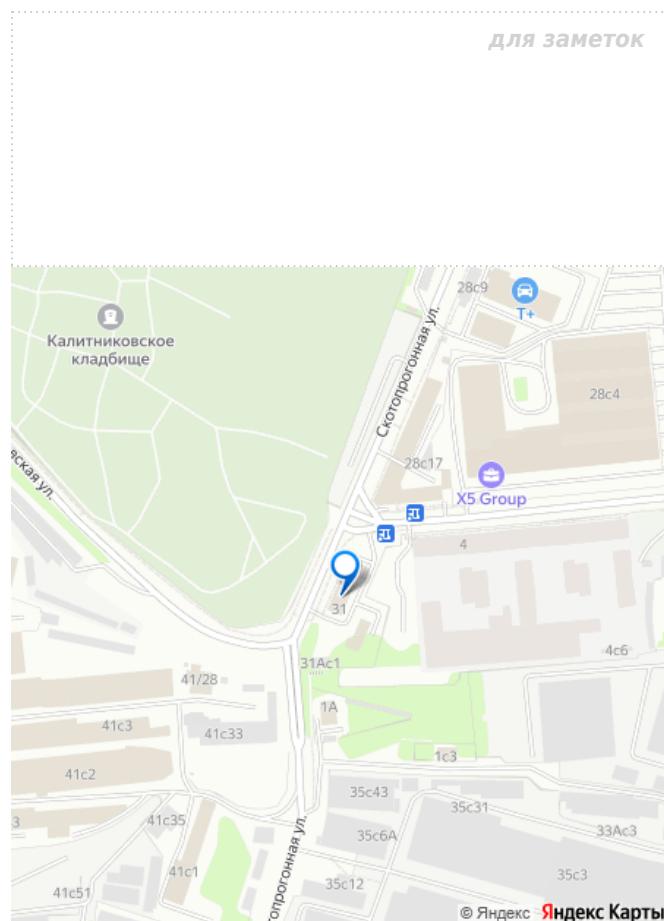
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID: 562239 Продажа помещения свободного назначения в комплексе апартаментов N'ice Loft. N'ice Loft - это комфортный мини-город со всем необходимым в шаговой доступности: 7 современных корпусов в стиле неолофт в окружении парков, спортивной инфраструктуры, торговой галереи, образовательных учреждений. Удобная транспортная доступность: м. Волгоградский проспект, D2 Калитники, выезд на Волгоградский проспект и ТТК. Помещение расположено на 1-й линии домов по Автомобильному проезду. Общая площадь -



120,7 кв.м., витринные окна и высокие потолки (от входа и до середины - 7м, с середины - 5 м) с возможностью обустройства антресоли. Коммуникации центральные (ГВС/ХВС, канализация, отопление), эл.мощность - 24.2 кВт. Помещение идеально подойдет под продуктовый и не продуктовый магазины, салоны красоты, массажные и косметологические кабинеты, кафе. Срок ввода в эксплуатацию комплекса - 15.11.2024 г., продано уже более 85% апартаментов. Стоимость продажи - 73 209 257р. Номер объекта: #1/562239/14501

