

Создано: 04.03.2026 в 05:50

Обновлено: 04.03.2026 в 05:50

Москва, Кировоградская ул, 9к4

42 000 000 ₺

Москва, Кировоградская ул, 9к4

Улица

[улица Кировоградская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

121 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

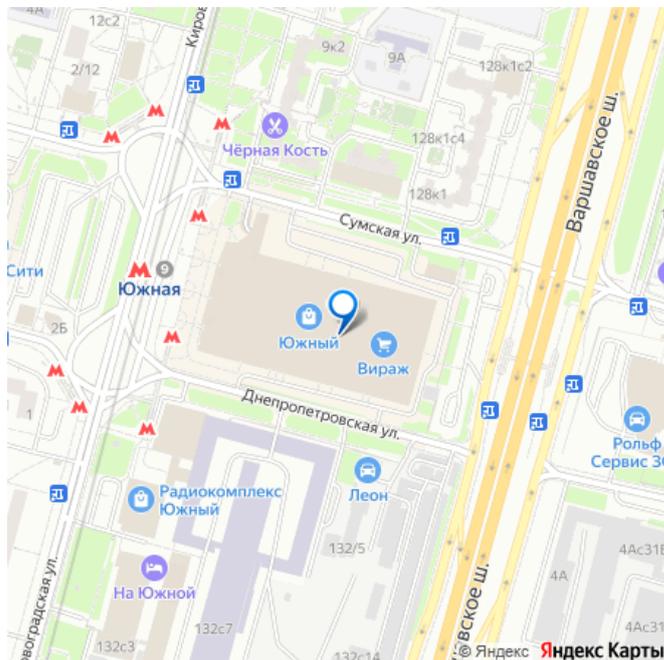
Номер лота 8580. Арендный бизнес, окупаемость - 10 лет и 7 месяцев. Предлагается на продажу арендный бизнес в ВАО г.Москвы. Объект расположен на первом этаже жилого 24-этажного дома. До ближайшей станции метро - 15 минут пешком. Первая линия домов. Интенсивный автомобильный и пешеходный поток. Напротив остановка общественного транспорта. Густонаселенный жилой массив с развитой инфраструктурой. Высокий рекламный потенциал. Отличная видимость объекта. Отдельный вход. Арендатор - сетевой магазин алкогольных напитков. МАП: 330 000 рублей. Долгосрочный договор

<https://move.ru/objects/9290841976>

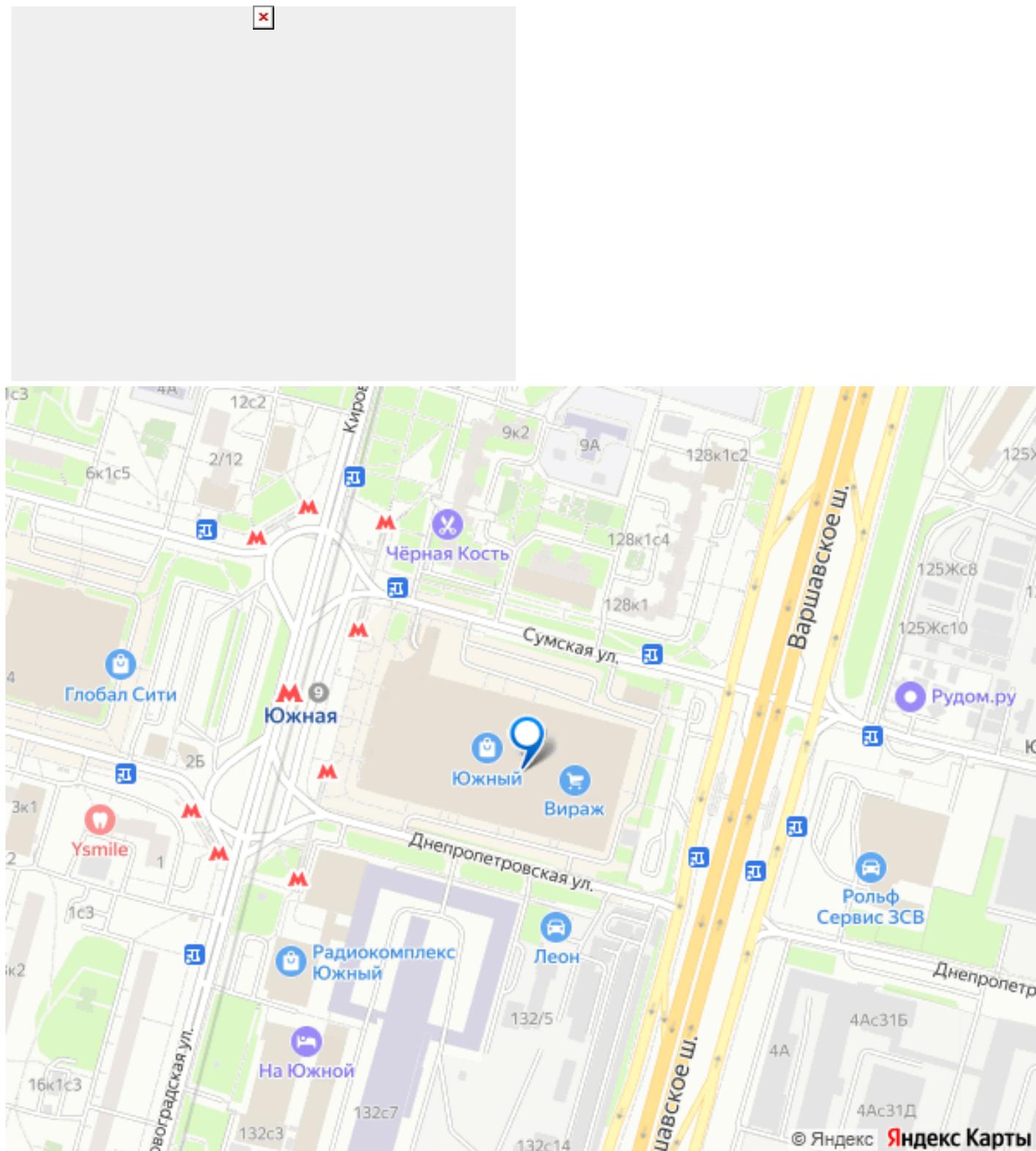
Bridgeford Capital, Bridgeford Capital

89251234567

для заметок



аренды на 5 лет от 2020 года. Общая
площадь помещения - 121 кв.м.



Move.ru - вся недвижимость России