

Сергей, Сергей

**89251234567**

🕒 Создано: 14.03.2026 в 14:10

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 14:10

**Москва, 2-я Филёвская ул, 7кб**

**46 000 000 ₺**

Москва, 2-я Филёвская ул, 7кб

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

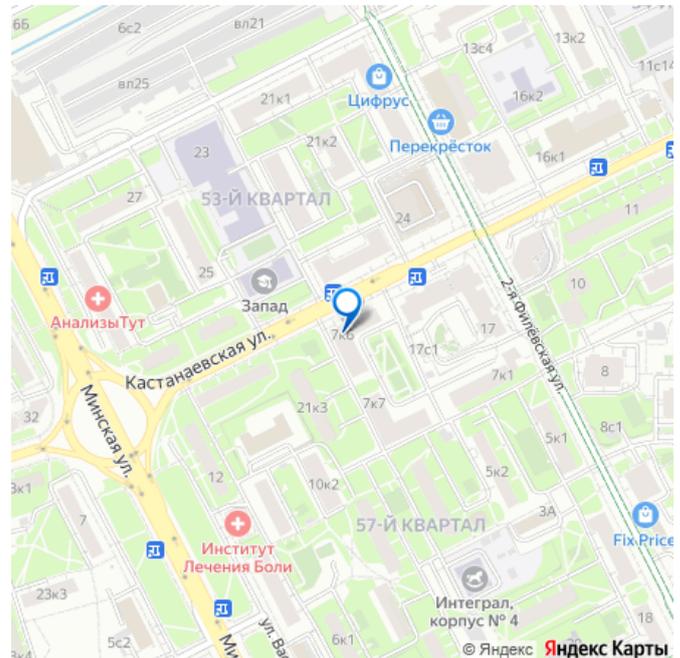
Раздел

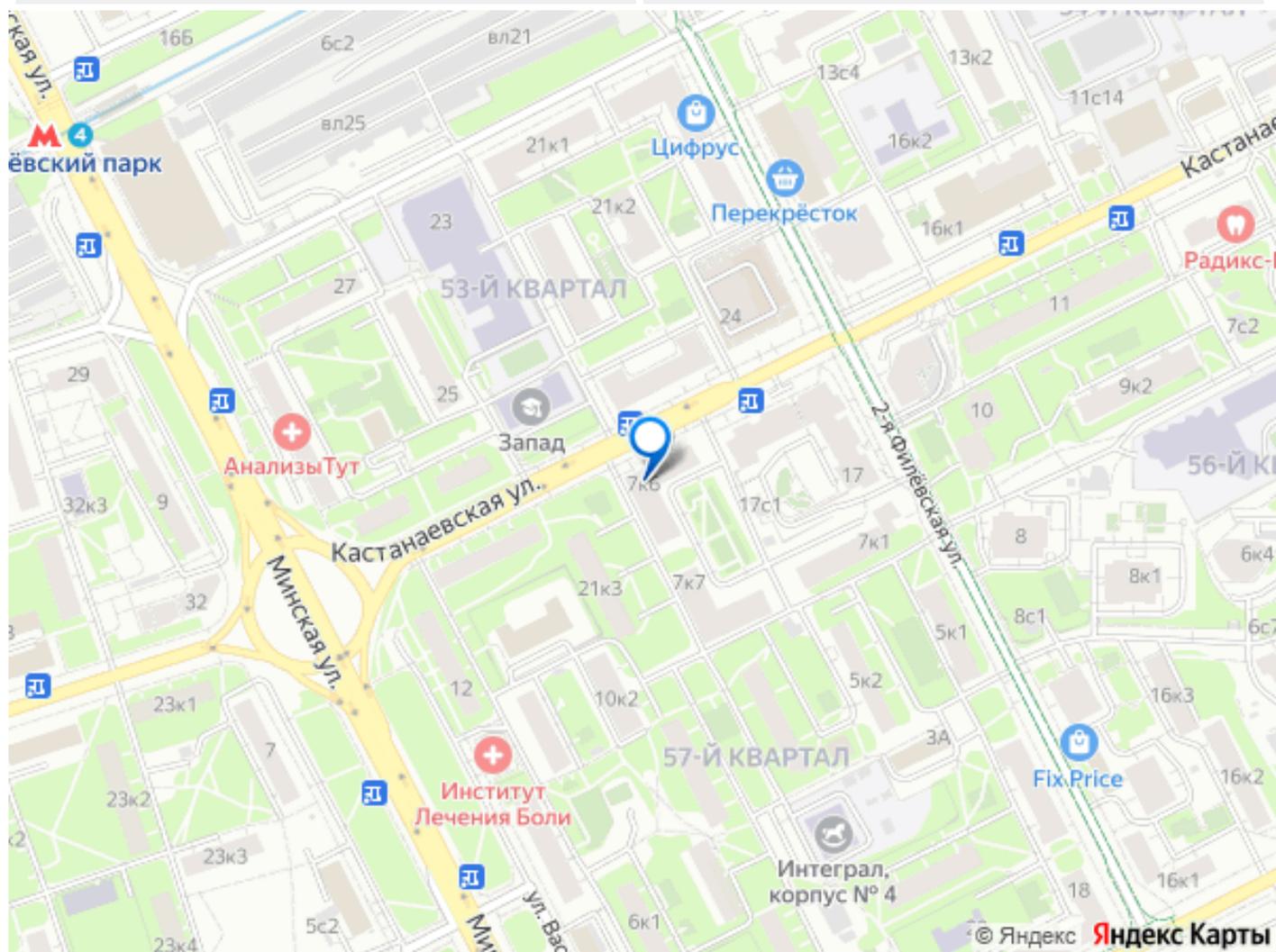
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Собственник. Готовый арендный бизнес — Винлаб | 46 млн ? | стабильный доход Продаю коммерческое помещение с арендатором — федеральная сеть алкомаркетов Винлаб. Параметры: — Арендный поток: 365 500 ?/мес — Ежегодная индексация — безусловная, по договору — Договор долгосрочный Объект: — Адрес: 2-я Филёвская ул., д. 7, корп. 6 — 1-й этаж жилого дома, спальный район Филей — Рядом метро, высокая проходимость

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России