

Создано: 16.01.2026 в 19:41

Обновлено: 16.01.2026 в 19:46

Москва, Автозаводская улица, 13/1

**32 500 000 ₽**

Москва, Автозаводская улица, 13/1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[площадь Автозаводская](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Предлагается в продажу помещение в подвале жилого дома ( окон нет). Второй дом от метро. 2 отдельных входа (с первой линии и со двора). Режим работы 24/7. Вывеска.

Огромный трафик. Все коммуникации- свет, вода, отопление, канализация. Планировка кабинетная ( можно сделать открытую), сидел салон красоты который ушел на расширение. МАР 270 000. Несколько мокрых точек. 3 сан.узла. Высота потолка - 2,8 м. Помещение свободного назначения, под любой вид деятельности. В собственности физ. лица (не ППА). Арендатор вайелберис.

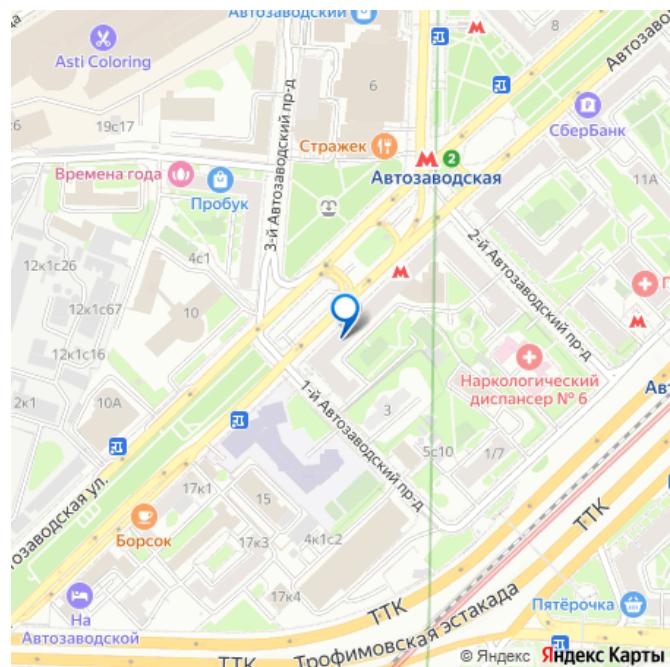
<https://move.ru/objects/9288070914>

Vysotsky Estate Москва Новогиреево,

Vysotsky Estate

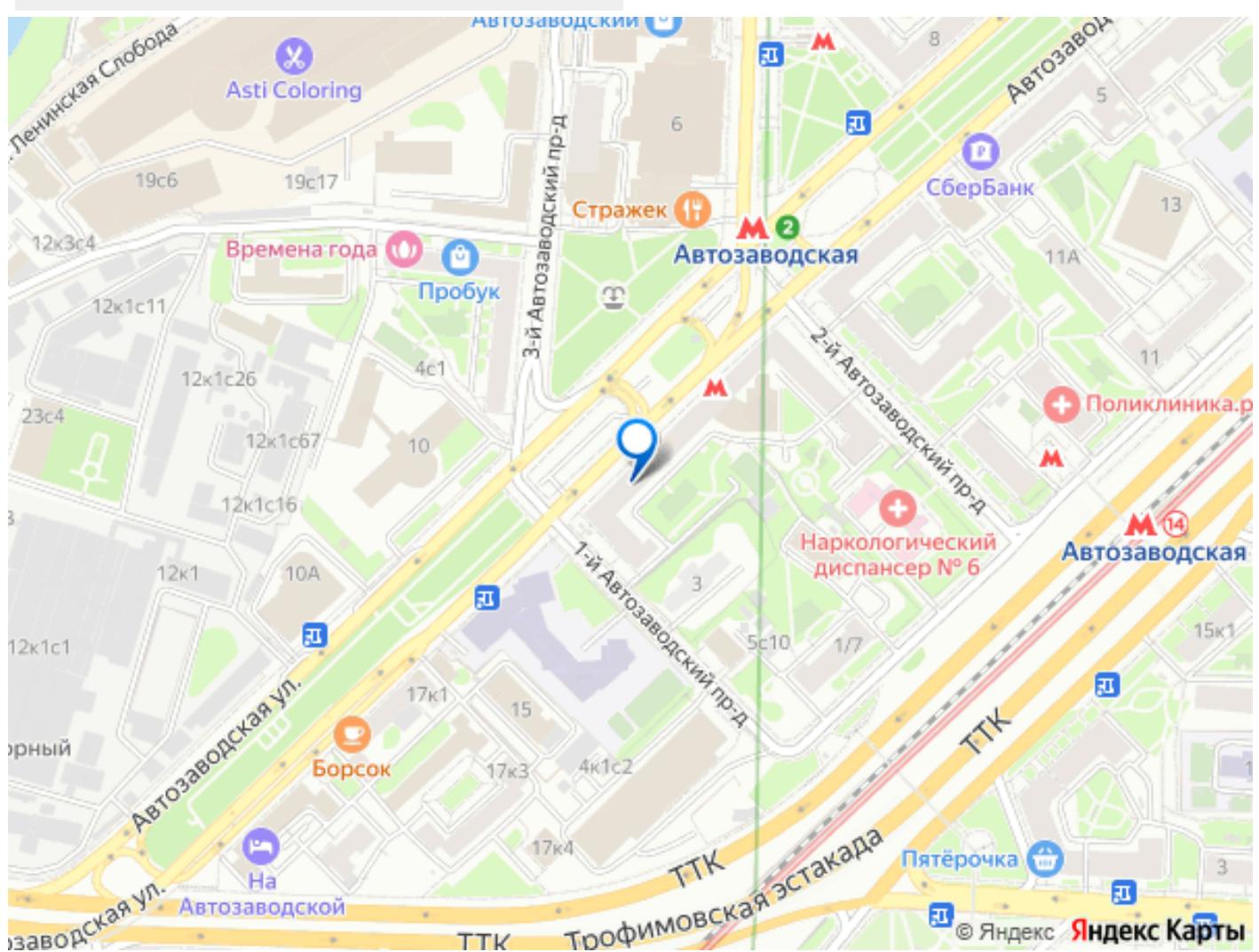
**79850916484**

для заметок



Дорогие , Коллеги и покупатели, смело звоните за дополнительной информацией и записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России