

Создано: 04.03.2026 в 01:41

Обновлено: 04.03.2026 в 01:41

Москва, Пресненская наб, 12

24 900 000 ₺

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

==ЛОТ 221762 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность приобрести стоматологическую клинику на 79 этаже Башни федерации в Москва Сити. Помещение представляет собой премиальную клинику с дизайнерским ремонтом и панорамными окнами, из которых открываются захватывающие виды на всю Москву. Клиника спроектирована с учетом всех современных стандартов и оснащена всем необходимым — от 3 полноценных стоматологических кабинетов до уютного ресепшена и переговорной комнаты. Внутренние помещения, включая рентген-кабинет и

<https://move.ru/objects/9290788426>

Замоскворечье, Замоскворечье

89251234567

для заметок



стерилизационную, оборудованы качественной мебелью и техникой, а централизованная система вентиляции и кондиционирования обеспечит комфортные условия для клиентов и сотрудников. Согласована низкая арендная ставка - 500000 рублей за 120 кв.м., заключен долгосрочный договор аренды на 10 лет. 3 полноценных стоматологических кабинета с панорамными окнами, красивый ресепшен с зоной ожидания, рентген-кабинет, переговорная комната, стерилизационная, красивая ординаторская, 2 санузла, компрессорная. Дизайнерский проект и ремонт. Централизованная система аспирации,.Рентген-кабинет (освинцованы стены, рентгено-защитная дверь и мокрая точка). Система вентиляции и кондиционирования. «Медицинская мебель» в каждом кабинете под заказ. Ординаторская и переговорная оборудованы необходимой мебелью. Проект в стадии ремонта, лицензирование также входит в стоимость (включая рентген). Ремонт завершается согласно дизайн-проекту, что гарантирует высокие эстетические и функциональные характеристики помещения. Расположение клиники в престижном районе с развитой инфраструктурой и платежеспособной аудиторией делает её привлекательной для ведения бизнеса. Важным преимуществом является близость к станции метро «Деловой центр», всего 2 минуты пешком. Не упустите шанс стать владельцем этого уникального объекта в сердце столицы. . Помещение сдается под: Клиника, Стоматология, Зубная поликлиника, Медицинский центр,





Move.ru - вся недвижимость России