

🕒 Создано: 04.03.2026 в 02:40

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 02:40

Москва, ул. Крымский Вал, 8

87 000 000 ₺

Москва, ул. Крымский Вал, 8

Улица

[улица Крымский Вал](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение на первой линии Садового кольца, Сталинский дом, первый этаж.

Отдельный вход с фасада. Витринные раздвижные окна, потолки 6 метров (1-й этаж 80 метров + антресоль 40 метров), зальная планировка, вентиляция.

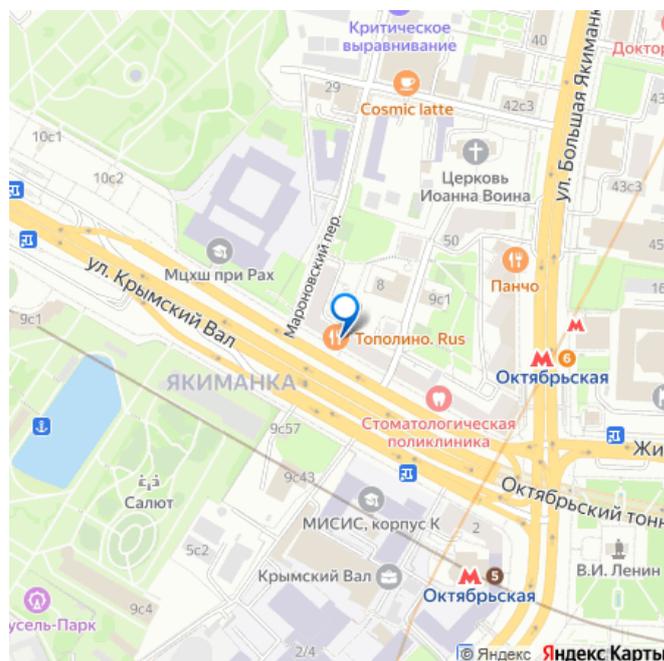
Электричество 60 квт. Арендатор багетная мастерская «Арт Рама» договор на семь лет. ГАП 7 млн. Индексация 7%. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Проездное и проходное место около парка Горького и Музеона. Сверхинтенсивный автомобильный и пешеходный трафик.

<https://move.ru/objects/9290801189>

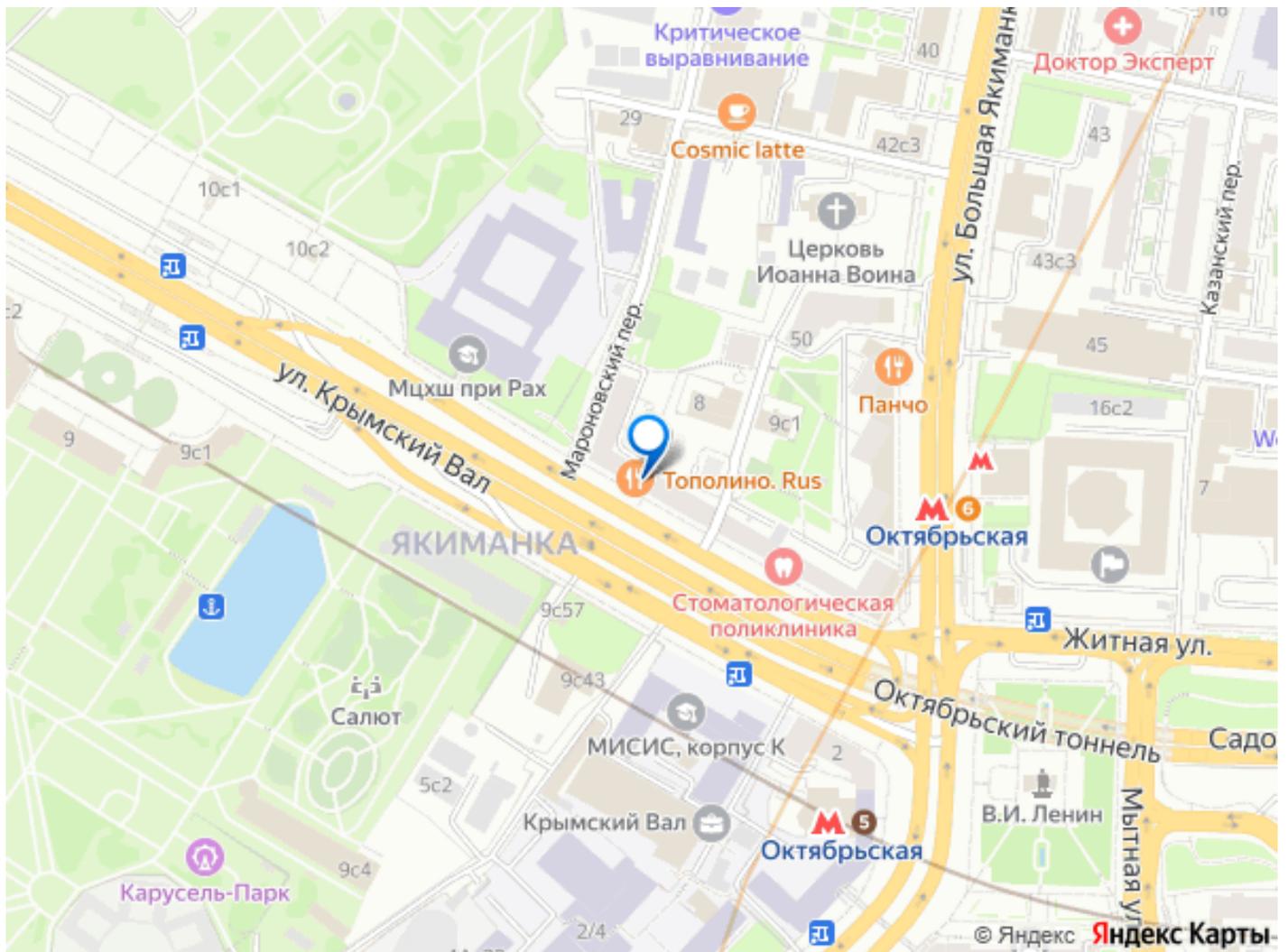
пешком по Москве, пешком по Москве

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России