

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:00

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 05:00

Москва, Вольная ул, 35с8

205 000 000 ₺

Москва, Вольная ул, 35с8

Улица

[улица Вольная](#)

<https://move.ru/objects/9290836476>

Алексей Юрьевич, Апец

Недвижимость

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

1214 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №760215 Предложение от Собственника!

Продажа помещения (ПСН) пл. 1214.3 м2 м.

Соколиная гора в ВАО в административном

здании. Продаётся здание свободного

назначения площадью 1214.3 м2. Готовый

арендный бизнес! МАП - 2 140 038 рублей.

Административное здание в стиле ЛОФТ.

Земельный участок под зданием оформлен в долгосрочную аренду до 2061 года.

Свободная планировка, высота потолков от 3

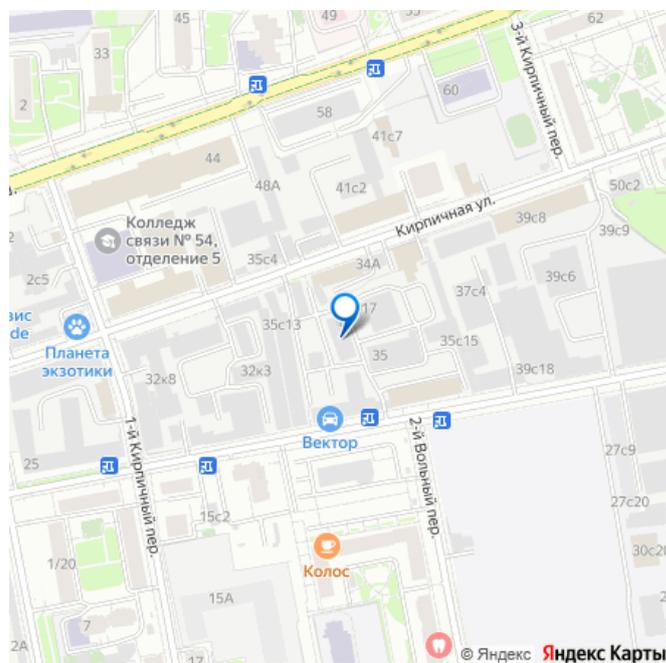
до 8 м, свежий ремонт с заменой всех окон и

коммуникаций, мокрые точки. Огороженная

территория, круглосуточная охрана,

видеонаблюдение, парковка. Идеально

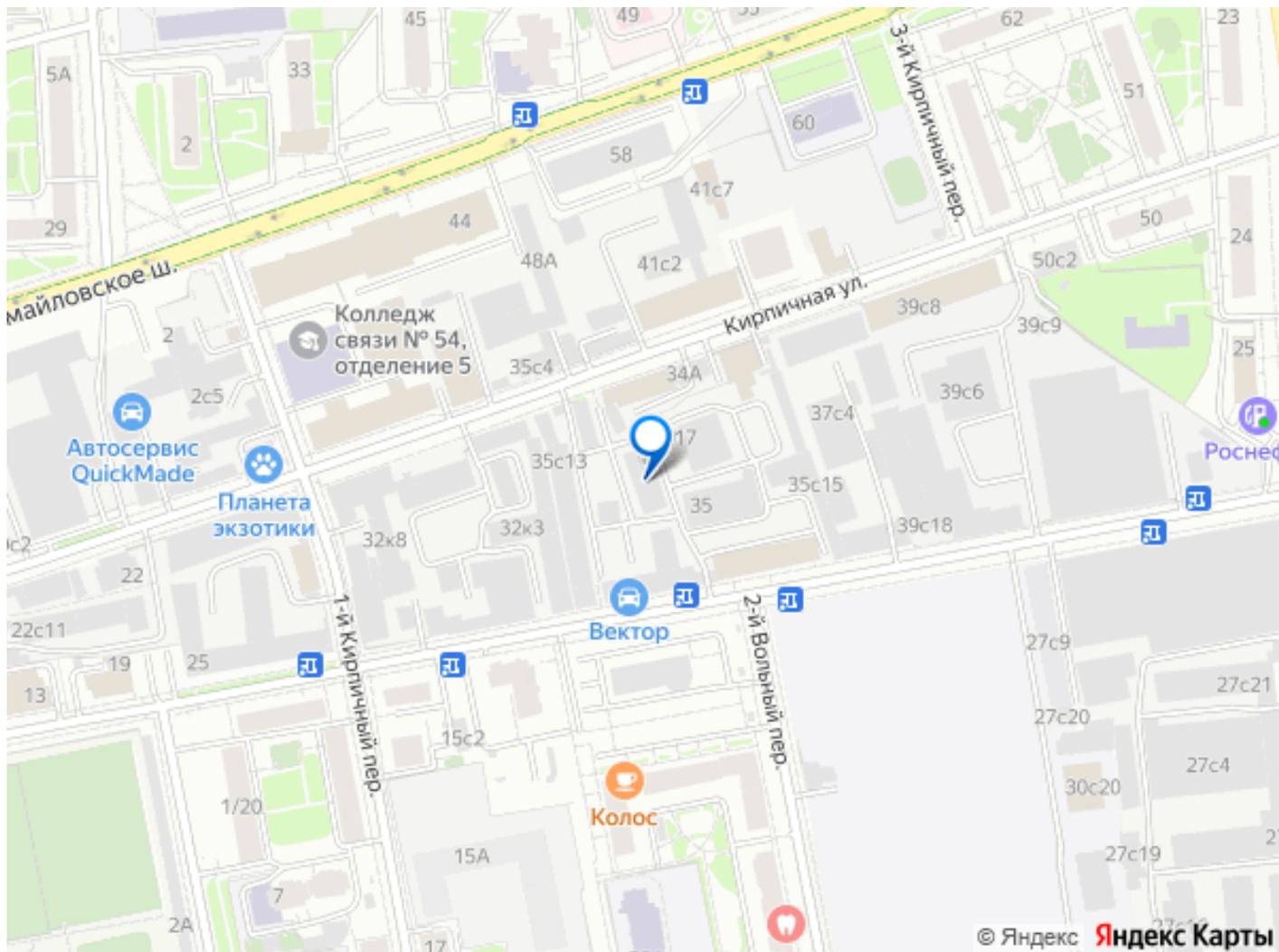
подойдёт под арендный бизнес, фотостудию,



ателье по пошиву авторской одежды, творческую мастерскую, шоурум интернет - магазина, офис продаж любой категории товаров и услуг, офис IT - компании и разработчиков ПО, студию наращивания волос и маникюра, цветочную мастерскую. Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Ателье одежды, Бытовые услуги, Сервис, Услуги, Химчистка, Ломбард, Магазин, Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника, Мебель, Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия, Обувь, Салон связи, Супермаркет, Торговое оборудование, Товары для дома, Сувениры, Офис, Парикмахерская, Салон красоты, Спра салон, Маникюр, Косметология, Фитнес, Спортзал, Йога, Студия танцев, Спортивный зал, Тренажерный зал, Фото студия, Шоурум, Арендный бизнес Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Юрьевич, доб. 248, ЛОТ №760215







Move.ru - вся недвижимость России