

Москва, Трифоновская ул, 12

200 000 000 ₺

Москва, Трифоновская ул, 12

Улица

[улица Трифоновская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1208.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

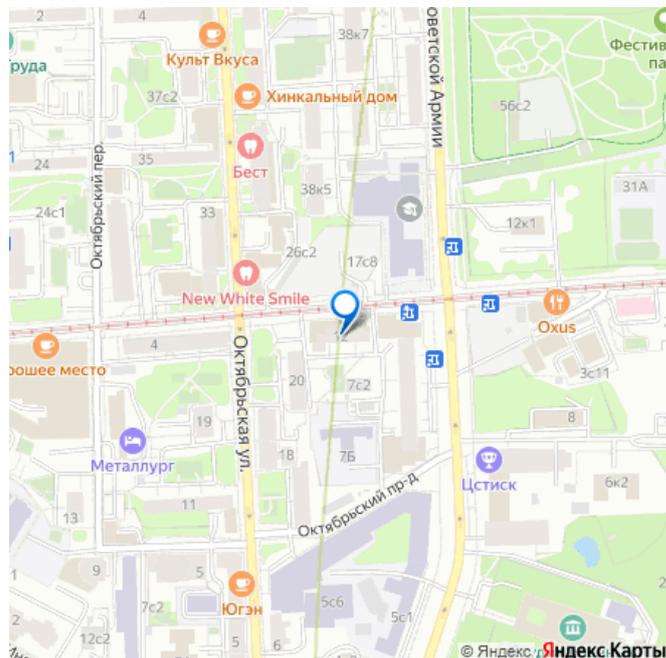
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот: 25190. Напишите нам в чат или позвоните – отправим подробную презентацию с фотографиями и всей информацией по объекту! Привлекательное местоположение Торговая площадь расположена на первой линии домов в оживленном районе Марьино Роща, на Трифоновской улице, 12. Это обеспечивает отличную видимость и высокий рекламный потенциал для вашего бизнеса. Объект находится всего в 10 минутах пешком от станций метро «Марьино Роща» и «Достоевская», что гарантирует интенсивный пешеходный трафик. Просторное помещение
Общая площадь объекта составляет 1208,3

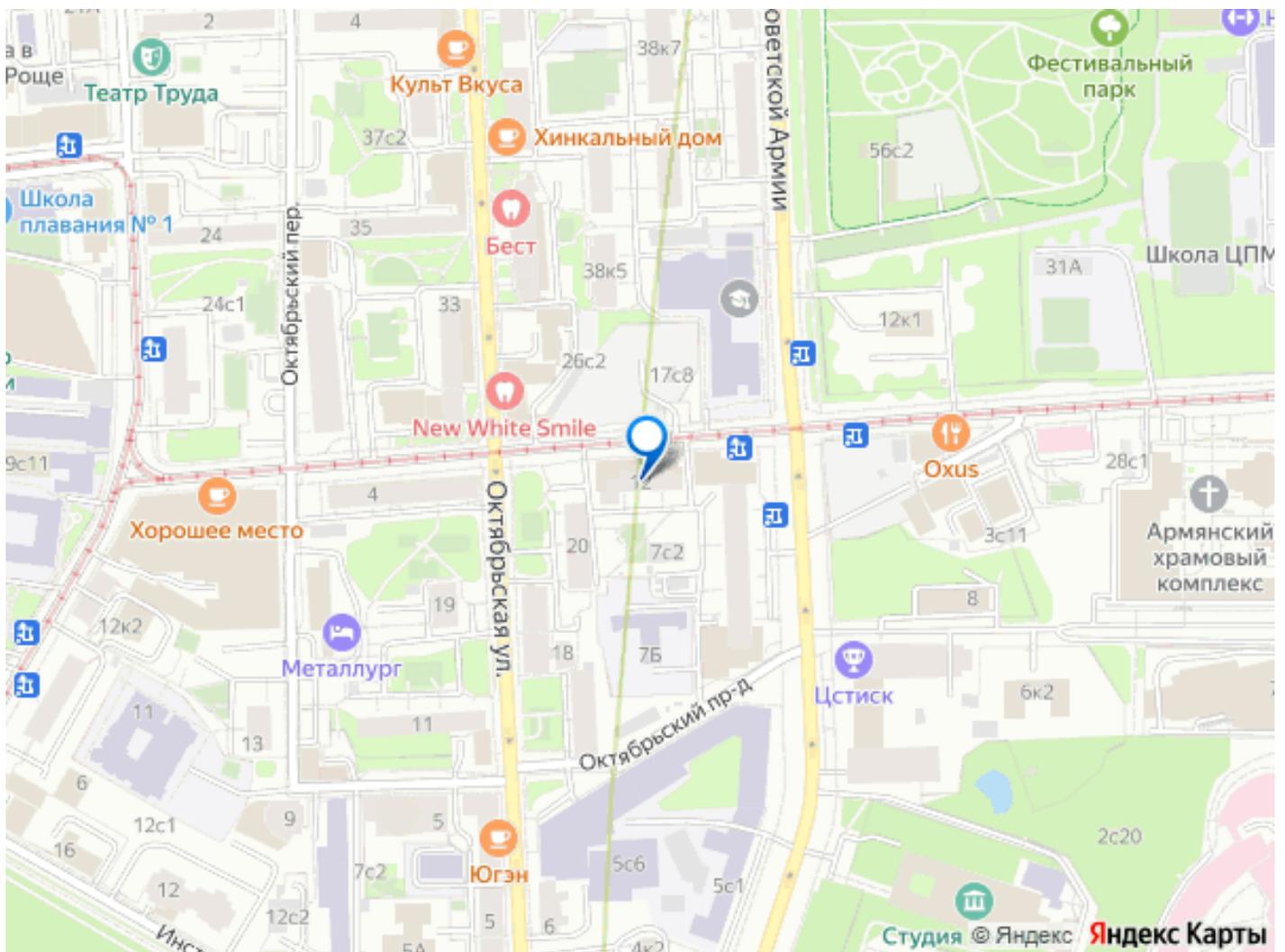
для заметок



м?, что позволяет реализовать самые амбициозные бизнес-идеи. Площадь распределена следующим образом: - 1 этаж: 776,4 м² - Подвал: 431,9 м² Удобный доступ и инфраструктура Помещение имеет отдельный вход, что обеспечивает удобный доступ для клиентов и сотрудников. Высота потолков составляет 2,7 м на первом этаже и 1,8 м в подвале, что создает комфортные условия для различных видов деятельности. Энергетическая мощность Объект оснащен мощностью электроэнергии в 35 кВт, что позволяет без проблем использовать современное оборудование и освещение. Готовность к эксплуатации Помещение полностью построено и готово к эксплуатации, что позволяет быстро начать бизнес без дополнительных затрат на строительство или ремонт. Финансовые условия Цена продажи включает НДС, что делает предложение еще более привлекательным для потенциальных покупателей. Это уникальная возможность приобрести коммерческую недвижимость в одном из самых перспективных районов Москвы. Это предложение идеально подходит для тех, кто ищет просторное и хорошо расположенное помещение для развития своего бизнеса. Не упустите шанс стать владельцем этого уникального объекта в сердце Москвы. Почему именно NF GROUP? Обширная и актуальная база коммерческой недвижимости. Мы проводим глубокий анализ рынка, чтобы предложить вам только лучшие варианты. Комплексная поддержка на всех этапах. От подбора подходящего помещения до подготовки документов и заключения сделки – мы обеспечим профессиональное сопровождение на каждом шаге. Удобство и современный подход. Организуем показы в удобное для

вас время или предложим виртуальные туры,
чтобы вы могли ознакомиться с объектом
Заходите в профиль, чтобы увидеть еще
больше интересных предложений.





Move.ru - вся недвижимость России